PRIJEDLOG

Na temelju članka 20., članka 26. stavaka 2. i 5. i članka 42. Zakona o lokalnim porezima (»Narodne novine«, br. 115/16., 101/17., 114/22., 114/23. i 152/24.) te članka 32. Statuta Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra«, br. 09/09., 04/13., 03/14., 19/15. i 04/21.), Gradsko vijeće Grada Supetra na ___. sjednici održanoj _____ 2026. godine donosi

ODLUKU
O POREZIMA GRADA SUPETRA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju vrste lokalnih poreza na području Grada Supetra, stopa poreza na potrošnju, visina poreza na nekretnine prema naselju u kojem se nekretnina nalazi te nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu tih poreza.

Članak 2.

Na području Grada Supetra utvrđuju se i naplaćuju sljedeći lokalni porezi:

1. porez na potrošnju;

2. porez na nekretnine.

II. POREZ NA POTROŠNJU

Članak 3.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3 %.

III. POREZ NA NEKRETNINE

Članak 4.

(1) Porez na nekretnine plaća se godišnje po četvornome metru korisne površine nekretnine u sljedećim iznosima:

1. za nekretnine na području naselja Supetar, Splitska i Mirca: 8,00 eura;

2. za nekretnine na području naselja Škrip: 5,00 eura.

(2) Korisna površina nekretnine iz stavka 1. ovoga članka određuje se u skladu sa Zakonom o lokalnim porezima.

IV. NADLEŽNOST I PRIMJENA PROPISA

Članak 5.

Poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza iz članka 2. ove Odluke obavlja Jedinstveni upravni odjel Grada Supetra.

Članak 6.

(1) Na porezne obveznike, poreznu osnovicu, oslobođenja od plaćanja poreza, obračun, rokove i način plaćanja te druga pitanja koja nisu uređena ovom Odlukom primjenjuje se Zakon o lokalnim porezima.

(2) Na postupovna pitanja koja nisu uređena Zakonom o lokalnim porezima primjenjuje se Opći porezni zakon.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

Za utvrđivanje poreznih obveza koje se odnose na porezna razdoblja do zaključno 31. prosinca 2026. primjenjuju se propisi koji su vrijedili za odgovarajuće porezno razdoblje.

Članak 8.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o gradskim porezima Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra«, br. 19/17., 19/23. i 04/25.).

Članak 9.

Ova Odluka dostavit će se Ministarstvu financija, Poreznoj upravi u roku od osam dana od dana njezina donošenja radi objave na mrežnim stranicama Porezne uprave.

Članak 10.

Ova Odluka objavit će se u »Službenom glasniku Grada Supetra«, a stupa na snagu 1. siječnja 2027. godine.

KLASA: _____
URBROJ: _____
Supetar, 6. studenog 2026. godine

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA

Danijela Kirigin

OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE

Pravna osnova

Pravna osnova za donošenje Odluke sadržana je u Zakonu o lokalnim porezima i Statutu Grada Supetra. Zakonom je propisano obvezno uvođenje poreza na nekretnine, dok je uvođenje poreza na potrošnju prepušteno jedinicama lokalne samouprave. Gradsko vijeće određuje stopu odnosno visinu poreza i nadležno porezno tijelo.

Predložena rješenja

Predlaže se zadržati porez na potrošnju po stopi od 3 % te godišnji porez na nekretnine u iznosu od 8,00 eura po četvornome metru korisne površine za naselja Supetar, Splitska i Mirca i 5,00 eura po četvornome metru korisne površine za naselje Škrip. Razlikovanje iznosa prema naselju temelji se na članku 26. stavku 5. Zakona o lokalnim porezima. Predloženi iznosi nalaze se unutar zakonskog raspona.

Niži iznos poreza za naselje Škrip predlaže se uvažavajući njegov specifičan prostorni položaj. Škrip je jedino naselje na području Grada Supetra smješteno u unutrašnjosti otoka, bez neposrednog izlaza na more. Predloženim razlikovanjem uzima se u obzir ta objektivna lokacijska posebnost u odnosu na naselja Supetar, Splitska i Mirca, koja imaju obalni položaj. Takvim se pristupom porezno opterećenje prilagođava prostornim obilježjima pojedinih naselja, uz jednaku primjenu propisanog iznosa na sve oporezive nekretnine unutar istog naselja.

Utvrđivanje i naplata obaju poreza ostaju u nadležnosti Jedinstvenog upravnog odjela Grada Supetra. Zakonske odredbe o obveznicima, osnovici i oslobođenjima primjenjuju se neposredno.

Stupanje na snagu i ranija porezna razdoblja

Predlaže se stupanje na snagu 1. siječnja 2027. godine. Sukladno članku 42. stavku 2. Zakona o lokalnim porezima, Odluku je potrebno donijeti najkasnije do 15. prosinca 2026. te pravodobno objaviti. Za obveze koje se odnose na ranija porezna razdoblja primjenjuju se tada važeći propisi, neovisno o tome kada se postupak vodi.

Pravni izvori

Zakon o lokalnim porezima, osobito članci 20., 24., 26., 27., 41., 42. i 43.; Statut Grada Supetra, članak 32.; Odluka o gradskim porezima Grada Supetra (»Službeni glasnik Grada Supetra«, br. 19/17., 19/23. i 04/25.).