



P/161042

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša,
komunalne poslove i infrastrukturu

KLASA: UP/I-351-02/26-02/3

URBROJ: 2181-010/04-26-7

Split, 25.08.2026.

Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko – dalmatinske županije temeljem odredbi članka 82. stavka 3., članka 160. stavka 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) te članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08) objavljuje

INFORMACIJU

**o zahtjevu za Ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš za zahvat
„Izgradnja građevine namijenjene pružanju ugostiteljskih i turističkih usluga u svrhu seoskog turizma, Grad Supetar,
Splitsko-dalmatinska županija“ na k. č. br. 1839, 1846, 1847 i 1848, sve k.o. Supetar**

Nadležno tijelo za provedbu postupka:

Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko – dalmatinske županije, Domovinskog rata 2, 21 000 Split.

Pravni temelj za vođenje postupka:

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18, dalje u tekstu: ZZO) te odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14 i 03/17, dalje u tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 6. *Za ostale zahvate navedene u Prilogu II. i III., koji ne dosižu kriterije utvrđene u tim prilogima, a koji bi mogli imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje nadležno upravno tijelo u županiji, odnosno u Gradu Zagrebu mišljenjem uzimajući u obzir kriterije iz Priloga V. ove Uredbe, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš Priloga III Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi nadležno upravno tijelo u županiji, odnosno za predmetni zahvat Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu u Splitsko-dalmatinskoj županiji.* Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19, dalje u tekstu: ZP), utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi Prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene.

Nositelj zahvata:

Brač Hills d. o. o. Hrvatske mornarice 1/K, 21000 Split.

Lokacija zahvata:

Predmetni zahvat planiran je na k. č. br. 1839, 1846, 1847 i 1848, sve k.o. Supetar, Grad Supetar, Splitsko-dalmatinska županija.

Sažeti opis zahvata:

Zahvat obuhvaća izgradnju građevine za pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u svrhu seoskog turizma na k.č.br. 1839, 1846, 1847 i 1848, k.o. Supetar, ukupne površine 33887 m², od čega je više od 70 % površine pod trajnim nasadom maslina (više od 500 stabala). Na k.č.br. 1839 i 1847 k.o. Supetar planirana je građevina bruto površine 1200 m², katnosti podrum i prizemlje, namijenjena smještaju gostiju (četiri smještajne jedinice) te skladištenju već prerađenog maslinovog

ulja. U objektu nije predviđena prerada maslina niti proizvodnja ulja. Zahvat uključuje i uređenje kolnog i pješačkog pristupa, parkirališta sa sedam parkirališnih mjesta, internih prometnih površina te okoliša. Opskrba vodom planirana je iz vodospreme koja se puni autocisternom, dok će se sanitarne otpadne vode pročišćavati putem biološkog uređaja II. stupnja pročišćavanja i ispuštati u upojni bunar. Oborinske vode zbrinjavat će se putem internog sustava odvodnje, uz pročišćavanje oborinskih voda s prometnih površina preko separatora ulja i masti. Na krovu građevine planira se ugradnja fotonaponskih modula.

Sažeti opis postupka:

Nositelj zahvata je sukladno članku 25. stavak 3. Uredbe uz svoj zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš dostavio i Elaborat zaštite okoliša, a koji je u svibnju 2026. godine izradila tvrtka Zeleni servis d.o.o. iz Splita. Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko – dalmatinske županije će sukladno članku 26. Uredbe tijelima i/ili osobama određenim posebnim propisima i JLP(R)S dostaviti priloženi Elaborat i zatražiti mišljenje o tome da li je moguće očekivati značajan negativan utjecaj planiranog zahvata s obzirom na područje njihove nadležnosti. Nakon što Upravni odjel razmotri mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i JLP(R)S kao i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti, donijeti će rješenje kojim će biti utvrđeno je li potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb;
2. Grad Supetar, Vlačica 5, 21400 Supetar;
3. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split;
4. Hrvatske šume, Uprava šuma, podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/III, 21000 Split;
5. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Splitsko-dalmatinske županije „More i krš“, Prilaz braće Kaliterna 10, 21000 Split.

Način očitovanja javnosti na informaciju:

U svrhu informiranja javnosti i zainteresirane javnosti ova informacija objavit će se na Internet stranicama (www.dalmacija.hr) i oglasnoj ploči Splitsko-dalmatinske županije te Internet stranicama i oglasnoj ploči Općine Nerežišća. Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenja o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na adresu Splitsko – dalmatinske županije, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu, Domovinskog rata 2, 21000 Split, u roku 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti zainteresirane javnosti o ishodu postupka:

Splitsko – dalmatinska županija objavit će na svojim Internet stranicama (www.dalmacija.hr) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

VIŠA SAVJETNICA ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE
mr.sc. Tea Gluhak Cvitković, dipl.ing.biol.