

ZAPISNIK

sa 17. sjednice Gradskog vijeća Grada Supetra održane dana 21. travnja 2011. godine, u sali Gradske vijećnice u Supetru, Vlačica br. 5, s početkom u 18,00 sati.

NAZOČNI: Šimica Dragičević, Dragan Damjanović, Đuro Roso, Morana Martinić Dragan, Zorko Drpić, Frane Oreb, Jaki Razmilić,

ODSUTNI: Marija Jakšić, Nikica Maričić, Dinko Vidan, Petar Mandić, Lovrenco Vladislavić, Paul Matas

OSTALI NAZOČNI: gradonačelnik Dinko Hrzić, Zoran Marinelić, Gita Dragičević, Ivan Cvitanić, Danica Rajević, Jerko Hrzić, Ante Toni Kirigin, Frano Rosić, Ivica Radić, Mate Martinić, Nada Kusanović, Ante Roso, Ilija Androšević, Gojko Rendić, Ivica Vranjičić, Sergij Rendić, Ines Kojundžić

Predsjedavajući pozdravlja sve nazočne vijećnike i prisutne, te je nakon prozivke vijećnika utvrđeno da je sjednici nazočno sedam vijećnika tj. postoji kvorum za donošenje pravovaljanih odluka predviđenih dnevnim redom. Predsjedavajući je izvjestio da je od nadležne gradske Službe dobio materijale vezane za problematiku određenja i očitovanja Grada Supetra u postupcima ishoda akata o pravu građenja za izgradnju objekata sa apartmanima od strane tvrtke „Svpetrvs Hoteli“ d.d. Supetar u zahvatu čest.zem. 855/1 (širi zahvat postojećeg objekta „Villa Maria“), pa je predložio da se o tome raspravlja na sjednici zakazanoj za 27. travnja 2011. godine u 18.30 sati, da vijećnici mogu proučiti dobivene materijale.

Nakon toga se prelazi na utvrđivanje dnevnog reda sjednice, što je jednoglasno prihvaćeno, tako da glasi

Dnevni red:

1. Verifikacija zapisnika sa 16. sjednice Gradskog vijeća Grada Supetra održane dana 30. ožujka 2011. godine;
2. Vijećnička pitanja i prijedlozi;
3. Raspravljanje i upoznavanje o financijskim mogućnostima Grada i planu odnosno mjerama za prevladavanje trenutne insolventnosti Proračuna Grada Supetra.
Izvjestitelj: Gradonačelnik Dinko Hrzić
4. Tematska rasprava o planu i programu mjera za pripremu nastupajuće turističke sezone, po prijedlogu turističke zajednice Grada Supetra.
Izvjestitelji: Gradonačelnik Dinko Hrzić i predsjednik TZ Grada Supetra Ivan Cvitanić, te članovi Turističkog Vijeća Turističke zajednice Grada Supetra
5. Problematika o davanju u zakup javnih površina
 - a) Raspravljanje i donošenje:
„Odluke o izmjenama Odluke o davanju u zakup javnih površina za postavljanje kioska i drugih naprava na području Grada Supetra“
 - b) Informacija o davanju u zakup javnih površina te mogućnostima postavljanja naprava (kiosci i slično) na privatnim površinama
Izvjestitelji: Gradonačelnik Dinko Hrzić i Voditelj Službe za komunalne poslove Ivica Vranjičić

6. Raspravljanje i donošenje odluke o:
„Prijedlogu Odluke o proširenju djelatnosti K.D. „Grad“ d.o.o. Supetar“
obavljanjem poslova dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije i usklađenje sa važećim
„Zakonom o trgovačkim društvima“
Izvjestitelj: Direktor K.D. „Grad“ d.o.o. Supetar Zoran Marinelić i v.r. predsjednik
Skupštine K.D. „Grad“ d.o.o. Nikica Maričić
7. Prijedlog za izbor i imenovanje članova Povjerenstva nadležnog za predlaganje
mogućnosti osiguranja prostora kojeg će se dati na korištenje umirovljenicima Grada
Supetra
Izvjestitelj: Dragan Damjanović

AD 1.

Nakon obavljenog glasovanja, usvaja se zapisnik sa 16. sjednice Gradskog vijeća Grada Supetra održane dana 30. ožujka 2011. godine, uz prihvaćanje primjedbe vijećnika Đura Rose da se zapisnik dopuni s vijećničkim pitanjima, i obrazloženja predsjedavajućeg da je do toga došlo zbog tehničkih razloga odnosno da je obrađen dio koji je morao biti objavljen u „Službenom glasniku Grada Supetra“, te je zapisnik sa zaključcima jednoglasno prihvaćen u tekstu u kojem je dat na potvrdu.

AD. 2.

Vijećnička pitanja

Vijećnik Đuro Roso po treći put traži od gradonačelnika da dostavi pismeno izvješće o ugradnji prozora na dječjem vrtiću i koliko je sredstava u to utrošeno. Nadalje kaže da gradonačelnik nije bio nazočan kad je zamjeniku postavio pitanje za reklame na kandelaberima, reklame Lidla ugrožavaju statiku kandelabera, oni imaju 10 reklama, druge reklame se ne plaćaju, imamo lovnu koju nećemo uzeti, bilo bi najbolje da se skinu sve reklame, to je nepravilna primjena gradske odluke. Pita za šetnicu, gosti su već u Supetru a sve je raskopano, čuo je da će uređenje šetnice platiti Merion, jer će mu se cesijom skinuti njegova dugovanja. Napadali ste oporbu, donjeli smo odluku da zaposlimo prometnog komunalnog redara i inženjera, očito je da Ivica ne može sve sam.

Gradonačelnik odgovara, informaciju o prozorima dobit ćete na sljedećem vijeću, prozori su naručeni ali nema sredstava za radove; odluka za reklame je iz 2006. godine, za Lidl i veće reklame naplaćujemo, male reklame obrtnicima ne; šetnica će biti dovršena do 15.05., u financijskim smo problemima pa ne možemo zaposliti komunalnog redara, moramo imati prometnu studiju koja košta 140.000,00 kuna, PGo ćemo napraviti a studiju ne možemo; pet mjeseci je trebalo vijeću da prihvati njegovu odluku, u ove dvije godine imamo 4 ovrhe.

Jaki Razmilić pita gradonačelnika da li je organiziran prihvrat jedrilica u Rivi, jer ih nema tko prihvatiti, direktor K. D. Grad Zoran Marinelić odgovara da dva zaposlenika su cijeli dan u luci, organiziran je prihvrat, ali mi nemamo sigurnih vozova za jahte

Vijećnik Đuro Roso kaže da se opet ne držimo odluke, jer je bilo predviđeno da se očisti prostor za jahte ispred kapetanije

Predsjedavajući traži da vijećnici dobiju pismeni odgovor na to pitanje.

Vijećnik Dragan Damjanović pita gradonačelnika za reklamu na Vlačici, vlasnik je rekao da je masno platilo, za kulu u gradskom portu zvanu „Leroj“ ne možemo dozvoliti da se sruši, zahtjeva pisani odgovor na postavljena pitanja.

Predsjedavajući kaže da smo program gradnje objekata i komunalne infrastrukture za raspravu na vijeću morali imati do kraja trećeg mjeseca, pita kada će biti dostavljen vijećnicima, Ivica Vranjičić odgovara da prije početka šestog mjesec neće biti moguće.

Predsjedavajući napominje da postoji dopis i inicijativa „Svpetvrs Hotela“ za uređenje prostora ispred starog Jadrana, za postavljanje fontane i kipa Svetog Petra, gradonačelnik odgovara da Grad nije dao suglasnost, i ništa se ne može urediti bez suglasnosti konzervatora koji nisu ni dobili skicu.

Pročelnik Sergij Rendić je nadodao, da se ne može parcijalno uređivati Porat, bez da se donese i prihvati urbanističko rješenje šireg područja obuhvata.

Predsjedavajući kaže da se zakonska procedura mora poštivati, radi se o pismu namjere iz 2009. godine, a korektno je pismeno odgovoriti na primljenu ponudu.

Gradonačelnik pojašnjava da smo usmeno razgovarali s gospođom Vanjom Kovačić iz Konzervatorskog odjela u Splitu, koja je rekla da se ništa ne može postaviti bez idejnog projekta.

AD 3.

Predsjedavajući uvodno kaže da materijali nisu mogli biti dostavljeni prije, ističe da je u gradu teška financijska situacija.

Gradonačelnik kaže da vijećnici nisu bili u mogućnosti proučiti materijale, ali da će to biti na sjednici u utorak, napominje da smo imali 4 ovrhe u protekle 2 godine, te obrazlaže svoj pismeni izvještaj, dr. Glavaški će se u cijelosti odreći naknade, dati će prijedlog za prodaju gradske imovine gradskom vijeću kako bi se sanirali dugovi, 05.05. na vijeću će se aktivirati 3 urbanistička plana, za koja predviđamo 8 milijuna kuna komunalnog doprinosa, u postupku je zona Žedno-Drage, doći će do prodaje parcela u zoni, prodanu imovinu u zoni neće biti moguće koristiti za plaće nego samo namjenski, 12 milijuna kuna je potrebno za redovno održavanje grada, oštećeno je investicijsko razdoblje, u 5 godina predviđamo 13 milijuna kuna ovrha, potrebno je ukinuti sve sporove koji s obvezama iznose oko 29 milijuna kuna.

Predsjedavajući pita vijećnike da li se mogu očitovati ili će rasprava biti na sljedećoj sjednici, napominje da zna sa spor Jakšić Ive Vale i za novu ovrhu od 80 tisuća kuna, situacija će biti puno gora; bilo je planirano uposliti prometnog redara i izraditi prometnu studiju -regulaciju prometa, pogrešno smo reagirali. Grad je imao prometno rješenje, propust ako nije naručena studija koja košta manje, a izgubljeno je više oko 600 tisuća kuna od nenaplaćenih kazni. Činjenica je da prihodi naplate priključaka na kanalizaciju se ne plaćaju, gube se velika sredstva oko 1,5 milijuna kuna, građani su u neravnopravnom položaju. Predlaže da se dostavi financijsko izvješće u odnosu na naše trošenje sredstava, jer je ranije ponašanje bilo da se sredstva uprihođena po komunalnom doprinosu ne troše za onu namjenu za koju su i planirana, već za druge namjene, utuživani smo od vlasnika zemljišta za oduzete puteve što je bila zakonska obaveza regulirati još prije, i ta rješenja obvezuju i nas. Gradsko vijeće će sve učiniti da se situacija prevlada, najbrže rješenje je da grad provede postupak prodaje nekretnina, i da svaku nekretninu proda sukladno važećoj planskoj dokumentaciji, nema razloga da se s time odugovlači, a istovremeno ga interesira, da li je rješeno pitanje vlasništva zemlje u Industrijskoj zoni Žedno-Drage i na području „Pjovera“.

Gradonačelnik odgovara da vodi razgovore s vlasnicima zemljišta koji nas tuže, u zamjenu planiramo dati nove parcele u industrijskoj zoni.

Nakon toga je gradonačelnik u kratkim napomenama izvjestio o financijskom stanju Proračuna Grada Supetra i o mjerama gospodarskog oporavka koje predlaže u cilju prevladavanja sadašnje blokade i problema u izvršavanju redovnih funkcija jedinice lokalne samouprave. Osnovne

mjere koje predlaže su prodaja gradske imovine, ubrzano donošenje urbanističkih planova po ranije donesenom planu čime će se doći do mogućnosti naplate komunalnog doprinosa, vodnog doprinosa, poreza na nekretnine i drugog, ubrzano će se raditi na dobivanju na dar zemljišta u industrijskoj zoni, te će Grad doći u mogućnost raspolaganja i sa tim zemljištem. Ujedno se izrađuje i prijedlog o modelima prodaje odnosno zamjene nekretnina za pojedine vlasnike privatnog zemljišta kojima će se Grad na takav način odužiti za njihova oduzeta zemljišta i puteve, koji im nisu plaćeni. Uz ostale mjere predviđa se razmotriti i cijene usluga koje se pružaju građanima, a naglašava da nije u ovom trenutku moguće novo kreditno zaduženje Grada sredstvima banaka ili drugih ustanova iz razloga, što je Grad već prezadužen. Uz ostale mjere koje predlaže uz izvješće je priložen i kratak opis ovrha po kojima je već vršeno izdvajanje iz proračunskih sredstava Grada Supetra tijekom 2009., 2010. godine i onih koje nas uskoro očekuje donošenjem pravomoćnih presuda. Pismeno Izvješće gradonačelnika sa svim priložima je sastavni dio ovog zapisnika.

U tijeku provedene rasprave, Predsjedavajući vijeća ističe da je ovrha u predmetu obitelji Rendić donesena već u 9 mjesecu i da stoga nismo trebali ulaziti u nove investicije, svi korisnici proračuna trebaju maksimalno štedjeti i racionalno koristiti sredstva, te predlaže gradonačelniku da pripremi da slijedeću sjednicu izvješće o tome: u što je utrošen komunalni doprinos uprihođen za izvedene gradnje zgrada na predjelu „Vojalo“, treba izraditi popis rješenja o zaduženjima počam od 2004. godine pa dalje, informirati koliko sredstava je utrošeno i gdje su izvedeni radovi, koliko je naplaćeno po osnovi infrastrukturnih priključaka i koliko je sredstava propalo, interesira ga da se šteta više ne događa, da se ne gomilaju sporovi nego se rješavaju, treba raditi zakonito, predočiti spisak dužnika i pripremiti materijale za prevladavanje situacije.

Za ovrhu obitelji Gospodnetić pita da li je moguć postupak izvlaštenja ili dogovora, mimo namjene koju je odredio plan, zemljište se ne može koristiti, Gradsko vijeće o tome ne zna ništa, moramo rješavati probleme Grada, da vijećnici o tome budu obaviješteni. U nastavku je Ivica Vranjičić rekao da ćemo kopirati dopise izrađene od Vodovoda Brač d.o.o. s podacima za naselja Splitska i Supetar o brojčanim prikazima priključaka, te drugim podacima iz kojih će se moći zaključiti neke stvari.

Predsjedavajući je istakao da sve korisnike proračuna treba obavijestiti o maksimalnoj štednji, i o tome kako grad može podmirivati obveze, a konačni zaključci po ovoj točki bi se donjeli na sljedećoj sjednici zakazanoj za srijedu 27.04.2011. godine u 18,30 sati.

AD 4.

Gradonačelnik uvodno kao predsjednik TV TZ Grada obrazlaže pripreme za sezonu.

Direktor TZ Grada Ivan Cvitanić prema planu i programu TZ pojašnjava o kulturnim i drugim planovima i programima događanja za ovu sezonu, napominje da bi Grad trebao financirati kulturno ljeto s 190 tisuća kuna, s obzirom na situaciju ne zna što će biti.

Vijećnik Đuro Roso kaže kad bi se realizirao program da bi bio sretan, 190 tisuća kuna ne bi trebalo biti problem, mogu se trošiti sredstva od boravišne pristojbe, misli da je zapušten zapadni dio Supetra, predlaže neki festival.

Vijećnik Dragan Damjanović predlaže da se napravi plesnjak za ljude starije dobi, Ivan Cvitanić odgovara da za tu namjenu nema javnog prostora.

Gita Dragičević ističe da je prostor ispod škole idealan za tu namjenu, treba ga preurediti kad bude sredstava, moli da do 15.05. ključne točke u Gradu budu uređene.

Predsjedavajući kaže da što bude u mogućnosti da će se napraviti kao i galerijski prostor, predlaže da se usvoji izvješće gospodina Cvitanića i plan i program kulturnog ljeta dobije našu podršku.

Nakon provedene rasprave i obavljenog glasovanja, jednoglasno se usvaja Izvješće i Plan uređenja i zakazanih manifestacija TZ Grada Supetra planiranih za provesti tijekom nastupajuće turističke sezone.

AD 5. a

Predsjedavajući je uvodno istakao da je rasprava po ovoj točki potaknuta od gospodina Rose i njegovih pitanja sa prošle sjednice, u materijalima je dat aktualan prijedlog za izmjenu odluke.

Gradonačelnik obrazlaže i kaže da smo natjerali korisnike javnih površina i došli do zajedničkog dogovora, njih 11 u starom dijelu pazara pristalo je nabaviti replike dalmatinskih kućica, 7.350,00 kuna je obveza plaćanja najma, a produžit će se rok trajanja najma i sklopiti ugovor na četiri godine, tolika će biti i cijena najma javne površine.

Vijećnik Đuro Roso pita da li će Gospodnetić plaćati najam Gradu za kiosk, gradonačelnik odgovara da smo im rekli da ne mogu raditi što hoće, oni imaju pravomoćnu presudu pa neće plaćati najam za javnu površinu. Vijećnik Roso pita kome će Tisak plaćati najam, gradonačelnik odgovara da majka Gospodnetića mora potpisati izjavu da neće tražiti naplatu.

Vijećnik Roso pita zašto je razlika u cijeni između gornjeg i donjeg dijela starog pazara, gradonačelnik odgovara da je Grad uložio u izgradnju i uređenje oko 500 tisuća kuna, a razlika u visini najma je zbog veće zainteresiranosti korisnika za uzimanje prostora na donjem dijelu.

Nakon okončane rasprave, jednoglasno se usvaja „Odluka o izmjenama Odluke o davanju u zakup javnih površina za postavljanje kioska i drugih naprava na području Grada Supetra“, kojom se utvrđuje rok davanja u zakup na lokacijama Stara tržnica i Stara ribarnica na rok od četiri godine, dok na ostalim javnim površinama najduže na jednu godinu.

AD 5. b.

Predsjedavajući uvodno napominje da je prijašnje Poglavarstvo donosilo Plan razmještaja, sada je u natječaju postojala skica, pita da li je plan razmještaja kao odluka morala biti objavljena u Službenom glasniku prije objavljivanja natječaja

Ivica Vranjičić pojašnjava da kad se govori o javnoj površini se misli na gradsku površinu i planom razmještaja se misli upravo o tim javnim površinama, iako u planu imamo i površine koje nisu javne, koje su u privatnoj imovini, kao one iza pumpne stanice, kiosk Tiska, na Vlačici pečenjarnica Sidro. Nikakvim aktom Grada nije regulirano postavljanje kioska na privatnim površinama.

Vijećnik Đuro Roso kaže da vijeće mora donjeti odluku o tome, napraviti ćete plan i onda ćemo ga izglasati, ne može se na privatnom zemljištu stavljati ništa. Berica na svoju parcelu nije mogao napraviti ništa, ako mu damo dozvolu pretvoriti ćemo Supetar u mjesto kiosk, Grad od toga nema ništa, niti Grad može dati dozvolu za rad ugostiteljskog objekta ako on nije udaljen 100 metara od već postojećeg, a što je propisano Zakonom, naglasio je vijećnik Roso.

Napomena: Daljnje izlaganje vijećnika se nije moglo razabrati i prenjeti sa trake jer je došlo do međusobnog nadglasavanja i istovremenog govora sa voditeljem Službe komunale Ivica

Vranjičića, koji je napomenuo da je 60% već postavljenih kioska u Gradu na privatnim površinama.

Uz bezuspješne pokušaje predsjedavajućeg da primiri ponašanja i istupe pojedinih nazočnih, to mu nije uspjelo ni pod upozorenjem o prekidu rada sjednice.

Nakon poduzetog vremena, ipak je uspostavljen red na sjednici, a predsjedavajući je dao riječ Danici Baričević predsjednici udruženja obrtnika, koja kaže da razumije gospodina Rosu, obrtnici imaju mnogo problema koje rješavaju na terenu, bili su i na sastanku kod gradonačelnika, ističe da je turizam pozitivan prihod i da treba raditi na produženju sezone, od obrtnika je zatraženo očitovanje za staru tržnicu, male trgovine su aduti u ponudi, trebamo dobro razmisliti što dajemo i kako prezentiramo Grad jer je potrebno zaštititi naše ugostitelje i domicilno stanovništvo koje ovdje radi i boravi cijelu godinu, tamo će Njemci peći kobasice i otići, traži da vijeće donese odluke u zaštiti obrtnika.

Predsjedavajući odgovara da je ovo put kojim treba krenuti, pitanje je da li se zakon dobro primjenjuje, po pitanju broja i mjesta gdje se trebaju pojaviti, trebamo pripremiti kvalitetnu raspravu po pitanju rješenje razmještaja i kioska.

Predsjedavajući se obavezuje da će provjeriti i postaviti pitanje nadležnima o zakonskoj odredbi udaljenosti pojedinih ugostiteljskih objekata.

Vijećnik Roso kaže da 1000 kubika dovezenog materijala Berica mora odneti, jer nikoga nije pitao, pa kaže da netko tu muti.

Danica Baričević predlaže da vijeće u suradnji s obrtnicima i TZ napravi plan za zaštitu domicilnog stanovništva.

Predsjedavajući ističe da je najvažnije pitanje da li se na privatnim površinama mogu bez Grada postaviti štekati i kiosci, daljnja rasprava će nas dovesti do puta da se uspostavi red.

Sjednica prekinuta u 21,10 sati

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SUPETRA
Šimica Dragičević

Zapisnik izradio Sergij Rendić po tonskom zapisu
sa sjednice, a koji je njegov sastavni dio.

ZAPISNIK

sa 17. sjednice Gradskog vijeća Grada Supetra održane dana 21. travnja 2011. godine, u sali Gradske vijećnice u Supetru, Vlačica br. 5, s početkom u 18,00 sati.

NAZOČNI: Šimica Dragičević, Dragan Damjanović, Đuro Roso, Morana Martinić Dragan, Zorko Drpić, Frane Oreb, Jaki Razmilić,

ODSUTNI: Marija Jakšić, Nikica Maričić, Dinko Vidan, Petar Mandić, Lovrenco Vladislavić, Paul Matas

OSTALI NAZOČNI: gradonačelnik Dinko Hrzić, Zoran Marinelić, Gita Dragičević, Ivan Cvitanić, Danica Rajević, Jerko Hrzić, Ante Toni Kirigin, Frano Rosić, Ivica Radić, Mate Martinić, Nada Kusanović, Ante Roso, Ilija Androšević, Gojko Rendić, Ivica Vranjičić, Sergij Rendić, Ines Kojundžić

AD 5.a

Predsjedavajući je uvodno istakao da je rasprava po ovoj točki potaknuta od gospodina Rose i njegovih pitanja sa prošle sjednice, u materijalima je dat aktualan prijedlog za izmjenu odluke.

Gradonačelnik obrazlaže i kaže da smo natjerali korisnike javnih površina i došli do zajedničkog dogovora, njih 11 u starom dijelu pazara pristalo je nabaviti replike dalmatinskih kućica, 7.350,00 kuna je obveza plaćanja najma, a produžiti će se rok trajanja najma i sklopiti ugovor na četiri godine, tolika će biti i cijena najma javne površine.

Vijećnik Đuro Roso pita, vidi da je Gospodnetić dobio jedan kiosk, piše 10+1, ukupno 10 pozicija na lokaciji staroj tržnici + jedna na drugom dijelu lokacije stara tržnica koja se nalazi na zemljištu koje se pravomoćnom sudskom presudom nalazi u privatnom vlasništvu Vinke Gospodnetić, zanima ga da li će Gospodnetić plaćati najam Gradu za taj kiosk, gradonačelnik odgovara da je njegova majka vlasnik, pozvana je na sastanak, rekli smo da ne mogu raditi s tim prostorima što hoće već da mora biti uvjetovano od strane Grada. Imaju pravomoćnu presudu pa njezin sin neće plaćati najam za tu javnu površinu, dok se ne završe svi postupci. Vijećnik Roso navodi da im pripada 80 m² i pita da li tu pripada kiosk Tiska i kome će Tisak plaćati najam. Gradonačelnik odgovara da smo udovoljili Gospodnetiću i može jedini staviti kućicu od 12 m², prije potpisivanja ugovora njegova majka mora potpisati izjavu da se neće dirati u Tisak i da će se i dalje najam plaćati Gradu.

Vijećnik Roso pita da li može na svojoj poziciji staviti i druge kioske, gradonačelnik odgovara da ne može. Vijećnik Roso pita zašto se radi razlika u cijeni između gornjeg i donjeg dijela tržnice, 7.350,00 kn, 5.250,00 kuna, to je razlika 2.100,00 kuna gore dolje, misli da su ovi gore na boljem položaju, zbog čega cijena nije svima ista, koliko zna grad je uložio u tržnicu 500 tisuća kuna, grad je stavio štokovani kamen, grad je doveo struju, grad je doveo vodu. Nabavio je cjenike Starog Grada i Hvara, po metru štekata Hvar naplaćuje 600,00 kuna a mi 252,00. Digao bi cijene za štandove, u nas je za bižuteriju prodavati cijena 2.625,00 kuna, a u gradu Hvaru i Jelsi 20.000,00 kuna, neka daju 20 tisuća kuna pa neka dođu ako će prodavati, napravili smo cigansko naselje od Supetra, kiosk Grad zahvaljujući našim cijenama.

Gradonačelnik odgovara da smo išli korak po korak jer nemamo 2 milijuna kuna za srediti sve, uhvatili smo se gorućeg problema, izašli smo u susret domicilnom stanovništvu, vidi se da gornji dio platoa nije na ruku turistima i da ne idu gore, na neki način su zakinuti za određene

prihode i stoga je zbog zabačenosti tog dijela tržnice je u nižoj cijeni. Ako želite kao Gradsko vijeće staviti veću cijenu, ljudi su uložili neka sredstava za urediti, išli smo po socijalnom kriteriju radi ljudi. Vijećnik Roso misli da je to preniska cijena za tu poziciju i za onoliko koliko je grad uložio u te kioske, grad tu lovu neće vratiti za petnaest godina. Pita, da li će im se dozvoliti da se prošire sa zavjesama da ne budu striktno samo u kućice, da ne bi bilo lijevo i desno. Gradonačelnik odgovara da se moraju držati vratiju kućice, napominje da je raspored promijenjen u dijelu „Rataca“, „Vlačica“ i „Ben kvika“, ovu godinu nećemo dopustiti nikome da se smješta na čeonim dijelovima parkovima jer su uređeni.

Predsjedavajući ističe da se moramo držati odluke, odluka ima svoje obrazloženje. Gradonačelnik je obrazložio odluku, naglašeno je da je postignut dogovor s ljudima koji su kupili kućice, oni su prihvatili takav način rješavanja, postignut je dogovor s njima, jer je grad inicirao da se uredi. Predlaže da se prihvati odluka na način kao što je predloženo, vremenski je ograničeno na četiri godine, grad ih je prisilio na investiciju i izlazi im u susret kroz produženje i jamčenje trajanja tog odnosa, to je kompenzacija na koju su pristali.

Vijećnik Đuro Roso kaže da prihvaća ovu odluku.

Nakon okončane rasprave, jednoglasno se usvaja „**Odluka o izmjenama Odluke o davanju u zakup javnih površina za postavljanje kioska i drugih naprava na području Grada Supetra**“, kojom se utvrđuje rok davanja u zakup na lokacijama Stara tržnica i Stara ribarnica na rok od četiri godine, dok na ostalim javnim površinama najduže na jednu godinu.

AD 5. b.

Predsjedavajući uvodno ističe, radi se o pojašnjenju postavljanja naprava i kioska na privatnim površinama i na javnim, postavlja se pitanje za Plana razmještaja.

Vijećnik Đuro Roso ističe kad se ide prema Monaku vidi se jedan veliki plato.

Predsjedavajući pita gradonačelnika, ranije Poglavarstvo je donosilo plan razmještaja takvih objekata, postavlja pitanje, radi informiranja javnosti za koje su zainteresirani građani i vlasnici građevinskih i poslovnih objekata, može se pojaviti sukob interesa ili smetnja radi pojavljivanja toga, da li takav plan razmještaja kao odluka gradonačelnika mora biti objavljena u Službenom glasniku prije raspisivanja natječaja.

Ivica Vranjičić odgovara da javna površina ne označava vlasništvo u smislu ovo je gradsko a ovo javno. Javna površina po svojoj namjeni, kad se govorilo o dijelu površine Gospodnetića, dio njihove površine se nalazi na javnoj površini jer ta površina ima javnu namjenu. To je njegovo vlasništvo, ali je javna površina.

Vijećnik Đuro Roso kaže da neće polemizirati, Ivica Vranjičić odgovara da se ne može sjetiti da li Plan razmještaja mora biti objavljen, jer Pero radi taj dio posla.

Vijećnik Roso kaže da ima zadnji Plan razmještaja kioska i drugih naprava na području Grada Supetra iz 2006., točno se vidi gdje što dođe, novi plan nije donesen.

Ivica Vranjičić kaže da se Planom utvrđuju rasporedi određenih naprava na javnim površinama, temeljem toga taj plan prati kartografski privitak gdje su točno utvrđene šifrirane oznake lokacija s opisima. U dijelu javnih površina, mora napomenuti, čak u planu imamo i površine koje nisu u statusu javne površine.

Vijećnik Đuro Roso pita tko to mi.

Ivica Vranjičić odgovara, grad, mi smo u planu stavili kioske koji su u zahvatu površina iza pumpne stanice koje nisu javne površine. U planu imamo kioske Miško, Sidro, Tisak koje nisu u sastavu javne površine, oni su u sastavu građevinskog područja po namjeni. Išlo se s time da se planom zahvatio taj dio površina koje su u vlasnosti grada, ako nisu javne još uvijek se na njima utvrđivalo gdje može ići i na koji način. To je definirano Planom. Iz njemu dostupnih

papira, nijednim aktom grada nije regulirano postavljanje kioska na privatnim površinama, pronađite akt u kojem je to definirano i pročitajte mi.

Vijećnik Đuro Roso kaže, postavljanje kioska i drugih naprava na području Grada Supetra moguće je samo na lokacijama koje utvrđuje prostore za rješavanje kioska i drugih naprava. Ivica Vranjičić, pročitajte mi naslov te odluke, to je Odluka o najnižim zakupninama za davanje u zakup javnih površina.

Vijećnik Đuro Roso, znači da svako u Supetru može na svojoj privatnoj površini staviti kiosk. Zna da su na vijeću 2003. godine pričali da se to ne može. Godinu dana je Alek imao borbu s Poglavarstvom da mu odobre da postavi montažnu kućicu na svojoj zemlji, zna da je bio vijećnik i da je donesena takva odluka. Ovo što hoćete provući, nećete provući, ja kažem da vijeće mora donjeti odluku o tome, neće donjeti Ivica ni gradonačelnik, narod je izabrao gradonačelnika, narod je izabrao nas vijećnike. Za ovaj plan razmještanja kioska i ovih gluposti je donjelo odluku vijeće, gospodine Vranjičiću napraviti ćete taj plan s našim gradonačelnikom, i onda ćemo vidjeti da li ćemo izglasati. Neće nitko na privatnom zemljištu stavljati ništa.

Ivica Vranjičić pita da li me možete ubrati ili ne možete, hoćemo li pogledati što sve imamo na privatnim površinama od kioska Jadrolinije na ulazu..

Vijećnik Roso čita članak iz Službenog glasnika Grada Supetra od 07.07.2006. Na površinama koje graniče s javnom površinom ili su vidljive s javne površine nije dozvoljeno skladištenje niti odlaganje komunalnog otpada, krupnog komunalnog otpada, građevinskog otpadnog materijala, te raznih sličnih materijala, što znači da gospodin Berica na svoju parcelu nije mogao staviti ništa, a za Vašu informaciju, nosio je otpad iz kanalizacije i tamo ga je slagao. Napravio je plato 35 metara x 15, donio je 800 kubnih metara materijala. Mi ćemo mu sada dati dozvolu, da on da nekima kome će dati, nećemo mu dati dozvolu, mi nismo za to, Vi pretvarate Supetar u kiosk grad, gradonačelnik je mislio na Ratac staviti štekate, otkud pamet, rekao sam da ću staviti jedan štekat ispred Srđana u park pa ću peći čavape.

Ivica Vranjičić: Samo ako planom bude predviđeno, nema plana za to.

Vijećnik Roso, traži da ovo ide na sljedeću sjednicu vijeća na glasovanje da se napravi plan za stavljanje kioska.

Ivica Vranjičić pita: a gdje stavljanje,

Đuro Roso odgovara: na tu površinu Berice, što ima grad od toga i te površine, privatnik će naplaćivati, a grad od toga nema ništa ili možda imaju neki pojedinci od toga nešto, to nije građevinska zemlja, grad neće naplaćivati, predsjedniče vijeća inzistiram da na drugo vijeće

Ivica Vranjičić pita da li Vas muči djelatnost ili sadržaj,

Đuro Roso odgovara, djelatnost Ivica, ja se ne bojim nikoga, ja živim od svog rada, nikad nisam živio na teret države i društva za tvoju informaciju, nećete što hoćete gospodine Ivica, to je Vaše maslo.

Ivica Vranjičić: Može biti

Vijećnik Đuro Roso, ja ću Vam reći da ne radite svoj posao, da se bavite pizdarijama, kao što ste nam sada dali 50 stranica ovoga, prije devet mjeseci sam dao papire za brojilo, a nemate vremena, čime se bavite, pizdarijama.

Gradonačelnik, na ovakvim sjednicama neću ostajati, moji službenici ovo ne moraju trpjeti, gospodine Roso sada ću zvati policiju.

Vijećnik Roso, policiju češ zvat, srami se, ti si ga doveo, to ti je kompanjon, ti si lud.

Predsjedavajući opominje vijećnika Rosu, oduzima mu riječ, kaže da će zbog njega prekinuti sjednicu.

Vijećnik Roso, nastavlja, rade što im odgovara, neka pričaju što su učinili sa Žedno drage, prostornim planom.

Predsjedavajući, oduzimam Vam riječ.

Predsjedavajući nastavlja, zadovoljan sam s ovim, ako je netko pažljivo slušao Ivicu, sve što je rekao, rekao je korektno, ostali su nedorečeni odgovori na neka postavljena pitanja, vrlo jednostavno što se tiče zakonske strane. Mi nikad ne moramo biti zadovoljni tumačenjem koje je dao gradonačelnik ili naša gradska služba, takvih primjera je bilo i do sada. I kako smo reagirali natom, imamo nadležnu županijsku službu, imamo nadležno Ministarstvo, jedno i

drugo tijelo može dostaviti odgovore koji će vjerojatno ili demantirati nadležnu gradsku službu ili potvrditi mišljenje gradske službe. Radi toga ne treba padati u vatru. Postavljeno je i pitanje udruženja obrtnika, kažu da su se usaglasili s gradonačelnikom, oni drugačije reagiraju i razmišljaju o tome jer žive od toga, primjer je gosp. Roso, završio je.

Danica Baričević predsjednica udruženja obrtnika, kaže da razumije gospodina Rosu, obrtnici imaju mnogo problema koje rješavaju na terenu, bili su i na sastanku kod gradonačelnika, ističe da je turizam pozitivan prihod i da treba raditi na produženju sezone, od obrtnika je zatraženo očitovanje za staru tržnicu, male trgovine su aduti u ponudi, trebamo dobro razmisliti što dajemo i kako prezentiramo Grad jer je potrebno zaštititi naše ugostitelje i domicilno stanovništvo koje ovdje radi i boravi cijelu godinu. Tamo će Njemci peći kobasice i otići, traži da vijeće donese odluke u zaštiti obrtnika. Trebamo svi dobro razmisliti što dajemo i za što, što prezentira grad, da zaštitimo naše ugostitelje koji ulazu u svoje objekte, kao i domicilno stanovništvo, da donesete strategiju u tom pogledu. Dolaze teška vremena, da nas zaštitite i donesene odluke na dobrobit obrtnika.

Predsjedavajući odgovara da je ovo put kojim treba krenuti, pitanje nesuglasja je da li se zakon ispravno primjenjuje, predlaže da to provjeri, što se tiče gradonačelnika misli da je neke primjedbe g. Rose dobronamjerno shvatio, potvrđene su od strane gospođe Danice i obrtničkog udruženja po pitanju broja, izgleda i mjesta gdje se trebaju pojaviti, misli da bi trebalo našu odluku preispitati. Trebamo pripremiti kvalitetnu raspravu po pitanju ove odluke, da vidimo da li se u nekom dijelu može mijenjati, ovo je nepopularno vrijeme što se tiče izmjene cijena, trebamo razmišljati na duge staze, unaprijediti sva rješenja po pitanju razmještaja kioska, štekata i bilo čega.

Gradonačelnik kaže da je nelogično da raspravljamo o postavljanju na privatnom zemljištu, donosimo odluku o javnim površinama za koje smo mi nadležni.

Predsjedavajući se obavezuje, provjerit će zakonitost, kao gradonačelnik i gosp. Vranjičić da će to pitanje postaviti nadležnima.

Ivica Vranjičić pita, da li će prostor izgledati drugačije i kvalitetnije u uvjetima ako se donji dio koristi kao parkirni prostor, a gornji plato uređen na takav način, ili ako postoji luna park sa dva trmpolina sa strane.

Vijećnik Đuro Roso, o čemu vi pričate, nasuto je 500 m² površine, 1000 kubika materijala, on to mora odneti po zakonu.

Ivica Vranjičić odgovara, kao i gosp. Dužić i mnogi drugi u ovom gradu.

Vijećnik Roso, recite vi nama otvoreno kuda to vodi, pitao sam Bericu, meni je gradonačelnik rekao da to napravim, pitao sam gradonačelnika, to Berica hoće, pa ne može na nivou grada nitko ništa raditi bez dozvole. Netko tu muti, doznat ću tko, doznao sam tko je zamutio industrijsku zonu, doznatu ću i ovo, sve ću izvaditi na vidjelo vanka. Inzistiram na ide na drugo vijeće da se donese odluka o tome, ne može Berica raditi što hoće.

Predsjedavajući kaže da će tražiti tumačenje zakona, nećemo se uplitati ako nije potrebno, nećemo nikoga onemogućavati našim nezakonitim postupanjem.

Vijećnik Roso, znači Marijan Dužić tamo gdje ima parkiralište mogao je staviti kiosk do kioska, to je njegovo privatno vlasništvo, šta ćemo mi napraviti od Supetra, ne mi nego pojedinci.

Danica Baričević predlaže da vijeće u suradnji s udruženjem obrtnika i TZ napravi plan, jedno strategiju da bi zaštitilo domicilno stanovništvo.

Vijećnik Đuro Roso, da li je tebi jasno Danica da nitko domaći ne može nikome dati ništa u žep.

Ivica Vranjičić, da li vi znate da je to protuzakonito. Natječaj za javne površine se daje u licitacijskom dijelu, tko da više, taj dobije. Mi ne idemo nikada na taj način, a bilo je sada

moгуće u odnosu na važeću odluku da se čitav donji dio tržnice dade po modelu javnog natječaja.

Vijećnik Jaki Razmilić misli da bi trebalo napraviti prijedlog kao 2006. godine, da se vidi točno gdje što treba biti, da ovo vijeće to usvoji.

Vijećnik Roso, kako ti nije jasno, to je Berica, to može.

Ivica Vranjičić: Mi sada imamo objekte na privatnim površinama, nemamo akta kojim to možemo utvrditi, druga radnja koja se pojavljuje, je da se ide u kompletnu reviziju da se vidi gdje se pojavljuju kiosci na legalnim pozicijama, ako hoćemo govoriti gdje su nelegalne pozicije, onda počevši od kioska Jadrolinije onoga gornjeg, kioska oko pumpne stanice, tri kioska kraj bazena od goriva, do kioska Miškota, kioska Sinovčića, dva zidana kioska Meriona, to su sve objekti koji su po građevinskom dijelu nelegalni.

Alek Samardžić kaže da se ne može dobiti lokacijsku dozvolu bez suglasnosti grada, još 2003. godine nije mogao dobiti dozvolu bez suglasnosti grada, predsjedavajući kaže da publika ne može dobiti riječ.

Predsjedavajući kaže da postoji pitanje procedure, da li je na jedan način povrijeđen zakon, što ćemo provjeriti. Grad je nadležan za javne površine, čuli smo Đura i gospođu Danicu, o tome razgovaramo, šta ćemo razgovarat o javnim površinama ako se na privatnim mogu bez ikakve inigerencije grada pojavljivati kiosci. Tu je očito nešto nelogično. Najvažnije pitanje je, provjeriti će već sustra, da li se na privatnim površinama bez ikakve inigerencije Grada mogu pojaviti štekati i kiosci. To pitanje ćemo razriješiti, čuli smo gospodina iz publike, on je za svoj slučaj trebao pribaviti takvu suglasnost grada, postavlja se pitanje kad je ta praksa prekinuta, da li se zakon izmjenio i da li je uopće bilo kada i postojao, to je pitanje i oko toga ne treba praviti nikakvu vatru. Ovo je bila rasprava koja će nas dovesti do puta da se to raščisti i uspostavi red, radi ljudi koji se bave tim poslom.

Vijećnik Đuro Roso, jeli ti jasno da je to Berica, on misli da mu je Lovre ovdje, rekao sam.....

Predsjedavajući oduzima riječ gospodinu Rosi, kaže da nema vrijeđanja i prekida sjednicu.

Sjednica prekinuta u 21,10 sati

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SUPETRA
Šimica Dragičević v.r.

Zapisnik izradio Sergij Rendić po tonskom zapisu
sa sjednice, a koji je njegov sastavni dio.

ZAPISNIK

sa 17. sjednice Gradskog vijeća Grada Supetra održane dana 21. travnja 2011. godine, u sali Gradske vijećnice u Supetru, Vlačica br. 5, s početkom u 18,00 sati.

NAZOČNI: Šimica Dragičević, Dragan Damjanović, Đuro Roso, Morana Martinić Dragan, Zorko Drpić, Frane Oreb, Jaki Razmilić,

ODSUTNI: Marija Jakšić, Nikica Maričić, Dinko Vidan, Petar Mandić, Lovrenco Vladislavić, Paul Matas

OSTALI NAZOČNI: gradonačelnik Dinko Hrzić, Zoran Marinelić, Gita Dragičević, Ivan Cvitanić, Danica Rajević, Jerko Hrzić, Ante Toni Kirigin, Frano Rosić, Ivica Radić, Mate Martinić, Nada Kusanović, Ante Roso, Ilija Androšević, Gojko Rendić, Ivica Vranjičić, Sergij Rendić, Ines Kojundžić

AD 5.a

Predsjedavajući je uvodno istakao da je rasprava po ovoj točki potaknuta od gospodina Rose i njegovih pitanja sa prošle sjednice, u materijalima je dat aktualan prijedlog za izmjenu odluke.

Gradonačelnik obrazlaže i kaže da smo natjerali korisnike javnih površina i došli do zajedničkog dogovora, njih 11 u starom dijelu pazara pristalo je nabaviti replike dalmatinskih kućica, 7.350,00 kuna je obveza plaćanja najma, a produžit će se rok trajanja najma i sklopiti ugovor na četiri godine, tolika će biti i cijena najma javne površine.

Vijećnik Đuro Roso pita, vidi da je Gospodnetić dobio jedan kiosk, piše 10+1, ukupno 10 pozicija na lokaciji staroj tržnici + jedna na drugom dijelu lokacije stara tržnica koja se nalazi na zemljištu koje se pravomoćnom sudskom presudom nalazi u privatnom vlasništvu Vinke Gospodnetić, zanima ga da li će Gospodnetić plaćati najam Gradu za taj kiosk, gradonačelnik odgovara da je njegova majka vlasnik, pozvana je na sastanak, rekli smo da ne mogu raditi s tim prostorima što hoće već da mora biti uvjetovano od strane Grada. Imaju pravomoćnu presudu pa njezin sin neće plaćati najam za tu javnu površinu, dok se ne završe svi postupci. Vijećnik Roso navodi da im pripada 80 m² i pita da li tu pripada kiosk Tiska i kome će Tisak plaćati najam. Gradonačelnik odgovara da smo udovoljili Gospodnetiću i može jedini staviti kućicu veću od 12 m², prije potpisivanja ugovora njegova majka mora potpisati izjavu da se neće dirati u Tisak i da će se i dalje najam plaćati Gradu.

Vijećnik Roso pita da li može na svojoj poziciji staviti i druge kioske, gradonačelnik odgovara da ne može. Vijećnik Roso pita zašto se radi razlika u cijeni između gornjeg i donjeg dijela tržnice, 7.350,00 kn, 5.250,00 kuna, to je razlika 2.100,00 kuna gore dolje, misli da su ovi gore na boljem položaju, zbog čega cijena nije svima ista, koliko zna grad je uložio u tržnicu 500 tisuća kuna, grad je stavio štokovani kamen, grad je doveo struju, grad je doveo vodu. Nabavio je cjenike Starog Grada i Hvara, po metru štekata Hvar naplaćuje 600,00 kuna a mi 252,00. Digao bi cijene za štandove, u nas je za bižuteriju prodavati cijena 2.625,00 kuna, a u gradu Hvaru i Jelsi 20.000,00 kuna, neka daju 20 tisuća kuna pa neka dođu ako će prodavati, napravili smo cigansko naselje od Supetra, kiosk Grad zahvaljujući našim cijenama.

Gradonačelnik odgovara da smo išli korak po korak jer nemamo 2 milijuna kuna za srediti sve, uhvatili smo se gorućeg problema, izašli smo u susret domicilnom stanovništvu, vidi se da gornji dio platoa nije na ruku turistima i da ne idu gore, na neki način su zakinuti za određene

prihode i stoga je zbog zabačenosti tog dijela tržnice je u nižoj cijeni. Ako želite kao Gradsko vijeće staviti veću cijenu, ljudi su uložili neka sredstava za urediti, išli smo po socijalnom kriteriju radi ljudi. Vijećnik Roso misli da je to preniska cijena za tu poziciju i za onoliko koliko je grad uložio u te kioske, grad tu lovu neće vratiti za petnaest godina. Pita, da li će im se dozvoliti da se prošire sa zavjesama da ne budu striktno samo u kućice, da ne bi bilo lijevo i desno. Gradonačelnik odgovara da se moraju držati vratiju kućice, napominje da je raspored promijenjen u dijelu „Rataca“, „Vlačica“ i „Ben kvika“, ovu godinu nećemo dopustiti nikome da se smješta na čeonim dijelovima parkovima jer su uređeni.

Predsjedavajući ističe da se moramo držati odluke, odluka ima svoje obrazloženje. Gradonačelnik je obrazložio odluku, naglašeno je da je postignut dogovor s ljudima koji su kupili kućice, oni su prihvatili takav način rješavanja, postignut je dogovor s njima, jer je grad inicirao da se uredi. Predlaže da se prihvati odluka na način kao što je predloženo, vremenski je ograničeno na četiri godine, grad ih je prisilio na investiciju i izlazi im u susret kroz produženje i jamčenje trajanja tog odnosa, to je kompenzacija na koju su pristali.

Vijećnik Đuro Roso kaže da prihvaća ovu odluku.

Nakon okončane rasprave, jednoglasno se usvaja „**Odluka o izmjenama Odluke o davanju u zakup javnih površina za postavljanje kioska i drugih naprava na području Grada Supetra**“, kojom se produžuje rok davanja u zakup na lokacijama Stara tržnica i Stara ribarnica na razdoblje od četiri godine, dok na ostalim javnim površinama najduže na jednu godinu.

AD 5. b.

Predsjedavajući uvodno ističe, radi se o pojašnjenju postavljanja naprava i kioska na privatnim površinama i na javnim, postavlja se pitanje za Plana razmještaja.

Vijećnik Đuro Roso ističe, kad se ide prema Monaku vidi se jedan veliki plato.

Predsjedavajući pita gradonačelnika, ranije Poglavarstvo je donosilo plan razmještaja takvih objekata, postavlja pitanje, radi informiranja javnosti za koje su zainteresirani građani i vlasnici građevinskih i poslovnih objekata, može se pojaviti sukob interesa ili smetnja radi pojavljivanja toga, da li takav plan razmještaja kao odluka gradonačelnika mora biti objavljena u Službenom glasniku prije raspisivanja natječaja.

Ivica Vranjičić odgovara da javna površina ne označava vlasništvo u smislu ovo je gradsko a ovo javno. Javna površina je po svojoj namjeni, kad se govorilo o dijelu površine Gospodnetića, dio njihove površine se nalazi na javnoj površini jer ta površina ima javnu namjenu. To je njegovo vlasništvo, ali je javna površina.

Vijećnik Đuro Roso kaže da neće polemizirati, Ivica Vranjičić odgovara da se ne može sjetiti da li Plan razmještaja mora biti objavljen, jer Pero radi taj dio posla.

Vijećnik Roso kaže da ima zadnji Plan razmještaja kioska i drugih naprava na području Grada Supetra iz 2006., točno se vidi gdje što dođe, novi plan nije donesen.

Ivica Vranjičić kaže da se Planom utvrđuje raspored određenih naprava na javnim površinama, temeljem toga taj plan prati kartografski privitak gdje su točno utvrđene šifrirane oznake lokacija s opisima. U dijelu javnih površina, mora napomenuti, čak u planu imamo i površine koje nisu u statusu javne površine.

Vijećnik Đuro Roso pita tko to mi.

Ivica Vranjičić odgovara, grad, mi smo u planu stavili kioske koji su u zahvatu površina iza pumpne stanice koje nisu javne površine. U planu imamo kioske Miško, Sidro, Tisak koje nisu u sastavu javne površine, oni su u sastavu građevinskog područja po namjeni. Išlo se s time da se planom zahvatio taj dio površina koje su u vlasnosti grada, ako nisu javne još uvijek se na njima utvrđivalo gdje može ići i na koji način. To je definirano Planom. Iz njemu dostupnih

papira, nijednim aktom grada nije regulirano postavljanje kioska na privatnim površinama, pronađite akt u kojem je to definirano i pročitajte mi.

Vijećnik Đuro Roso kaže, postavljanje kioska i drugih naprava na području Grada Supetra moguće je samo na lokacijama koje utvrđuje prostore za smještanje kioska i drugih naprava. Ivica Vranjičić, pročitajte mi naslov te odluke, to je Odluka o najnižim zakupninama za davanje u zakup javnih površina.

Vijećnik Đuro Roso, znači da svako u Supetru može na svojoj privatnoj površini staviti kiosk. Zna da su na vijeću 2003. godine pričali da se to ne može. Godinu dana je Alek imao borbu s Poglavarstvom da mu odobre da postavi montažnu kućicu na svojoj zemlji, zna da je bio vijećnik i da je donesena takva odluka. Ovo što hoćete provući, nećete provući, ja kažem da vijeće mora donjeti odluku o tome, neće donjeti Ivica ni gradonačelnik, narod je izabrao gradonačelnika, narod je izabrao nas vijećnike. Za ovaj plan razmještanja kioska i ovih gluposti je donjelo odluku vijeće, gospodine Vranjičiću napraviti ćete taj plan s našim gradonačelnikom, i onda ćemo vidjeti da li ćemo izglasati. Neće nitko na privatnom zemljištu stavljati ništa.

Ivica Vranjičić pita da li me možete ubrati ili ne možete, hoćemo li pogledati što sve imamo na privatnim površinama od kioska Jadrolinije na ulazu..

Vijećnik Roso čita članak iz Službenog glasnika Grada Supetra od 07.07.2006. Na površinama koje graniče s javnom površinom ili su vidljive s javne površine nije dozvoljeno skladištenje niti odlaganje komunalnog otpada, krupnog komunalnog otpada, građevinskog otpadnog materijala, te raznih sličnih materijala, što znači da gospodin Berica na svoju parcelu nije mogao staviti ništa, a za Vašu informaciju, nosio je otpad iz kanalizacije i tamo ga je slagao. Napravio je plato 35 metara x 15, donio je 800 kubnih metara materijala. Mi ćemo mu sada dati dozvolu, da on da nekima kome će dati, nećemo mu dati dozvolu, mi nismo za to, Vi pretvarate Supetar u kiosk grad, gradonačelnik je mislio na Ratac staviti štekate, otkud pamet, rekao sam da ću staviti jedan štekat ispred Srđana u park pa ću peći čavape.

Ivica Vranjičić: Samo ako planom bude predviđeno, nema plana za to.

Vijećnik Roso, traži da ovo ide na sljedeću sjednicu vijeća na glasovanje da se napravi plan za stavljanje kioska.

Ivica Vranjičić pita: a gdje stavljanje,

Đuro Roso odgovara: na tu površinu Berice, što ima grad od toga i te površine, privatnik će naplaćivati, a grad od toga nema ništa ili možda imaju neki pojedinci od toga nešto, to nije građevinska zemlja, grad neće naplaćivati, predsjedniče vijeća inzistiram da na drugo vijeće

Ivica Vranjičić pita da li Vas muči djelatnost ili sadržaj,

Đuro Roso odgovara, djelatnost Ivica, ja se ne bojim nikoga, ja živim od svog rada, nikad nisam živio na teret države i društva za tvoju informaciju, nećete što hoćete gospodine Ivica, to je Vaše maslo.

Ivica Vranjičić: Može biti

Vijećnik Đuro Roso, ja ću Vam reći da ne radite svoj posao, da se bavite pizdarijama, kao što ste nam sada dali 50 stranica ovoga, prije devet mjeseci sam dao papire za brojilo, a nemate vremena, čime se bavite, pizdarijama.

Gradonačelnik, na ovakvim sjednicama neću ostajati, moji službenici ovo ne moraju trpjeti, gospodine Roso sada ću zvati policiju.

Vijećnik Roso, policiju češ zvat, srami se, ti si ga doveo, to ti je kompanjon, ti si lud.

Predsjedavajući opominje vijećnika Rosu, oduzima mu riječ, kaže da će zbog njega prekinuti sjednicu.

Vijećnik Roso, nastavlja, rade što im odgovara, neka pričaju što su učinili sa Žedno drage, prostornim planom.

Predsjedavajući, oduzimam Vam riječ.

Predsjedavajući nastavlja, zadovoljan sam s ovim, ako je netko pažljivo slušao Ivicu, sve što je rekao, rekao je korektno, ostali su nedorečeni odgovori na neka postavljena pitanja, vrlo jednostavno što se tiče zakonske strane. Mi nikad ne moramo biti zadovoljni tumačenjem koje je dao gradonačelnik ili naša gradska služba, takvih primjera je bilo i do sada. I kako smo reagirali natom, imamo nadležnu županijsku službu, imamo nadležno Ministarstvo, jedno i

drugo tijelo može dostaviti odgovore koji će vjerojatno ili demantirati nadležnu gradsku službu ili potvrditi mišljenje gradske službe. Radi toga ne treba padati u vatru. Postavljeno je i pitanje udruženja obrtnika, kažu da su se usaglasili s gradonačelnikom, oni drugačije reagiraju i razmišljaju o tome jer žive od toga, primjer je gosp. Roso, završio je.

Danica Baričević predsjednica udruženja obrtnika, kaže da razumije gospodina Rosu, obrtnici imaju mnogo problema koje rješavaju na terenu, bili su i na sastanku kod gradonačelnika, ističe da je turizam pozitivan prihod i da treba raditi na produženju sezone, od obrtnika je zatraženo očitovanje za staru tržnicu, male trgovine su aduti u ponudi, trebamo dobro razmisliti što dajemo i kako prezentiramo Grad jer je potrebno zaštititi naše ugostitelje i domicilno stanovništvo koje ovdje radi i boravi cijelu godinu. Tamo će Njemci peći kobasice i otići, traži da vijeće donese odluke u zaštiti obrtnika. Trebamo svi dobro razmisliti što dajemo i za što, što prezentira grad, da zaštitimo naše ugostitelje koji ulazu u svoje objekte, kao i domicilno stanovništvo, da donesete strategiju u tom pogledu. Dolaze teška vremena, da nas zaštitite i donesene odluke na dobrobit obrtnika.

Predsjedavajući odgovara da je ovo put kojim treba krenuti, pitanje nesuglasja je da li se zakon ispravno primjenjuje, predlaže da to provjeri, što se tiče gradonačelnika misli da je neke primjedbe g. Rose dobronamjerno shvatio, potvrđene su od strane gospođe Danice i obrtničkog udruženja po pitanju broja, izgleda i mjesta gdje se trebaju pojaviti, misli da bi trebalo našu odluku preispitati. Trebamo pripremiti kvalitetnu raspravu po pitanju ove odluke, da vidimo da li se u nekom dijelu može mijenjati, ovo je nepopularno vrijeme što se tiče izmjene cijena, trebamo razmišljati na duge staze, unaprijediti sva rješenja po pitanju razmještaja kioska, štekata i bilo čega.

Gradonačelnik kaže da je nelogično da raspravljamo o postavljanju na privatnom zemljištu, donosimo odluku o javnim površinama za koje smo mi nadležni.

Predsjedavajući se obavezuje, provjerit će zakonitost, kao gradonačelnik i gosp. Vranjičić da će to pitanje postaviti nadležnima.

Ivica Vranjičić pita, da li će prostor izgledati drugačije i kvalitetnije u uvjetima ako se donji dio koristi kao parkirni prostor, a gornji plato uređen na takav način, ili ako postoji luna park sa dva trmpolina sa strane.

Vijećnik Đuro Roso, o čemu vi pričate, nasuto je 500 m² površine, 1000 kubika materijala, on to mora odneti po zakonu.

Ivica Vranjičić odgovara, kao i gosp. Dužić i mnogi drugi u ovom gradu.

Vijećnik Roso, recite vi nama otvoreno kuda to vodi, pitao sam Bericu, meni je gradonačelnik rekao da to napravim, pitao sam gradonačelnika, to Berica hoće, pa ne može na nivou grada nitko ništa raditi bez dozvole. Netko tu muti, doznat ću tko, doznao sam tko je zamutio industrijsku zonu, doznatu ću i ovo, sve ću izvaditi na vidjelo vanka. Inzistiram na ide na drugo vijeće da se donese odluka o tome, ne može Berica raditi što hoće.

Predsjedavajući kaže da će tražiti tumačenje zakona, nećemo se uplitati ako nije potrebno, nećemo nikoga onemogućavati našim nezakonitim postupanjem.

Vijećnik Roso, znači Marijan Dužić tamo gdje ima parkiralište mogao je staviti kiosk do kioska, to je njegovo privatno vlasništvo, šta ćemo mi napraviti od Supetra, ne mi nego pojedinci.

Danica Baričević predlaže da vijeće u suradnji s udruženjem obrtnika i TZ napravi plan, jedno strategiju da bi zaštitilo domicilno stanovništvo.

Vijećnik Đuro Roso, da li je tebi jasno Danica da nitko domaći ne može nikome dati ništa u žep.

Ivica Vranjičić, da li vi znate da je to protuzakonito. Natječaj za javne površine se daje u licitacijskom dijelu, tko da više, taj dobije. Mi ne idemo nikada na taj način, a bilo je sada

moгуće u odnosu na vaųeću odluku da se čitav donji dio trųnice dade po modelu javnog natjećaja.

Vijećnik Jaki Razmilić misli da bi trebalo napraviti prijedlog kao 2006. godine, da se vidi toćno gdje Ńto treba biti, da ovo vijeće to usvoji.

Vijećnik Roso, kako ti nije jasno, to je Berica, to moųe.

Ivica Vranjićić: Mi sada imamo objekte na privatnim površinama, nemamo akta kojim to moųemo utvrditi, druga radnja koja se pojavljuje, je da se ide u kompletnu reviziju da se vidi gdje se pojavljuju kiosci na legalnim pozicijama, ako hoćemo govoriti gdje su nelegalne pozicije, onda poćevŃi od kioska Jadrolinije onoga gornjeg, kioska oko pumpne stanice, tri kioska kraj bazena od goriva, do kioska MiŃkota, kioska Sinovćića, dva zidana kioska Meriona, to su sve objekti koji su po građevinskom dijelu nelegalni.

Alek Samardųić kaųe da se ne moųe dobiti lokacijsku dozvolu bez suglasnosti grada, joŃ 2003. godine nije mogao dobiti dozvolu bez suglasnosti grada, predsjedavajući kaųe da publika ne moųe dobiti rijeć.

Predsjedavajući kaųe da postoji pitanje procedure, da li je na jedan naćin povrijeđen zakon, Ńto ćemo provjeriti. Grad je nadleųan za javne povrŃine, ćuli smo Đura i gospođu Danicu, o tome razgovaramo, Ńta ćemo razgovarat o javnim povrŃinama ako se na privatnim mogu bez ikakve inigerencije grada pojavljivati kiosci. Tu je oćito neŃto nelogićno. Najvaųnije pitanje je, provjeriti će već sustra, da li se na privatnim povrŃinama bez ikakve inigerencije Grada mogu pojaviti Ńtekati i kiosci. To pitanje ćemo razriješiti, ćuli smo gospodina iz publike, on je za svoj slućaj trebao pribaviti takvu suglasnost grada, postavlja se pitanje kad je ta praksa prekinuta, da li se zakon izmjenio i da li je uopće bilo kada i postojao, to je pitanje i oko toga ne treba praviti nikakvu vatru. Ovo je bila rasprava koja će nas dovesti do puta da se to raŃćisti i uspostavi red, radi ljudi koji se bave tim poslom.

Vijećnik Đuro Roso, jeli ti jasno da je to Berica, on misli da mu je Lovre ovdje, rekao sam.....

Predsjedavajući oduzima rijeć gospodinu Rosi, kaųe da nema vrijeđanja i prekida sjednicu.

Sjednica prekinuta u 21,10 sati

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SUPETRA
Ńimica Dragićević v.r.

Zapisnik izradio Sergij Rendić po tonskom zapisu sa sjednice, a koji je njegov sastavni dio.

ZAPISNIK

sa 17. nastavne sjednice Gradskog vijeća Grada Supetra održane dana 27. travnja 2011. godine, u sali Gradske vijećnice u Supetru, Vlačica br. 5, s početkom u 18,30 sati.

NAZOČNI: Šimica Dragičević, Dragan Damjanović, Đuro Roso, Morana Martinić Dragan, Zorko Drpić, Frane Oreb, Nikica Maričić, Paul Matas

ODSUTNI: Marija Jakšić, Dinko Vidan, Petar Mandić, Lovrenco Vladislavić, Jaki Razmilić,

OSTALI NAZOČNI: gradonačelnik Dinko Hrzić, Zoran Marinelić, Danica Rajević, Ante Toni Kirigin, Ivica Radić, Mate Martinić, Toni Ostoja, Nada Kusanović, Ante Roso, Alek Samardžić, Kristijan Mutarelo, Sergij Rendić, Ines Kojundžić

Predsjedavajući pozdravlja sve nazočne vijećnike i prisutne, te je nakon prozivke vijećnika utvrđeno da je sjednici nazočno osam vijećnika tj. postoji kvorum za donošenje pravovaljanih odluka predviđenih dnevnim redom.

Predsjedavajući je izvjestio da je dnevni red upotpunjen službenom bilješkom u vezi problematike određenja i očitovanja Grada Supetra u postupcima ishoda akata o pravu građenja za izgradnju objekata sa apartmanima od strane tvrtke Svpetrvs Hoteli u zahvatu čest.zem. 855/1 k.o. Supetar (širi zahvat postojećeg objekta Vila Maria), što će biti zadnja točka dnevnog reda. Nadalje poziva na kulturni dijalog, staloženo raspravljanje, ističe da vijećnici mogu govoriti samo kad dobiju riječ. Prije sjednice zaprimio je dopis u potpisu voditelja Službe Ivice Vranjičića, pisanu ispriku zbog ponašanja na posljednjoj sjednici, koju je pročitao.

Vijećnik Đuro Roso se također ispričao svim vijećnicima, kaže da je bio revoltiran ponašanjem Ivice Vranjičića, ističe da on uvijek govori emotivno i da se ubuduće to neće događati.

Gradonačelnik kaže da je iznenađen nastupima pojedinaca na vijeću, dao je nalog da se voditelji Službi ne pojavljuju na sjednicama osim za proračun i rebalans, užasnut je ponašanjem nekih vijećnika, jedino se na 6 sjednica raspravljalo u zdravom okružju, nada se da će se atmosfera primiriti, ističe da više ne prima usmena pitanja vijećnik Rose, nego samo pismena.

Predsjedavajući odgovara da zakon propisuju da gradonačelnik bude prisutan na gradskom vijeću, što se tiče uprave oni su servis GV, a gradonačelnik je vijeće lišio stručnog nadzora, pročelnik mora biti prisutan jer je odgovoran za zakonsko postupanje, akteri ponašanja na posljednjoj sjednici su se javno ispričali, protekle sjednice protekle su u korektnom tonu, a uvrede je nemoguće kontrolirati, misli da su stranke zakazale na kvalitetnijoj raspravi.

Vijećnik Đuro Roso slaže se da ubuduće postavlja pismena pitanja, ali odgovore očekuje u razumnom roku.

Nakon toga prošlo se na utvrđivanje dnevnog reda sjednice, koji je jednoglasno prihvaćen, tako da glasi

Dnevni red:

1. Nastavno raspravljanje, upoznavanje i donošenje zaključaka po Izvješću o financijskim mogućnostima Grada i planu odnosno mjerama za prevladavanje trenutne insolventnosti Proračuna Grada Supetra, predlagatelja Gradonačelnika Grada Supetra
Izjestitelj: Gradonačelnik Dinko Hrzić
2. Problematika o davanju u zakup javnih površina
b) Informacija o davanju u zakup javnih površina te mogućnostima postavljanja naprava (kiosci i slično) na privatnim površinama

Izvjestitelji: Gradonačelnik Dinko Hržić i Voditelj Službe za komunalne poslove Ivica Vranjičić

3. Raspravljanje i donošenje odluke o:
„Prijedlogu Odluke o proširenju djelatnosti K.D. „Grad“ d.o.o. Supetar“ obavljanjem poslova dezinsekcije, dezinfekcije i deratizacije i usklađenje sa važećim „Zakonom o trgovačkim društvima“
Izvjestitelj: Direktor K.D. „Grad“ d.o.o. Supetar Zoran Marinelić i v.r. predsjednik Skupštine K.D. „Grad“ d.o.o. Nikica Maričić
4. Prijedlog za izbor i imenovanje članova Povjerenstva nadležnog za predlaganje mogućnosti osiguranja prostora kojeg će se dati na korištenje umirovljenicima Grada Supetra
Izvjestitelj: Dragan Damjanović
5. Očitovanje o službenoj bilješci Službe za komunalne poslove u vezi problematike određenja i očitovanja Grada Supetra u postupcima ishodenja akata o pravu građenja za izgradnju objekata sa apartmanima od strane tvrtke Svpetrvs Hoteli u zahvatu čest.zem. 855/1 k.o. Supetar (širi zahvat postojećeg objekta Vila Maria)
Izvjestitelj: Gradonačelnik Dinko Hržić

AD 1.

Podsjećajući na raspravu o ovoj točki provedenoj na prethodnoj sjednici u nastavku je predsjedavajući uvodno obrazložio da su vijećnici dobili informaciju o evidentiranju korisnika usluga odvodnje otpadnih voda na području Grada Supetra neuključenih u sustav naplate pružanja usluga od strane Vodovoda Brač d.o.o. Supetar. Ističe da se radi o tome da li je Grad napravio sve da uprihodi svoja sredstva, a ovi podaci i matematika govore o 2 milijuna gubitka zbog neobavljenog posla koji nije odrađen, pa Grad trpi veliku štetu. O rečenom je vrlo dobro naglašeno u dopisu Vodovoda Brač d.o.o. iz Supetra, u kojem su dani podaci o evidentiranim odnosno neevidentiranim korisnicima usluga odvodnje otpadnih voda, a iz čega proizlazi da u Gradu Supetru i mjestu Splitska 30% korisnika usluge odvodnje otpadnih voda, istu ne plaćaju.

U raspravi u kojoj su sudjelovali vijećnici Nikica Maričić, Đuro Roso, Dragan Damjanović i Zorko Drpić gradonačelnik je odgovarao na postavljena pitanja i objašnjavao problematiku i papirologiju do donošenja rješenja za priključke, ukazao na poteškoće koje se pojavljuju prigodom dobivanja službenih dokumenata i podataka, te ostalih priloga potrebnih za donošenje pojedinih rješenja, jer je teško doći primjerice do akta o gradnji za fizičke osobe, a od Službe državne uprave za prostorno uređenje se dobiva odgovor da oni nisu naš servis. Očito je da se tu nešto treba promijeniti i naći efikasniji način donošenja rješenja, čime će se izbjeći ovakvo stanje kako je evidentirano u primljenom izvješću Vodovoda.

Nakon okončanja rasprave doneseni su ovi zaključci

- intenzivirati problem naplate priključaka odvodnje otpadnih voda i podneti izvješće GV u roku od 30 dana o rezultatima, jer imamo pravo tražiti izvješće o tome da li se broj neplatiša smanjuje,
- požuriti naplatu izvornih prihoda Grada sada kada se ne bavimo investicijama,
- intenzivirati postupak izrade detaljnih planova uređenja jer su to novi prihodi u proračunu,
- Izraditi konkretni prijedlog o nekretninama planiranim za raspisivanje javnih natječaja o prodaji, s ovlaštenjem GV gradonačelniku za poduzimanje svih radnji potrebnih za provođenje postupka prodaje i provedbe u javnim knjigama,

- Zadužiti gradonačelnika da žurno obavi sastanke s korisnicima proračunskih sredstava radi upoznavanja o trenutnim financijskim mogućnostima Grada kao primjerice dječjeg vrtića, DVD Supetar, K.D. Grad i druge.

o kojima je glasovano na način da je prihvaćano Izvješće gradonačelnika o financijskom stanju i predložene mjere za prevladavanje trenutne nelikvidnosti Grada i napred navedeni zaključci Gradskog vijeća doneseni na ovoj sjednici, s rezultatom 7 glasova ZA i 1 glas SUZDRŽAN (vijećnik D. Damjanović).

AD. 2.

Nastavno na diskusiju i zaključke s prošle sjednice pod ovom točkom dnevnog reda, vijećnik Đuro Roso tvrdi, da je radi Lidla koji ima 6 reklama i drugih reklama na ulici Hrvatskih velikana, gubitak Grada za korištenje javne površine za te reklame 47 tisuća kuna, a u gradu se ne vodi računa o tome. Nadalje ističe da je temeljem Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti u članku 13. kojeg je pročitao vijećnicima, u našoj „Odluci o ugostiteljskoj djelatnosti“, u članku 11. stoji „...da gradsko vijeće određuje prostore na kojima mogu biti ugostiteljski objekti u kiosku...“, te u stavku 2. „... da prostori iz stavka 1. ne mogu biti na udaljenosti manjoj od 100 metara od postojećeg ugostiteljskog objekta u građevini...“, što je sada slučaj s kioscima na privatnom terenu Berice. U planu razmještaja kioska nije predviđen ovaj prostor za kioske, pa misli da taj Plan razmještaja mora biti na raspravi na vijeću, a ujedno pita gradonačelnika što se može graditi na rivi bez građevinske dozvole. Samo ono što je predviđeno važećim Pravilnikom, odgovorio je gradonačelnik.

Predsjedavajući ističe da je povod rasprave zahtjev tvrtke Berica za dobivanje suglasnosti postavljanja 5 novih kioska na njihovom zemljištu, kaže da je primio kulturni dopis navedene tvrtke kojim pojašnjavaju probleme koje imaju s tim zemljištem, upoznati će vijećnike s tim dopisom nakon što bude potpisan i pečatiran od strane tvrtke, da ga vijećnici razmotre, kao i situaciju u gradu na koju je ukazao Ivica, tj. da se nisu poštivale odluke grada o postavljanju kioska na javnih površinama, jer ako šef službe kaže da je nelegalno stanje u gradu, onda je to tema s kojom se moramo pozabaviti i biti ustrajni, te održati sastanak s obrtnicima da se nezadovoljstva smire, a moramo reagirati, jer nas zakon obavezuje.

Po prijedlogu predsjedavajućeg obavljeno je glasovanje o niže navedenim zaključcima, kojima se traži da:

- Ivica Vranjičić voditelj Službe za komunalne djelatnosti izradi cjelovito izvješće o nezakonitostima korištenja javnih odnosno privatnih površina na kojima su postavljeni prodajni kiosci, a što prema njegovoj informaciji se radi u 60% slučajeva danih suglasnosti za postavljanje kioska na privatnom zemljištu tj. izvan odredaba reguliranim našom Odlukom o davanju na korištenje na javnim površinama,
- Nakon što primimo cjelovitu informaciju i o tome se provede rasprava, donjet će se stavovi i prijedlozi glede uvjeta za odobravanje davanje suglasnosti postavljanja prodajnih kioska na privatnom zemljištu s utvrđenim kriterijima i obvezama, što će se ugovorom precizirati u svakom slučaju.

Nakon obavljenog glasovanja zaključak je jednoglasno usvojen, s 8 glasova ZA.

AD 3.

Predsjedavajući uvodno izlaže, da je u materijalima prezentiran sadržaj prijedloga odluke za proširenje dosadašnjih upisanih djelatnosti K.D. Grada i to onih navedenih pod rednim brojem 1, za koje je već podnesena prijava upisa kod Trgovačkog suda, dok će se za djelatnosti pod rednim brojem 2. prijava podneti nakon što se ispune svi zakonom propisani uvjeti.

Uz kratko obrazloženje i pojašnjenje koje je podnio direktor K.D. „Grad“ Zoran Marinelić, donesen je zaključak da se ovlasti gradonačelnik za poduzimanje svih potrebnih radnji u vezi registracije novih djelatnosti uz suradnju s direktorom društva, a to sve radi upisa u nadležni registar i to za onu djelatnost pod rednim brojem 1. odmah, a za djelatnosti pod 2. nakon što se ispune zakonski uvjeti, što je nakon obavljenog glasovanja, jednoglasno usvojeno.

AD 4.

Dragan Damjanović je kao izvjestitelj izvjestio vijećnike da je na gradskom odboru HSU Grada Supetra donesen zaključak s kojim se ne slažu s ponuđenim prostorom za umirovljenike, predlaže Povjerenstvo kako bi zajednički pronašli mogućnost i riješili problem prostora za druženje umirovljenika u sastavu; Gradonačelnik dinko Hrčić, Stručna osoba iz Grada Supetra, Mirić Petar, Krstulović Boris, Čedomil Rendić i Dragan Damjanović, što je nakon obavljenog glasovanja jednoglasno usvojeno.

AD 5.

Predsjedavajući uvodno ističe da prihvaća dostavljeni materijal i obrazloženi sadržaj razloga iz službene zabilježbe u kojoj se ukazuje na nedostatak UPU-a za navedeno područje, te podnesenog zahtjeva za dobivanje suglasnosti GV o izgradnji apartmanskog smještaja u zgradama na zemljištu oko objekta „Villa Maria“ u Supetru, je preuranjen te da nema primjedbe na izloženo mišljenje Ivice Vranjičića, voditelja Službe za komunalne poslove u primljenoj službenoj bilješci.

Gradonačelnik pojašnjava da g. Merion Dužić planira graditi sukladno odredbama „Zakona o posebnim ulaganjima“, koristeći sve prednosti koje iz njega proizlaze, urbanistički plan za to područje je u izradi, a iz priloženih materijala se vidi da se radi o 8 objekata koji se po svom smještaju i izgledu ne uklapaju u postojeću sredinu, te predlaže GV Grada Supetra da ne izda nikakvu suglasnost već zauzme stav iz kojeg će biti vidljivo, da gradska uprava ne stopira razvoj i izgradnju, premda nije dobila cjelovitu dokumentaciju već je morala uložiti dodatni napor da bi izradila skicu s položajem objekata.

Ujedno je napomenuo da će podneti prijedlog za izmjenu Odluke o komunalnom doprinosu u turističkim zonama i industrijskoj zoni žedno Drage, iz razloga jer bi primjerice „Svpetrsvs Hoteli“ za sve nove apartmane koje planira izgraditi u 8 novih zgrada trebali platiti samo 200 tisuća kuna komunalnog doprinosa, što je nerealno.

Budući da iz priloženog materijala proizlazi da nema zakonske osnove za bilo kakovo očitovanje Grada Supetra o namjeri izgradnje novih apartmanskih smještaja na zemljištu kod „Ville Marie“ po pravu građenja, jer za navedeno područje još nije niti donesen UPU: Supetar: Banj - Salbunje, GV je primilo na znanje službenu bilješku Službe za gospodarenje prostorom i komunalne poslove Grada Supetra i predlaže gradskoj upravi da postupa sukladno odredbama zakona.

Sjednica završena u 20,40 sati

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SUPETRA
Šimica Dragičević

Zapisnik izradio Sergij Rendić po tonskom zapisu
sa sjednice, a koji je njegov sastavni dio.

