

Klasa: 350-01/15-01/0008
Ur.broj: 2104/01-03/1-17-0028
Supetar, 18. rujna 2017.

IZVJEŠĆE

O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „SUPETAR: VRILO – GUSTIRNA LUKA“

Temeljem članka 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), a u svezi s člankom 113. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 90/11) i članka 46. Statuta Grada Supetra (Službeni glasnik Grada Supetra br. 09/09 i 04/13), Gradsko vijeće Grada Supetra je Zaključkom Klasa: 350-01/15-01/0008; Ur.broj: 2104/01-02/1-17-019 od 17. srpnja 2017. godine utvrdilo Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Supetar: Vrilo – Gustirna Luka“ za javnu raspravu.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji Grad Supetar objavio je javnu raspravu o Prijedlogu UPU-a „Supetar: Vrilo – Gustirna Luka“ dana 27. srpnja 2017. godine na web-stranici Grada Supetra, na oglasnoj ploči Grada Supetra te dnevnom listu Slobodna Dalmacija i web stranici MGIPU 28. srpnja 2017. godine.

Sukladno članku 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji upućena je posebna pisana obavijest o javnoj raspravi tijelima i osobama određenim posebnim propisima i tijelima jedinice lokalne samouprave Klasa: 350-01/15-01/08, Urbroj: 2014/01-03/1-17-020 od 17. srpnja 2017. godine.

Popis sudionika u javnoj raspravi koji su bili pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
3. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured u Splitu, Odjel za zaštitu i spašavanje, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
4. HAKOM Zagreb, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
5. MUP-POLICIJSKA UPRAVA SPLITSKO-DALMATINSKA, Sektor upravnih, inspekcijских i poslova civilne zaštite-Trg hrvatske bratske zajednice bb, 21000 Split
6. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE, Ul. Domovinskog rata 2, 21000 Split
7. HRVATSKE CESTE, Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
8. HRVATSKE CESTE, Ruđera Boškovića 22/1, Split

9. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana Split, Vukovarska 35, 21000 Split
10. VODOVOD BRAČ d.o.o., Mladena Vodanovića 23, 21400 Supetar
11. HRVATSKI TELEKOM d.d., Savska cesta 32, 10000 Zagreb
12. HEP-ODS d.o.o. Zagreb, DP ELEKTRODALMACIJA SPLIT, Služba za razvoj i investicije, Poljička cesta bb, 21000 Split
13. HEP-ODS d.o.o. Zagreb, DP ELEKTRODALMACIJA SPLIT, Pogon Brač, Put Vрила 7, 21400 Supetar
14. MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Lučka uprava Split, Gat sv. Duje 1, 21000 Split
15. LUČKA KAPETANIJA, Ispostava Supetar, Porat 4, 21400 Supetar
16. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje – Ispostava Supetar, Dolčić br.2, 21400 Supetar
17. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za pomorstvo i turizam, Domovinskog rata 2, 21000 Split

Sukladno članku 88., stavku 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, javni uvid je trajao 15 dana i to od 7. kolovoza 2017. do 21. kolovoza 2017. godine.

Sukladno članku 89. Zakona o prostornom uređenju i gradnji provedeno je 10. kolovoza 2017. godine javno izlaganje u vijećnici Grada Supetra (Vlačica 5, Supetar), te je o istom sastavljen Zapisnik (u prilogu). Sastavni dio zapisnika o javnom izlaganju je evidencija prisutnih na javnom izlaganju.

Sukladno članku 90. Zakona, u roku određenom objavom javne rasprave zaprimljena su 4 pisana očitovanja građana. U knjizi primjedbi nema zapisanih primjedbi.

Zaprimljeno je očitovanje HAKOM-a, Lučke uprave Split i Hrvatskog Telekoma na Prijedlog plana.

Predmetni prijedlozi i primjedbe s razlozima njihovog prihvaćanjima odnosno ne prihvaćanja daju se u prilogu izvješća o javnoj raspravi, a izvornici očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi čuvaju se u arhivi nositelja izrade.

Sukladno članku 91. Zakona, sva očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe obrađeni su od strane odgovornog voditelja izrade UPU-a, koji je zajedno s nositeljem izrade pripremio izvješće o javnoj raspravi.

Pročelnik JUO Grada Supetra

Ivica Blažević

Redni broj	Podnositelj	Klasa, Ur. br. i datum	Sažetak primjedbe	Odgovor	Obrazloženje
1	Grad Supetar Supetar, Vlačica 5		1. Predsjednik gradskog vijeća je Danijela Kirigin 2. Traži se da brisanje oznake "kamp" iz geodetske podloge izvan obuhvata plana 3. Traži se usklađenje članka 39. stavak 5. sa odredbama Zakona o cestama 2. Traži se numeriranje stranica Odredbi za provođenje	1. Primjedba se prihvaća 2. Primjedba se prihvaća 3. Primjedba se prihvaća 4. Primjedba se ne prihvaća	4. Odredbe se pišu u formi pravnog akta. Numeracija se daje prilikom objave istih u službenom glasilu.
2	Slobodan Hrepić Split, Pujanke 63	350-02/17-01/06 15-17-0001 21.08.2017.	Stranka je dala zahtjev za prenamjenu zemljišta k.č. 1667/39 KO Supetar koje se nalazi unutar UPU-a GPZ Žedno-Drage	Primjedba se ne prihvaća	Navedena čestica ne nalazi se u obuhvatu UPU-a.
3	Jurica Karin Split, Žnjanska 4	350-02/17-01/07 15-17-0001 21.08.2017.	1. Traži se suženje prometnice sa 9m na 6m, te ukidanje parkinga 2. Stranka traži da se prometnica os1 izmjesti sa k.č. 1681/1 KO Supetar te daje prijednog izmještanja iste na način da prometnica obuhvati oko 10% čestice	1. Primjedba se ne prihvaća 2. Primjedba se ne prihvaća	1. Prometni profil osi 1 definiran je u skladu s urbanističkim i prometnim uvjetima te položajem i značajem navedene prometnice u planiranoj cestovnoj mreži Urbanističkog plana uređenja i cestovnoj mreži grada Supetra. Sužavanjem profila ne bi bili zadovoljeni minimalni tehnički uvjeti potrebni za ostvarenje dostatne funkcionalnosti i sigurnosti odvijanja prometa na predmetnoj lokaciji. Uličnim podužnim parkiranjem vozila koje je planskim rješenjem predviđeno uz lijevi rub osi 1 omogućuje se najefikasnije zadovoljavanje potreba za javnim parkirnim prostorom u obuhvatu UPU-a uz najmanje zauzeće površine za potrebe prometa u mirovanju. Formiranje posebnog javnog parkirališta s prirključkim na cestovnu mrežu i pripadajućim manipulativnom parkirnim površinama višestruko bi povećalo potrebnu površinu za isti parkirni kapacitet čime bi sebitno reducirale površine prostornih jedinica namijenjene izgradnji u obuhvatu UPU-a. Trasu nije moguće izmjestiti u predloženi koridor uz zadovoljanje potrebnih tehničkih tlocrtne i visinke geometrije, posebice po pitanju zadovoljavanja minimalnih tehničkih uvjeta u zoni njenog priključenja na županijsku cestu Ž6161.

[illegible]

6	HAKOM Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb	350-05/17- 01/236 376-10-17-3 03.08.2017.	Agencija za komunikacije traži usklađivanje prijedloga UPU-a s važećom zakonskom regulativom o planiranju DTK, EKI i EKM - usklađivanje članka 42., stavaka 3,4,5,7,8,9,10.	Primjedba se prihvaća	
---	--	--	--	--------------------------	--

ZAPISNIK SA PONOVRNOG JAVNOG IZLAGANJA U VIJEĆNICI GRADA SUPETRA O PRIJEDLOGU IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SUPETAR – VRILO – GUSTIRNA LUKA

Održano 10.08.2017. s početkom u 17h

Uvodnu riječ i obrazloženje na koji način se pristupilo izradi ovog UPU-a Vrilo Gustirna Luka u odnosu na prvi prijedlog održao je dogradonačelnik grada Supetra, gosp. Šimica Dragičević. Ovom prilikom se zahvalio svima koji su učestvovali u I javnoj raspravi i time doprinijeli boljim prijedlozima koji su uključeni u ovu drugu javnu raspravu. Tom prilikom je nazočne obavijestio da su rokovi za zaprimanje primjedbi po ovoj javnoj raspravi 15 dana, odnosno od 07. kolovoza do 21. kolovoza 2017.g., te se uvid može izvršiti svakog radnog dana od 08 – 14 h. Isključivo u navedenom periodu je moguće dostaviti pisane primjedbe i prijedloge na navedeni prijedlog plana koji je izložen na adresu Grada Supetra.

Od strane izlagatelja - izrađivača nazočio je predstavnik tvrtke Nemico d.o.o. - odgovorni voditelj – mr. sc. Nenad Mikulandra, dipl.ing arh., ovl. Arh..

Od strane predstavnika Grada nazočni su bili: zamjenik Gradonačelnice Grada Supetra, gosp. Šimica Dragičević, te Nikša Paviškov, dipl.ing.građ., voditelj odsjeka za izgradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

Dogradonačelnik se osvrnuo na prvu javnu raspravu i prvo javno izlaganje koje je bilo 04.02.2016.g, te podsjetio da je tada bilo u tijeku donošenje Izmjena i dopuna Prostornog Plana uređenja Grada Supetra, kojim se definiralo područje dužobalne šetnice u pojasu UPU-a Vrilo Gustirna – Luka, odnosno sama građevinska i regulacijska linija na tom području. Navedene odredbe iz Prostornog plana uređenja Grada Supetra su integrirane u ovaj prijedlog UPU-a Vrilo Gustirna Luka koji je izložen u ovoj ponovnoj javnoj raspravi, kao i samo rješenje izgradnje plaže na tom području.

Prema navedenim Izmjenama i dopunama Prostornog Plana uređenja koje su usvojene u veljači ove godine člankom 17, stavkom 5 odredbi za provođenje definirana je dužobalna šetnica u pojasu koji je u sklopu ovog UPU-a na način da zbog predviđene izgradnje uređene plaže R3 za koje područje udaljenosti građevinskog pravca od regulacijske linije (sadašnje javno dobro uz morsku obalu) ne može biti manja od 12,50 metara (sastoji se od 4,5 metra zaštitnog zelenila od granice sa sadašnjim javnim dobrom, šetnice širine 3,0 metara i 5,00 metara udaljenost građevine od ogradnog zida građevinske čestice).

Također, skrenuo je pažnju na članak 15. Odluke o Izradi UPU-a Supetar – Vrilo – Gustirna Luka kojim su uređeni izvori i modeli financiranja radi građenja građevina i uređaja komunalne infrastrukture ili drugih građevina javne namjene u vlasništvu Grada kao uređenje građevinskog zemljišta sukladno odredbama Zakona, te aktima Grada Supetra imaju se utvrditi na način da se osigura usklađenje odnosa očekivane dinamike uređenja građevinskog zemljišta sukladno dinamici priliva sredstava sa osnova komunalnog doprinosa u zahvatu UPU „Vrilo-Gustirna

luka“. Osiguravanje navedenog polazišta ima se osigurati kroz potpisivanje odgovarajućih sporazuma između Grada Supetra i vlasnika najmanje 50% površina zemljišta u zahvatu UPU „Vrilo-Gustirna luka“. Navedeni prijedlog sporazuma će biti dostavljen svim vlasnicima zemljišta, te je sve pozvao na potpisivanje istoga, jer ukoliko ne dođe do njegovog potpisivanja neće biti moguće usvojiti UPU Supetar – Vrilo – Gustirna Luka.

Riječ je dao Nikši Paviškovu – voditelju odsjeka za Izgradnju, Prostorno uređenje i zaštitu okoliša koji je pozdravio sve prisutne i zahvalio dogradonačelniku Šimici Dragičeviću na iscrpnom uvodu, te je naglasio da svakako svi koji imaju bilo kakve primjedbe i prijedloge na izloženi Prijedlog plana na ovoj ponovnoj javnoj raspravi svakako isti dostave isključivo pisanim putem u objavljenom roku od 07. do 21. kolovoza na adresu grada Supetra putem pošte ili e-mailom, jer u suprotnom neće biti razmatrano.

Drugi bitan detalj na koji je skrenuo pažnju je navedeni sporazum koji je nužan preduvjet za potpisivanje sa vlasnicima zemljišta, a koji je definiran Odlukom o izradi Plana, te bez toga neće biti moguće usvojiti Plan od strane Gradskog Vijeća. Sve ostale tehničke detalje, kao i promjene koje su napravljene u odnosu na prvu javnu raspravu je dao riječ odgovornom voditelju izrade Plana, gosp. mr. sc. Nenadu Mikulandri, dipl.ing arh.

Gosp. Mikulandra je pozdravio nazočne i predstavio grafički dio plana koji je izložen, te napomenuo da je navedeni prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu napravljen tek sada, obzirom da se čekalo usvajanje plana višeg reda, Prostornog Plana Uređenja Grada Supetra, te na osnovu njega, dostavljenih primjedbi s prve javne rasprave napravljen je ovaj prijedlog.

Napomenuo je da je navedeni obuhvat jedno vrlo kvalitetno područje, možda i najkvalitetnije u Supetru, međutim potpuno infrastrukturno neopremljeno, osim obodno omeđeno Državnom cestom sa zapada i Županijskom sa južne strane, te je nužno za postizanje punog potencijala komunalno i infrastrukturno ga opremiti. Također, vrlo bitno je razmišljati o budućem upravljanju (koncesija) definiranim područjem prema moru sa sjeverne strane koje je definirano kao R3 i Z (uređena plaža i zeleni pojas).

Pojasnio je prikazane prometnice koje su prikazane u Planu i naglasio da se postojeći bujični tok Vrilo-Gustirna Luka regulira i u potpunosti izmiješta u trup planirane prometnice označene kao OS1 i PJ1. Također uz bujični tok se u gabarit planirane prometnice planira smjestiti i kompletna infrastruktura (voda, kanalizacija, struja, DTK, javna rasvjeta).

Prema uvjetima Hrvatskih Voda građevinska linija objekta je moguća najbliže na 5 m od bujičnog toka, odnosno 3 m, ukoliko za isto postoji projektno obrazloženje.

Gosp. Mikulandra je naglasio da je prema njemu buduća planirana trafostanica za sve buduće potrebe mala, ali da je ista prikazana i ucrtana snage u skladu sa zahtjevima HEP-ODS-a.

Naglasio je da svaka buduća građevinska parcela bez obzira da li je uz planiranu prometnicu ili ne mora imati pristup na javno-prometnu površinu, što je definirano u tekstualnom dijelu plana pravom služnosti minimalne širine 3m kako za kolni pristup tako i za infrastrukturu.

Fekalna kanalizacija je planirana na način da se spaja na postojeći izgrađeni cjevovod u dijelu koji postoji, odnosno izvodi se novi kroz buduću šetnicu do postojeće crpne stanice i dalje kroz pročistač u more. Upozorio je na nelegalno izvedenu infrastrukturu za koju ima saznanja da je izvedena u dijelu javne površine prema moru, a koji može biti određena prepreka pri gradnji planirane infrastrukture, te ukazao na potrebu reguliranja navedenog problema.

Riječ je dao nazočnima za pitanja i prijedloge:

1. **Jurica Karin** je postavio pitanje krivine na osi ceste 1, odnosno zašto navedena nije u pravcu, odnosno nešto zapadnije, obzirom da navedeni način prelazi preko njegove parcele 1681/1. Nadalje postavio je pitanje same širine prometnice OS1, te zamolio da se razmotri njeno smanjivanje.

Izrađivač je na navedeno pitanje odgovorio da je navedena trasa najoptimalnije rješenje, te se vodilo računa o srazmjernom zauzimanju privatne površine koliko god je to bilo moguće, te da ukoliko ima bolji prijedlog uloži pisani prijedlog u zakonskom roku koji će se svakako razmotriti, ali da svakako ima na umu da se niti jednim rješenjem ne može sve zadovoljiti u potpunosti. Naglasio je da je kroz sve privatne površine moguće planirati interne komunikacije, a da je izloženo isključivo buduća javna površina koju Grad Supetar mora regulirati i održavati.

Što se širine prometnice tiče, ona je u tom dijelu širine traka dva puta po 3m, drvored/parkiranje 2,5m, te po dva nogostupa od 1,6m, što ukupno iznosi 11,70m, što smatra da je planerski sasvim u redu obzirom da se radi o glavnoj komunikaciji cijele zone.

2. **Dinko Hrzić** je postavio pitanje u ime cijele obitelji Hrzić, te pozdravio rješenje kojim se omogućava svim budućim građevinskim parcelama kolni pristup, međutim analiziranjem njihove situacije, kako kaže zadovoljan je što je izbačena „lucidna“!?? ideja rotora, ali i dalje njihove parcele presijeca prometnica u 5 točaka, odnosno oduzima im se planiranom prometnicom na 5 mjesta, prema njihovom izračunu gotovo 1.500 - 1.800 m². (a već ranije na nekoliko drugih pozicija je Grad Supetar od obitelji Hrzić oduzeo gotovo 4.000 m²)

Na parceli 1681/2 se po gosp. Hrziću oduzima značajan trokut, te se uzduž cijelih preostalih parcela oduzima značajan dio prometnicom i na još niz mjesta što njima kao obitelji nije prihvatljivo, te će u tom smislu svakako uložiti primjedbu za korekciju položaja navedene prometnice, te ukoliko navedeno ostane kako je predloženo neće moći potpisati ranije navedeni sporazum, te ih se na ovaj način tjera na ne suradnju sa Gradom.

Na navedeno je izrađivač plana konstatirao da je točno navedeno da je obitelj Hrzić najveći dio površine zahvatila prometnica, ali svakako treba imati na umu da je prostorno planiranje jedan proces kojim se ne može zadovoljiti sve vlasnike u potpunosti, već se uvijek planira najoptimalnije rješenje, te je navedeno stvar usklađivanja zakonskih odredbi, tehničkih mogućnosti i dogovora između Grada i vlasnika.

Na navedeno se uključio gosp. Šimica Dragičević, i rekao da je iznenađen nastupom gosp. Hrzića, te je smatrao da je nakon prve javne rasprave u ovoj uključeno više-manje sve što je prethodnim primjedbama bilo izrečeno, te da su do sada analizirani svi izloženi prijedlozi i da je navedeno rješenje ono koje je najoptimalnije za svih.

Nikša Paviškov je dodao da je svakako dobro uložiti primjedbu i prijedlog ukoliko i dalje misli da postoji bolji prijedlog, ali da svakako treba imati na umu da je puno lošija varijanta po sve ne usvojiti nikakav Plan nego Plan koji je sada predložen. Također je napomenuo da je prikazani dio prometnica minimalan potreban u ovom trenutku, te da se

rješenjem nije htjelo prejudicirati rješenja koja u ovom trenutku nije moguće sagledati, ali je istodobno kroz tekstualni dio plana svim budućim građevinskim parcelama omogućeno ishođenje akata za gradnju po dovršetku gradnje predložene infrastrukture kroz omogućavanje prava služnosti česticama koje nemaju direktan pristup preko čestica koje ga imaju.

3. **Željko Hrepić** je dao komentar na prijedlog rješenja u ime udruge Za Naš Supetar i napomenuo da je gradnja infrastrukture nužan preduvjet za razvoj navedene zone, a kako bi se izbjegla situacija iz prošlosti kao npr. Vojalo. Napominje potrebu gradnje nogostupa sa sjeverne strane Županijske ceste uz sami UPU, obzirom da tu nema nikakvog nogostupa i postoji opasnost pada pješaka niz nožicu nasipa u čitavoj dužini Županijske ceste. Kao treće postavio je pitanje usklađenja spoja prometnice na raskrižju Županijske ceste iz ovog Plana i UPU-a GPZ Žedno-Drage što u prvoj javnoj raspravi nije precizno prikazano.

Sve navedeno je pozitivno potvrđeno od strane izrađivača plana, te je konstatirano da nema nesuglasica u svemu izrečenome.

Ponovno je naglašena potreba reguliranja koncesije na pomorskom dobru kako na navedenom području, tako i na svim ostalim dijelovima Grada koja bi trebala biti u nadležnosti Grada Supetra, a ne Županije SDŽ, na što su se prisutni složili u potpunosti.

4. **Srećka Cvitanović** je postavila pitanje što podrazumijeva pojas uz more označen kao R3 i što podrazumijeva pojas od 12,5m koji se navodi.

Na navedeno je odgovorio gosp. Dragičević da je navedena odredba prepisana iz odredbi usvojenog Prostornog Plana, te da od postojeće regulacijske linije (gomila) je planiran pojas od 12,50 metara na kojima se neće moći graditi objekti (sastoji se od 4,5 metra zaštitnog zelenila od granice sa sadašnjim javnim dobrom, šetnice širine 3,0 metra i 5,00 metara udaljenost građevine od ogradnog zida građevinske čestice). Prema navedenome predmet izvlaštenja Grada Supetra je pojas od ukupno 4,5m (zelenilo) + 3m (prometnica) = 7m., dok preostalih 5 metara predstavlja građevinsku liniju od granice parcele koja ostaje u privatnom vlasništvu.

Gosp. Dragičević je naglasio da je navedeni prijedlog najpravedniji koji je mogao pronaći, te pozvao svih koji nađu pravedniji način za reguliranje budućih javnih površina da mu ga svakako predoče kako bi ga mogli primijeniti.

Srećka Cvitanović je postavila pitanje ima li Grad Supetar popis svih vlasnika i da li je stupio u kontakt sa njima, na što je gosp. Šimica Dragičević pozitivno odgovorio.

Sastanak je završio u 17 sati i 45 minuta.

Zapisnik sastavio:

Nikša Paviškov, d.i.g. – voditelj odsjeka za gradnju i prostorno uređenje

KLASA: 350-01/15-01/08

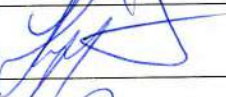
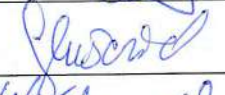
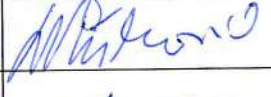
UR.BROJ 2104/01-03-04/1-17-0025

GRAD SUPETAR
Jedinstveni upravni odjel

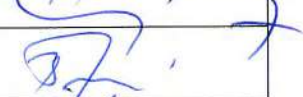
PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „SUPETAR: VRILO – GUSTIRNA LUKA“

POPIS NAZOČNIH OSOBA

SUPETAR 10. KOLOVOZA 2017 GODINE SA POČETKOM U 17:00 SATI

Rb	Ime, prezime	Predstavnik tvrtke/osobe	Telefon	e-mail	Potpis
1.	Jaško Pocerhjić	VOĐOVOD BBAC	0956311437	jasko@vodovod-bbac.hr	
2.	JURICA KARIN		099/432-7587		
3.	IVAN JUNKUŠIĆ		098 891 632	ijunkusic@gmail.com	
4.	MILO HRTIĆ		0997335351	miro-hrtic@go.keo.com	
5.	ŽELJKO HREPIĆ	UDRUŽBA ZA N2S SUPETAR	098/9042746	zanassupetar@gmail.com	
6.	JASMINA RADETIĆ		098524416		
7.	SREČKA CVITANOVIĆ		098/183 59 79	srecka.cvitarnovic@gmail.com	
8.	DRAGANA GLUŠEVIĆ - RADETIĆ		091/567-68-66		
9.	LIDIJA VUŠKOVIĆ		098/9245278		
10.	TONO GRUNEK		081-731-20-39	clusa77@hotmail.com	

GRAD SUPETAR
Jedinstveni upravni odjel

11.	DINKO MIRIC		095-914-3799		
12.	DINO GRANIC		091-792-1511		
13.	MARIJETA ARNEKIC		0912412999		
14.	GRGO CAGLEVIC		091 9004 604		
15.	BRANKO PAKOUCEDIC		091 6318744		
16.	MATEJ JAKSIC		0912074470		
17.	DAVIDELA KIRIGIN		0917827126		
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					

PODNOŠITELJ ZAHTEJEVA: Slobodan Hrepić

OIB: 94722610469

Adresa: Pujanke 63

Telefon: 021 376674

e-mail: dhrepic@yahoo.com

REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD SUPETAR

21-08-2017

350-02/17-01/06

15-17-0001

GRAD SUPETAR

Jedinstveni upravni odjel

Vlačica 5, Supetar, Otok Brač

380-

PREDMET: Prilog ponovnoj javnoj raspravi

Molim Grad Supetar da u postupku izmjene Urbanističkog plana Uređenja GPZ Žedno-Drage uvaži zahtjev za prenamjenu zemljišta na katastarskoj čestici br. 1667/39 iz ZK uloška: 1645 katastarske općine SUPETAR (301736) u naselju Supetar, odnosno u Gospodarsko-poslovnoj zoni "Žedno-Drage" – na način da istog uvrsti u stambenu zonu za izgradnju.

Postojeća namjena u PPUG-u je „javno parkiralište“ (IS1-8). Ovim putem tražimo novu namjenu kao stambenu zonu za izgradnju obiteljskih kuća ili zonu mješovite namjene

Podaci o zemljištu:

- površina 2400 m²,

- postojeća kultura - maslinik

- vlasnici sa suvlasničkim dijelom:

1. HREPIĆ SLOBODAN, ŠIMIN (1/4)
2. KRAGIĆ TOMISLAV, ANTIN (1/4)
3. RAKELA ZDENKO, JURIN (1/4)
4. STRIKIĆ MIRJANA, JOSIPA (1/4)

- nфраstrukturalna opremljenost: čestica graniči sa makadamskom prometnom površinom i na taj način ima izravan pristup na nju. Za sada nema priključak na el. Energiju. Za sada nema priključak na vodovod i kanalizaciju.

Obrazloženje:

Ova iznimno velika javna parking površina (IS1-8) na krajnjem istocnom rubu grada je pozicijom i veličinom daleko svrsishodnija za funkcioniranje grada u svojstvu stambene/građevinske.

Razlozi su slijedeći:

A) Stambena zona bi bila potpuno primjerena kombinaciji sadržaja koji je okružuju površina se sjeverozapadnim dijelom nastavlja na postojeću građevinsku zonu čime će se prenamjenom prostora IS1-8 u građevinski dobiti kontinuitet u tom smislu.

B) Parking zona na tom mjestu nije potrebna niti ima razloga biti u budućnosti, radi se o dijelu koji je na samom istočnom rubu grada i sa najvećim dijelom je okružen poljoprivrednim zemljištem kojemu parking nije potreban. Sa zapadne strane graniči sa prostorom koji predviđen za buduću gospodarsku namjenu koji i kad bude u funkciji – neće trebati parking daleko od gospodarskih subjekata – koji parking prostor trebaju uz svoje objekte.

C) Ukoliko je gradu potrebno veće parkiralište, predlažemo da se isto predvidi na lokaciji na kojoj, za razliku od ove, ili postoji ili može postojati potreba za parkingom. Idealno na česticama koje su u vlasništvu Grada da bi se i na taj način punio gradski proračun.

Zahtjevu prilažem:

- Izvadak iz zemljišne knjige

U Splitu,

13.08.2017

Podnositelj zahtjeva:
Slobodan Hrepić

Slobodan Hrepić



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SUPETAR
Stanje na dan: 28.06.2017. 23:31

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301736, SUPETAR

Broj ZK uložka: 1645

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1667/39	PŠ.			2400	
		UKUPNO:			2400	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/4 HREPIĆ SLOBODAN ŠIMIN, SPLIT		
2. Suvlasnički dio: 1/4 KRAGIĆ TOMISLAV ANTIN, SPLIT		
3. Suvlasnički dio: 1/4 RAKELA ZDENKO JURIN, SPLIT		
4. Suvlasnički dio: 1/4 STRIKIĆ MIRJANA JOSIPA, SPLIT		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.06.2017.

Jurica Karin

Žnjanska 4

21000 Split

REPUBLICA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
21-08-2012
Primljeno
350-02/17-01/07
15-17-0001

Grad Supetar

Jedinstveni upravni odjel

Vlačica 5

21400 Supetar

PREDMET: PRILOG PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

Poštovani,

vezano za prijedlog Urbanističkog plana uređenja „SUPETAR: VRILO-GUSTIRNA LUKA“, a kao vlasnik zemljišta iznosim ovim putem svoje primjedbe, a uz to i mišljenja te prijedloge.

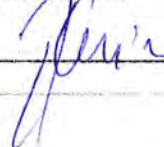
Vezano za cestu koja iznosi 9 metara smatram da je cesta preširoka, te predlažem 5 metara ceste i 1 metar trotoara sa jedne strane, odnosno 6 metara ceste. Smatram da je ova cesta primjerenija mjestu kao što je Supetar, te uzimajući u obzir druge ceste samog grada. Također smatram da bi se parkiralište trebalo regulirati na samim parcelama, svaka za sebe.

Najbitnije od svega, a kao vlasnik parcele od 1550 m², iznosim primjedbu na nesrazmjerno oduzimanje kvadrata veličini parcele, te samim time veće umanjenje prava vlasništva i vrijednosti parcele. S obzirom da se cesta prelama, tj. vijuga točno na mom vlasništvu, te samim time parceli od 1550 kvadrata oduzima 400 kvadrata i ostavlja pola kvadrata iza ceste, tražim neko bolje inženjersko rješenje.

U prilogu vam šaljem moje rješenje, gdje je mojoj parceli oduzeto 150 kvadrata, odnosno oko 10% površine moje parcele. Zatim predlažem da se može nacrtati nova cesta po tzv. potoku kojeg je vlasnik općina, a on je širok 1.5 metar.

S poštovanjem,

Jurica Karin



Mjerilo 1: 2880



Supetar, 10.02. 2003.

Kat. čest. zgr.

CESTA + TROTUAR

Katastarska općina SUPETAR

Br. lista kat. plana

Upravna pristojba naplaćena u iznosu:

Opravná přistojba napl. 20,00 kn.-

(N.N. 8/96 tarif.br.1 i 55 st 1 i 2)

Oslobođenje od plaćanja pristojbi po:

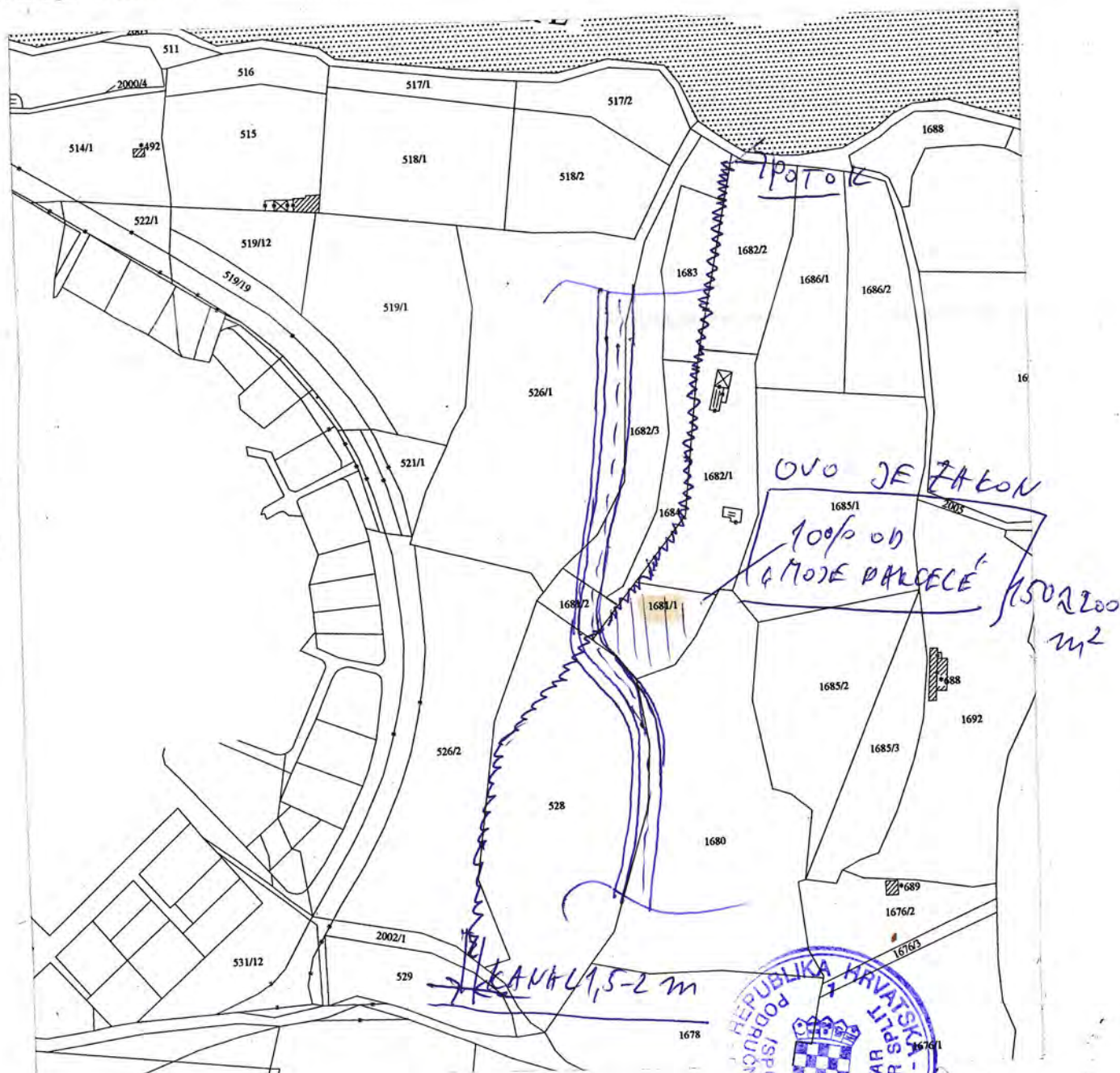
Troškovi materijala:

.....30,00.....kn.- (N.N.br.26/00)

Br. l

6 m

CESTA 5 m



Izradio:

Odgovorna osoba:

Jerko Hržić
Put Gustirne luke 9, 21400 Supetar

Jurislav Hržić
Ulica Hrvatskih velikana 22
21400 Supetar

Josip Bepo Hržić
Tršćanska 51, 21000 Split

REPUBLICA HRVATSKA
SPLJET
JEDINSTVENO
21.08.17
b50-02/17-01/08
15-17-0001
GRAD SUPETAR
Vlačica 5, 21400 Supetar
Izrada UPU-a Vrilo Gustirna luka II. ponovljena javna Rasprava

PREDMET: Primjedbe i prijedlozi na predloženu izradu Urbanističkog plana Vrilo Gustirna luka, daju se

Poštovani,

Opetovano Vam se obraćamo kao stvarni i zemljišnoknjižni vlasnici čest. zemlje 1681/2, 1682/3, 1682/2, 1683, 1684 sve k.o. Supetar koja se nalaze na predjelu Vrila-Gustirne luke za koji se izrađuje urbanistički plan uređenja, a na koji imamo određene primjedbe i prijedloge.

Pregledom grafičkih prikaza i tekstualnih odredbi prijedloga UPU-a Vrilo-Gustirna luka naišli smo na određena rješenja sa kojima se ne slažemo. Naime **na slici 1. Prometno rješenje, prijedlog izraditelja** koja se nalazi u sastavu ovog dopisa mogu se vidjeti kritične točke prolaza prometnica koje nisu ni više ni manje već široke 11,20 m u punom profilu sa kolnikom, nogostupima, bankinama te drvoredom. Prije iznošenja primjedbi valja napomenuti kako je naša obitelj u bivšem sustavu one države bez ikakve naknade već izgubila oko **4000m²** zemljišta za ceste i puteve unutar i van naselja, radi čega nismo spremni na kompromise koji bi opet išli isključivo na našu štetu.

Nit vodilja prilikom izrade ovakvog plana je da se što manje zadire u Ustavom zajamčena ljudska prava, odnosno posebno treba voditi računa o tome da se ne rade bespotrebni zahvati i pretjerano cijepanje nekretnina, te da svi vlasnici u obuhvatu razmjerno snose posljedice. Razlog prostornog uređenja je da sve nekretnine u obuhvatu povećaju svoju vrijednost. Ovakvim planom, vrijednost je povećana svim ostalim vlasnicima, dok je nama počinjena nenadoknadiva šteta.

Zanimljivo je istaknuti kako su najviše profitirali investitori i "naručitelji" ovog UPU-a koji su također vlasnici nekretnina na području obuhvata, a kojima je vrijednost nekretnina znatno povećana, i to sa minimalnim oduzimanjem površine i bez cijepanja vlastitih nekretnina. Dakle isti su ostvarili izravnu korist, a nama nanijeli nesagledivu štetu, pa se opravdano postavlja pitanje da li je prijedlog predmetnog plana racionalno i pravično napravljen ili se radi o pogodovanju određenim osobama. Obuhvat prostora predmetnog UPU-a iznosi cca 14,27 ha, od čega na kopneni dio otpada cca 12,28 ha. Uvidom u planiranu trasu buduće prometne infrastrukture razvidno je da je ista većinskim dijelom smještena upravo na nekretninama u našem vlasništvu.

Ustav Republike Hrvatske je u čl. 3. proklamirao nepovredivost prava vlasništva jednom od najviših vrednota ustavnog poretka Republike Hrvatske. Temeljno je pravilo da je zabranjeno zadiranje u pravo vlasništva bilo oduzimanjem bilo ograničavanjem ovlasti koje predstavljaju sadržaj ovoga prava, i to neovisno radi li se o javnoj vlasti ili drugim osobama – ne vlasnicima.

Jamstvo prava vlasništva, na ustavnopravnoj razini, štiti to pravo od posizanja države u vlasnička prava pojedina, shvaćena u vrlo širokom smislu (načelno sva imovinska prava). Ono priječi upravnim vlastima bilo pojedinačnim aktom ili propisom posizanje u vlasništvo na način da se na štetu vlasnika nameću određene dužnosti činjenja, trpljenja ili propuštanja.

Uvidom u predmetni plan razvidno je da je na našu štetu izravno prekršeno naprijed spomenuto načelo, ali suviše, nisu poštivana ni brojna druga pravna načela kao npr. načelo ravnopravnosti i načelo razmjernosti, čime je predmetni plan potpuno neustavan i nezakonit.

Naslov mora imati sluha za rješavanje nastale situacije na dobrobit svih vlasnika predmetne zone, kako naši građani ne bi po tko zna koji put plaćali pozamašne svote na ime naknade imovinske štete uslijed loših odluka vođenih struktura.

Bez obzira što su naše nekretnine položene na nekoliko čestica zemlje, radi se o cjelovitom zemljištu na kojem smo suvlasnici u idealnim dijelovima, te koje na ovako atraktivnoj lokaciji ima tržišnu vrijednost od preko 2 milijuna eura. Provedbom ovakvog plana isto bi postalo potpuno bezvrijedno. Naime, osim planiranog oduzimanja cca 1500 m², zemljište koje preostaje je rascjepkano na nekoliko dijelova, od čega su neki premali i zapravo predstavljaju otpatke, a ostatak je cijelom dužinom položen duž ceste, čime automatski postaje neatraktivno i gubi na vrijednosti.

Za pohvaliti je Vaše odustajanje od „lucidne“ ideje kružnog toka koji se je u cijelosti kao prijedlog nalazio na našem zemljištu.

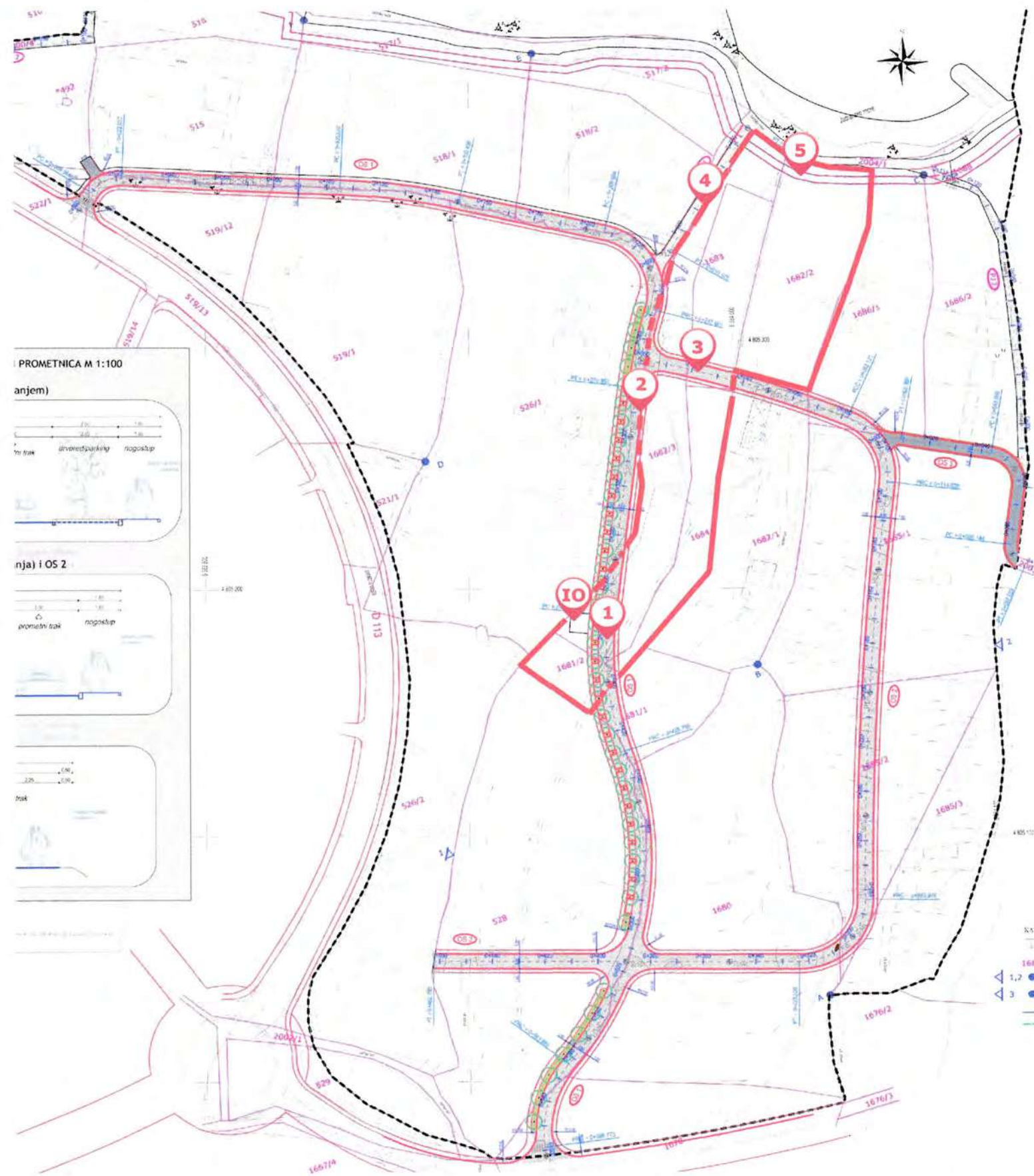
Sukladno našoj najavi o konstruktivnijim prijedlozima osim samih primjedbi predložili smo Vam dalje u ovom obraćanju i četiri nova načina trasiranja prometnica.

Moramo napomenuti kako Vaš prijedlog prometnog rješenja za cijelu zonu nije kompletan odnosno mrežasto razgranat kakav bi morao biti za potrebe ovakvoga velikog zahvata urbaniziranja. Nedostatkom Vašeg planiranja ozbiljnije i gušće prometne mreže stvarate potencijalni problem oko davanja prava služnosti vlasnicima koji nisu povezani na prometno javne površine stoga smo mišljenja kako dovodite plan u situaciju možebitnog ne razvoja u cijelosti već samo pojedinih dijelova zone čiji su „INTERESANTI“ doveli do ovako krnjeg prometnog rješenja zone Vrilo Gustirna luka.

Prvi dio – primjedbe –

Kako se ovim prijedlogom prometnog rješenja naša imovina najviše obezvrijedila smatramo kako nam je dužnost upozoriti Vas i za koliko, približnim izračunom prolaza prometnica sa **Slike 1.** na kritičnim točkama presijecanja **1, 2, 3, 4 i 5** preko našeg zemljišta došli smo do cca **1500m²** koji će otpasti na izgradnju prometnica u predmetnoj zoni te infrastrukturnog objekta trafostanice koji je također planiran na našem zemljištu, ukoliko su naši izračuni netočni mogli bi se naći u problemu te bi ti parametri mogli biti čak i veći.

Slika 1. Prometno rješenje, prijedlog izraditelja



Kako se da vidjeti iz gore navedene karte naše zemljište presijeca se u čak 5 točaka koje predloženim trasama budućih prometnica čini naše zemljište najosakaćenije dok kod drugih vlasnika prometnice sijeku zemljište maksimalno u 2 točke.

Već obrazlagane kritične točke presijecanja našeg zemljišta još iz prve javne rasprave nisu donijele puno ploda osim ukidanja spomenutog kružnog toka.

Naime nismo protivnici razvoja, a i sam prijedlog o financiranju cesta od strane grada nije loše rješenje no ovakav prijedlog prometnog rješenja je jako štetan za naše obitelji te ga u ovoj verziji nismo u mogućnosti prihvatiti, osim ukoliko dođe do povoljnijih promjena moći ćemo otvoriti razgovore i u tom smjeru.

Slušajući vlasnike i susjede u ovoj građevnoj zoni i njihove priče o tome kako će potpisati sporazum o razmjernom financiranju prometnica iz prihoda komunalnog doprinosa ili čak potencijalnim darovanjima zemljišta gradu (**100-ak m²**) za ceste dolazimo do nepravedne situacije u grananju prometnica i uvjeta definiranja cesta koje su u našem slučaju po sadašnjem prijedlogu totalno obezvrijedile naše zemljište.

Na slici 2. gdje glavna trasa ceste OS-1 vidi se veći dio parcela koje će se izgubiti u trokutastim „otpacima“ na kojem ste planirali čak i trafostanicu te time smanjili financijsku valorizaciju. (predlažemo da po donošenju ovakvog rješenja UPU-a Grad odmah preuzme i obvezu otkupa takvih parcela i isplati iznosa u cijelosti odmah, a sve poradi izgradnje sebi bitnih infrastrukturnih objekata u zoni, pa tek onda možemo govoriti o poštenom trasiranju cesta i jednakom tretiranju svih potencijalnih prodavatelja u zoni).

U ovakvome scenariju dok ostali vlasnici u zoni budu višestruko monetizirali svoja zemljišta mi ćemo čekati na srazmjerno plaćanje „oduzetog“ zemljišta iz sredstava komunalnog doprinosa po realiziranoj izgradnji, zanimljivo?

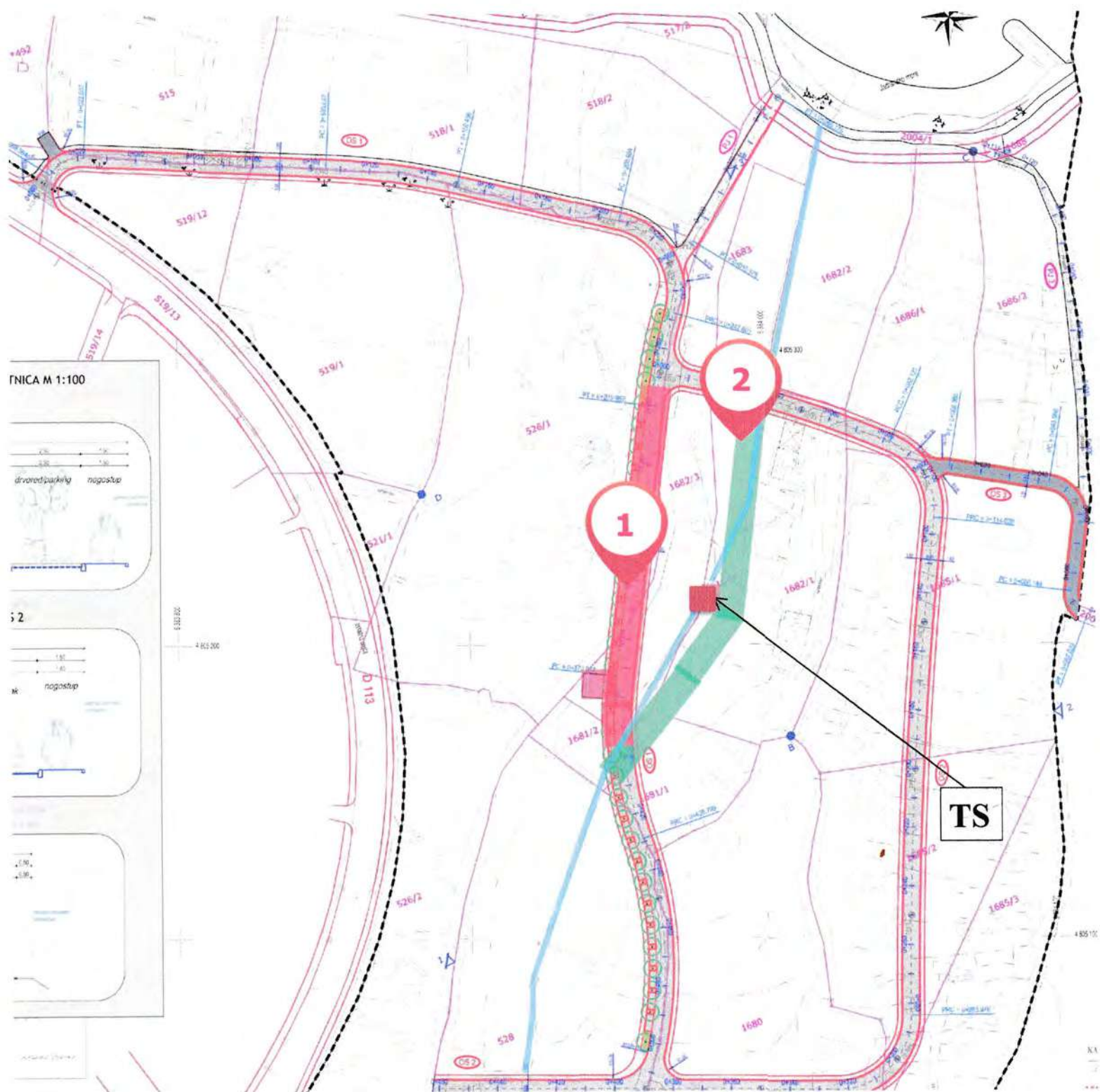
Kako sada stvari stoje po trenutnom prijedlogu prometnih rješenja možemo samo reći da ne možemo potpisati nikakav sporazum sa Gradom o financiranju cesta i prebacivanju u vlasništvo grada dok se god ne ispravi nepravda počinjena ovim prometnim prijedlogom koji će glavninu problema prometnica ove zone slomiti preko naših leđa. Spremni smo na razgovor kako bi pronašli što povoljnije rješenje za obje strane, nas kao vlasnika i grada kao budućeg vlasnika i izgraditelja infrastrukture.

Drugi dio – prijedlozi –

Smatramo kako prijedlog sadašnjeg prometnog rješenja nije pravedan te stoga predlažemo drugačija dva rješenja. Predlažemo rješenja koja su ucrtana i markirana na **slikama broj 4. i 5.** Kao prijedlozi prihvatljivijih trasa A i B.

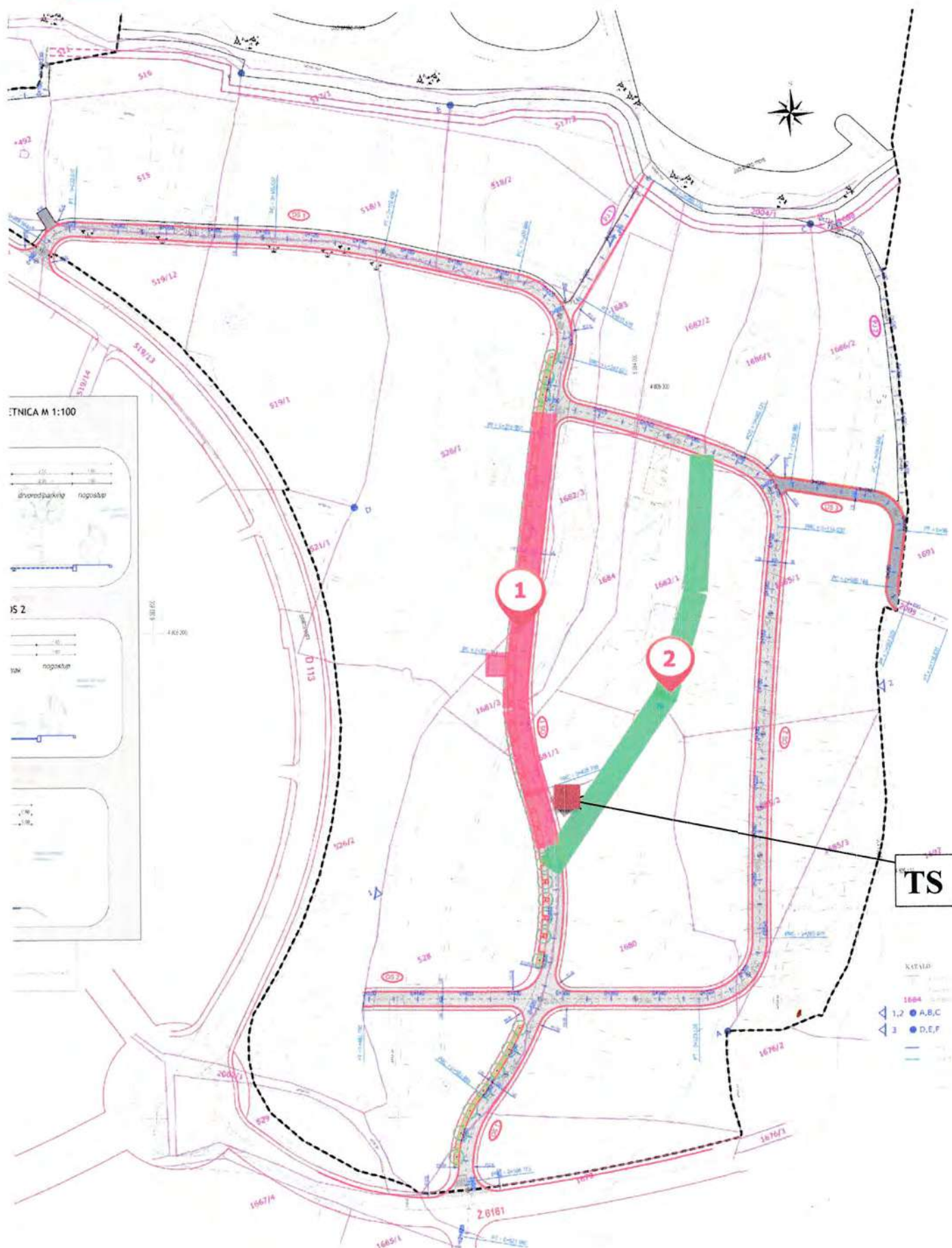
Slika 4. Prijedlog prihvatljivije trase cesta A

1. **TRAŽI SE UKIDANJE DIJELA PREDLOŽENE PROMETNE TRASE OZNAČENE CRVENOM BOJOM TE BROJEM 1 OZNAČENO NA PREDLOŽENOJ KARTI**
2. **TRAŽI SE UCRTAVANJE NOVE PROMETNE TRASE OZNAČENE ZELENOM BOJOM I BROJEM 2, predmetna trasa išla bi uz rub granica naše čestice zemlje 1681/2, 1684 te susjeda 1681/1 i 1682/1 sve k.o. Supetar. Također uz predloženu predmetnu trasu može se premjestiti i buduća trafostanica a i veći dio vodnog potoka.**



Slika 5. Prijedlog prihvatljivije trase cesta B

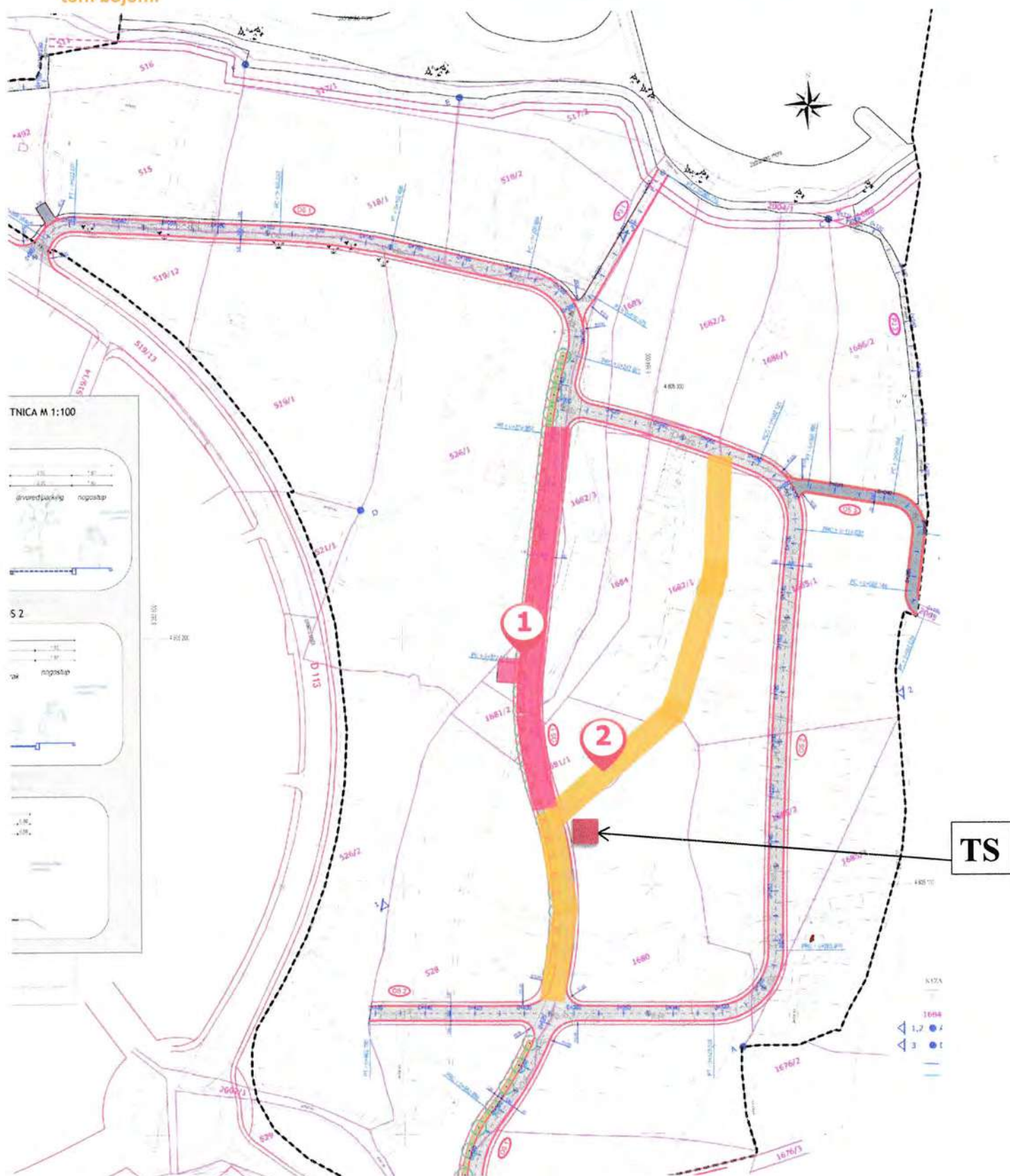
1. TRAŽI SE UKIDANJE DIJELA PREDLOŽENE PROMETNE TRASE OZNAČENE CRVENOM BOJOM TE BROJEM 1 OZNAČENO NA PREDLOŽENOJ KARTI
2. TRAŽI SE UCRTAVANJE NOVE PROMETNE TRASE OZNAČENE ZELENOM BOJOM I BROJEM 2, predmetna trasa išla bi uz rub PREKO ČESTICE 1680, TE UZ GRANICE ČESTICA 1682/1 I 1685/1 SVE k.o. Supetar. Također uz predloženu predmetnu trasu može se premjestiti i buduća trafostanica a i veći dio vodenog potoka.



Gore predložena slika 5. također označava slično nepoštenje koje se dogodilo na našem zemljištu dakle presijecanje i ostavljanje jednog trokutastog dijela zemljišta sa trafostanicom na istome.

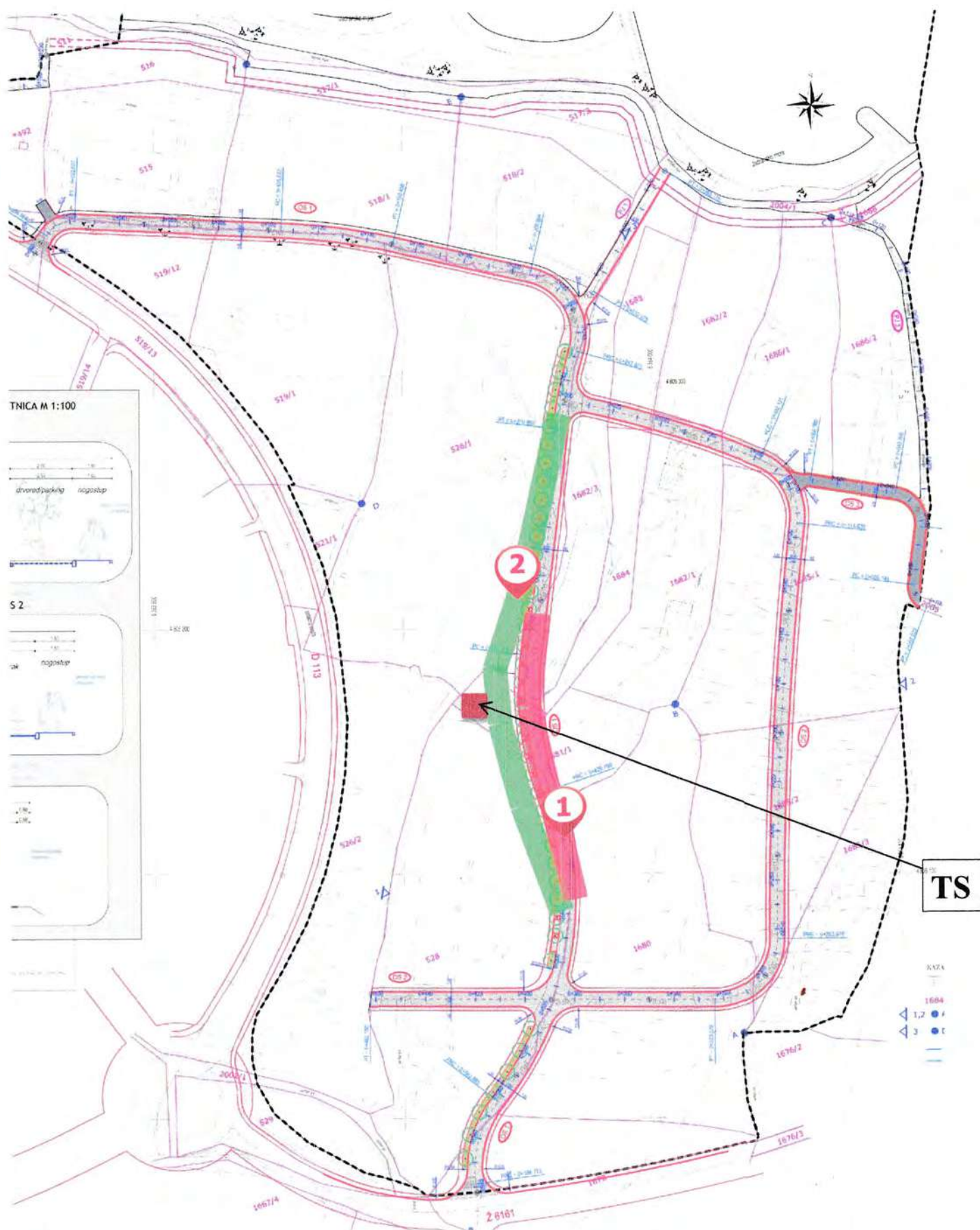
Slika 6. Označava prijedlog prihvatljivije trase ceste C

1. TRAŽI SE UKIDANJE DIJELA PREDLOŽENE PROMETNE TRASE OZNAČENE CRVENOM BOJOM TE BROJEM 1 OZNAČENO NA PREDLOŽENOJ KARTI
2. Traži se ucrtavanje novog prijedloga presijecanja može se trasirati i pratiti granice čestice zemlje 1681/1, 1680, 1682/1 i 1685/1 sve k.o. Supetar, takva trasa ceste bila bi to puno pravednija. Navedena bi se nastavljala sa dijela postojećeg prijedloga prometne trase i spajala kako je gore markirano žutom bojom.



Slika 7. Označava prijedlog prihvatljivije trase ceste D

1. TRAŽI SE UKIDANJE DIJELA PREDLOŽENE PROMETNE TRASE OZNAČENE CRVENOM BOJOM TE BROJEM 1 OZNAČENO NA PREDLOŽENOJ KARTI
2. Traži se ucrtavanje i izmještanje dijela predložene trase ceste glavne OSI-1 prema zapadu kako bi u prvom dijelu navedene trase šteta na trokutastom otpatku parcele 1682/1 bila manja, također u srednjem dijelu trase ista bi više morala ući u česticu zemlje 526/1 sve k.o. Supetar.



Po prihvaćanju dijela naših primjedbi i prijedloga te implementaciji istih u izradu urbanističkoga plana Vrilo-Gustirna luka doći ćemo do mnogo manjeg oštećenja naše imovine ili barem prihvatljivijeg sa manje točki presijecanja i „oduzimanja“ zemljišta.

Pričekati ćemo konačan prijedlog plana a poglavito zadnju verziju prometnog rješenja same zone dosta toga će ovisiti o navedenom rješenju te za nas bitno da li ćemo ili NE regulirati naše daljnje odnose sa Gradom sporazumno ili na Sudu.

U nadi povoljnijeg rješenja za obje strane srdačno i za neometan razvoj jako bitne zone za Grad Supetar Vas pozdravljamo

Jerko Hrzić

Jurislav Hrzić

Josip Hrzić

Supetar, 20.08.2017. godine.

PONOVNA JAVNA RASPRAVA
PO PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
„VRILLO-GUSTIRNA LUKA“
(od 07. kolovoza 2017. do 21. kolovoza 2017. godine)

REDNI BROJ PRIMJEDBE:

UR. BROJ.:

NIKOLA LIVAJIĆ

Ime i prezime

Vrilo 30
21400 Supetar

Adresa

021/630-483
098/187-7139
Telefon/mobitel

JEDINICA ZA URBANIZAM I GRAĐEVINARSTVO	
21. 08. 17	
350-02/17-01/09	
15-17-0001	

GRAD SUPETAR

Vlačica br. 5

21400 SUPETAR

Predmet: Primjedba po prijedlogu Urbanističkog plana uređenja
„Vrilo-Gustirna luka“ sa ponovne javne rasprave.-

Na *Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Vrilo-Gustirna luka“* (dalje u tekstu: *Plan*) izloženog u sklopu ponovne javne rasprave na javni uvid u periodu od 07. kolovoza 2017. godine do 21. kolovoza 2017. godine dajem slijedeću primjedbu sa obrazloženjem:

PRIMJEDBA:

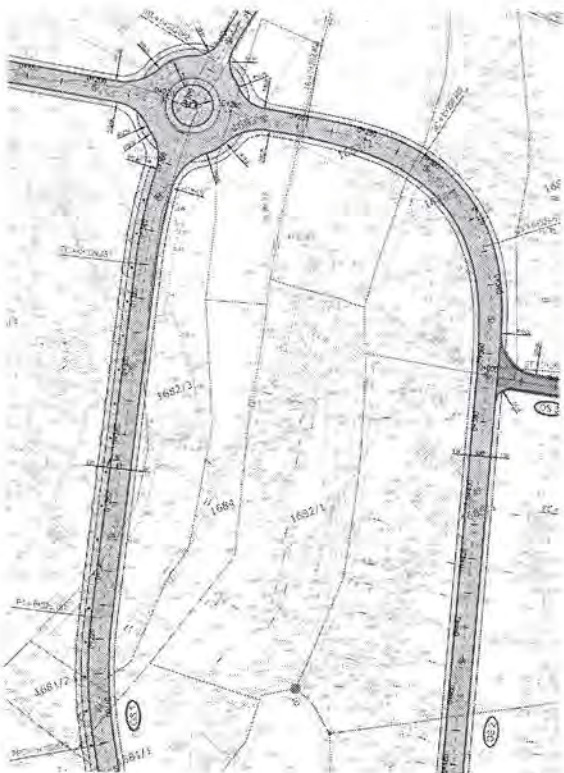
Na kartografskom prikazu „2.a. Promet i ulična mreža“ korigirati zahvat prometnice označene kao „OS 2“ u zahvatu č.zem. 1682/1 (k.o. Supetar) na način da se ista pomakne sjevernije tako da istom ne bude obuhvaćena stambeno-gospodarska zgrada sa zatvorenim dvorištem koja je na č.zem. 1682/1 legalno izgrađena po građevinskoj dozvoli još iz 2001. godine.

OBRAZLOŽENJE

U odnosu na prijedlog rješenja prometa u obuhvatu prijedloga UPU „Vrilo-Gustirna luka“ koji prijedlog je u sklopu javne rasprave bio na javnom uvidu tijekom veljače 2016. godine, moram reći kako sam nemalo bio iznenađen promjenama prometnih rješenja i to posebice za prometnicu označenu kao „OS 2“ koja je u odnosu na prijedlog sa prve javne rasprave sada pomaknuta južno pri čemu se nije vodilo računa o činjenici moje već izgrađene stambeno-gospodarske zgrade sa dvorištem, a koja građevina je izgrađena na osnovi građevinske dozvole klasa: UP/I-361-03/00-01/0101; ur.broj: 2181-04/8-01-01-0003 od 29. siječnja 2001. godine (preslik navedene građevinske dozvole sa izvodom iz istoj pripadajućeg projekta dat je u prilogu ove primjedbe).

(od 07. kolovoza 2017. do 21. kolovoza 2017. godine)

Značaj razlika u prometnim rješenjima kod prijedloga sa prve i ponovne javne rasprave po prijedlogu UPU „Vrilo-Gustirna luka“ u širem zahvatu predmetne č.zem. vidljiv je iz izvoda iz istovrsnih kartografskih prikaza „2.a. Promet i ulična mreža“.



1. Prijedlog prometnog rješenja iz prve javne rasprave – veljača 2016. godine



2. Prijedlog prometnog rješenja iz ponovne javne rasprave – kolovoz 2017. godine

Smatram da je izrađivač UPU-a kod izmjena prometnih rješenja morao voditi računa o postojećim građevinama koje su izgrađene po valjanim već izdanim građevinskim dozvolama te da se ne može ići na urbana rješenja koja ne uvažavaju postojeće stanje u prostoru. Ovako proizlazi da bi moja obitelj trebala rušiti dio svoje kuće u kojoj stanujemo, a sve stoga što je izrađivač plana tražio rješenja koja bi u potpunosti zadovoljila vlasnike neizgrađenog zemljišta koje se nalazi sjeverno od moje obiteljske kuće.

Ovakvo rješenje kako je dano u predmetnom prijedlogu UPU-a sa ponovne javne rasprave smatram neprihvatljivim i nezakonitim te neusklađenim sa odredbama PPUG tako da ću biti prinuđen svoju obiteljsku kuću i njen zahvat po građevinskoj dozvoli „obraniti“ svim raspoloživim sredstvima ukoliko se ovakvo sada predloženo rješenje zadrži i u konačnom prijedlogu predmetnog UPU-a.

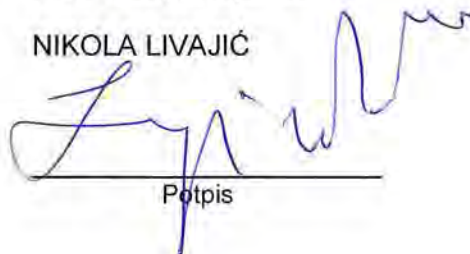
Nadam se kako se radi o propustima u izboru prometnih rješenja koja su napravljeni po suradnicima gospodina Mikulandre budući je isti već prije bio upoznat sa predmetnom građevinskom dozvolom i problematikom moje obiteljske kuće koja predstavlja jedini stambeni objekt u kojem se živi već preko 20 godina, a koji se nalazi u zahvatu predmetnog UPU-a.

PONOVA JAVNA RASPRAVA
PO PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
„VRILO-GUSTIRNA LUKA“
(od 07. kolovoza 2017. do 21. kolovoza 2017. godine)

Osnovom naprijed navedenog smatram opravdanim da prihvatite naprijed navedenu primjedbu koju dajem u svoje ime i u ime svoje supruge Mladenke Livajić kao upisane vlasnice predmetne č.zem. 1682/1 (k.o. Supetar).

Podnositelj primjedbe:

NIKOLA LIVAJIĆ



Potpis

U Supetru, 21. kolovoza 2017. godine

U privitku:

1. Građevinska dozvola za izgradnju stambeno gospodarske zgrade (klasa: UP/I-361-03/00-01/0101; ur.broj: 2181-04/8-01-01-0003 od 29. siječnja 2001.godine) – sa izvodom iz projekta tvrtke „DIKI“ d.o.o. iz Supetra, broj TD 02/2001 iz siječnja 2001. godine;
2. Prikaz potrebitog izmještanja zahvata prometnice „OS 2“u zahvatu č.zem. 1682/1 (k.o. Supetar)



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
Ured za prostorno uređenje, stambeno -
komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu
okoliša Split
- Ispostava Supetar -

Klasa: UP/I - 361 - 03/00 - 01/0101
Ur.Broj: 2181 - 04/8 - 01 - 01 - 0003
Supetar, 29. siječnja 2001. godine



Supetar, 28.8.2015



Županija Splitsko - dalmatinska, Ured za prostorno uređenje, stambeno - komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Supetar, rješavajući u povodu zahtijeva NIKOLE LIVAJIĆ iz SUPETRA, Put kampa b.b., radi izdavanja građevne dozvole za gradnju stambeno gospodarske građevine, na temelju odredbe članka 45. stavak 1. Zakona o gradnji (" N N " br. 52/9), i članka 202. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakon o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj (" NN " br 53/91), d o n o s i :

GRAĐEVNU DOZVOLU

Investitoru NIKOLI LIVAJIĆ iz SUPETRA, Put kampa b.b., dozvoljava se gradnja stambene gospodarske građevine, na kat. čest. zem. 1682/1 k.o. Supetar, a prema projektu građevine izrađenom od poduzeća " DIKI " d.o.o. iz Supetra, broj TD 02 /2001 iz siječnja 2001. godine.

- I Investitor je dužan osigurati stručni nadzor gradnje.
- II Investitor mora gradnju i stručni nadzor povjeriti osobama registriranim za obavljanje tih djelatnosti.
- III Investitor koji gradi u svoje ime, a za račun nepoznata kupca (stambene i druge građevine za tržište) mora stručni nadzor povjeriti drugoj osobi registriranoj za stručni nadzor.
- IV Investitor je dužan najkasnije do dana početka radova izraditi elaborat iskolčenja građevine, koji je izradila osoba registrirana za obavljanje te djelatnosti.
- V Investitor je dužan tijelu državne uprave nadležnom za poslove graditeljstva i građevnoj inspekciji, najkasnije u roku od osam (8) dana prije početka radova i o nastavku građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri (3) mjeseca pismeno prijaviti početak gradnje, odnosno nastavak radova.
- VI U slučaju prekida radova investitor je dužan poduzeti mjere radi osiguranja građevine, susjednih građevina i površina.



Ako se tijekom gradnje promjeni investitor, novi investitor o nastaloj promjeni mora pismeno obavijestiti ovo tijelo u roku od osam (8) dana od dana nastale promjene.

Graditi ili izvoditi pojedine radove na građevini može samo osoba registrirana za obavljanje te djelatnosti.

XI Izvođač radova je dužan izvoditi u skladu sa građevnom dozvolom, ugrađivati propisane materijale, prefabrikate, elemente, uređaje i tehničku opremu u skladu sa tehničkim propisima i osigurati dokaze o kvaliteti radova.

X Ako u gradnji sudjeluju dva ili više izvođača, investitor je dužan imenovati izvođača odgovornog za međusobno usklađivanje radova.

XI Investitor je dužan ishoditi izmjenu građevne dozvole, ukoliko tijekom gradnje namjerava izvršiti izmjene i dopune kojima se utječe na tehnička svojstva građevine.

XII Na temelju ove građevne dozvole sa izvođenjem se može započeti nakon što je ista postala konačna, s tim da ista prestaje važiti ako se sa radovima ne započne u roku od dvije (2) godine od dana njene pravomoćnosti.

XIII Izgrađena građevina smije se početi koristiti, odnosno staviti u pogon, nakon što tijelo graditeljstva izda dozvolu za upotrebu iste.

O b r a z l o ž e n j e

Zahtijevom od 29. prosinca 2000. godine investitor NIKOLA LIVAJIĆ iz SUPETRA, Put kampa b.b., zatražio je izdavanje građevne dozvole za gradnju stambeno gospodarske građevine na kat. čest. zem. 1682/1 k.o. Supetar.

Zahtijevu za izdavanje građevne dozvole investitor je priložio:

1. 4 primjerka projekta građevine izrađenoj od poduzeća " DIKI " d.o.o. iz Supetra, broj TD 02/2001 iz siječnja 2001. godine, (projekt arhitekture i vodovoda i kanalizacije), poduzeća " TEH PROJEKT GRADNJA " d.o.o. iz Zagreba, broj TD 33/00 iz prosinca 2000. godine (građevinski projekt) i poduzeća " KEL " d.o.o. iz Kloštar Ivanića, broj TD 01/2001 iz siječnja 2001. godine (projekt elektroinstalacija);
2. Preslik rješenja o zadržavanju u prostoru izdane od ovog Ureda, KLASA: UP/I - 361 - 06/95 - 02/0023 od 19. 07. 1995. godine, preslikom uplatnica o plaćenju naknadi za devastaciju okoliša u iznosu od 2.736.37 Kuna;
3. Izvadak iz zemljišne knjige za kat. čest. zem. 1682/1 k.o. Supetar sa pravom vlasnosti na ime Nikola Livajić za cijelo, izdan od Općinskog suda u Supetru, zemljišno - knjižne službe, broj K.I. - 2962/99 od 09. 08. 1999. godine;
4. Preslik osobne iskaznice na ime Nikola Livajić izdanu od PP Imotski broj: 9139470 od 02. 04. 1992. godine;
5. Rješenje Grada Supetra, Jedinственог управног одјела, KLASA: UP/I - 350 - 06/01 - 01/01 od 26. 01. 2001. godine, o razrezanom komunalnom doprinosu u iznosu od 4.710,48 kune;
6. Elektroenergetska suglasnost KLASA: UP/I - 310 - 02/91 - 131/07 - 01, Ur.

Broj: 00000 - 64/60/91 od 26. 03. 1991. godine izdanu od " HEP " - a. DP " ELE-
KTRODALMACIJA " Split, Pogon Brač;

7. Prijepis posjedovnog lista za kat čest. zem. 1682/1 k.o. Supetar, KLASA:
935 - 07/00 - 01/608 od 29. 12. 2000. godine.

Na temelju naprijed navedenog utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani
uvjeti za izdavanje građevne dozvole, te je suglasno odredbi članka 55. stavak 1.
Zakona o gradnji, (NN, 52/99) rješeno kao u izreci.

Upravna pristojba u iznosu od 400,00 Kuna, a prema tar. broju 63. Zakona o
upravnim pristojbama (" NN ", br. 8/96) naplaćena je i poništena.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i pro-
stornog uređenja Zagreb, Ulica Republike Austrije 20 u roku od 15 dana od dana
primitka ovog rješenja.

Žalba se predaje ovom tijelu neposredno ili se šalje poštom preporučeno a
može se izjaviti i usmeno na zapisnik, uz plaćanje upravne pristojbe u iznosu od
50,00 Kn upravnih biljega po tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (" NN " br
8/96).

RJEŠENJE IZRADIO
UPRAVNI SAVJETNIK

Snežana Bralić dipl.iur



VODITELJ ISPOSTAVE:

Slaven Runje dipl. ing. grad.

DOSTAVITI:

1. Nikola Livajić, Supetar, Put kampa b.b.
2. Grad Supetar, Supetar
3. Građevna inspekcija, ovdje
4. Ured, ovdje
5. Pismohrana, ovdje



***DIKI* d.o.o.**

za projektiranje, izvođenje i građenje
SUPETAR- PUT GAJA 13
tel/fax: 631-353; 630-786

T.D.02/2001.

Investitor:

NIKOLA LIVAIĆ
- SUPETAR -

Građevina:

STAMBENO GOSPODARSKA GRAĐEVINA
SUPETAR

Sadržaj:

GLAVNI PROJEKT
MJ 1:100

Elaborat:

T.D. 02/2001

Projektant voditelj:

DANKO LEDNIĆ dipl.ing.arh.

Projektant:

ANTE I KRISTIAN KIRIGIN

Direktor:

ANTE KIRIGIN

Projekt završen:

SIJEČANJ, 2001. God.

4. SF-1. POGPP

PRESELENJE
F361-06/98-02/0023
19.7.95
22.07.2001



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA SPLITSKO-DALMATINSKA
Ured za prostorno uređenje, arhitekturu i građevinarstvo
SPLIT

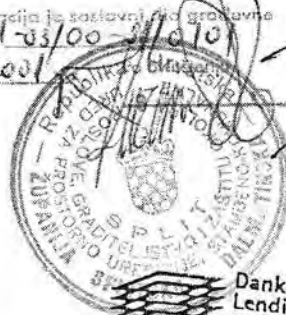
REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA SPLITSKO-DALMATINSKA
Ured za prostorno uređenje, arhitekturu i građevinarstvo
SPLIT

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA SPLITSKO-DALMATINSKA

Ured za prostorno uređenje, arhitekturu i građevinarstvo
poslova, građevinarstva i zaštite okoliša u Splitu
ISPOSTAVA SUPETAR

Ova tehnička dokumentacija je sastavni dio građevne
dozvole klasa: UPI-361-03/00-21.01.01

Supetar, 21. 01. 2001.



Danko
Lendić dipl. ing. arh.
Ovlašteni arhitekt
Diki d.o.o. - Supetar
br. 1555

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA SPLITSKO-DALMATINSKA
Ured za prostorno uređenje, stambeno-
komunalne poslove, graditeljstvo i
zaštitu okoliša

ISPOSTAVA SUPETAR

KLASA: UP/I-361-06/95-02/0023

URBROJ: 2181-04/8-01-95-0004

Supetar, 19.7.1995.



Is je ovaj dokument
prijepisan - ovjerenog
Broj: _____
Supetar, _____



Županija Splitsko-Dalmatinska, Ured za prostorno uređenje, stambeno-
komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Supetar,
postupajući po zahtjevu graditelja objekta NIKOLE LIVAJIĆA
iz SUPETRA radi zadržavanja u prostoru bespravno izgrađenog
objekta, na temelju odredbe članka 4. stavak 1. Zakona o postupanju s
objektima građenim protivno prostornim planovima i bez odobrenja za
građenje ("Narodne novine", br. 33/92) donosi slijedeće

R J E Š E N J E

1. Objekt izgrađen u SUPETRU (predio "Vrilo"), na
(naselje, ulica, broj) _____
kč.br. 1682/1 k.o. Supetar zadržava se u prostoru.
2. Graditelj objekta NIKOLA LIVAJIĆ iz SUPETRA,
za zadržavanje objekta u prostoru, pobliže opisanog u točki ovog
rješenja dužan je platiti naknadu za narušene vrijednosti i poten-
cijal prostora (u daljnjem tekstu: naknada) u visini od 2.736,37
K (slovima: dvijetisućesedamstotridesetšest kuna i tridesetsedam
lipa).
Naknadu iz točke 2. ovog rješenja graditelj objekta dužan je
platiti u roku 90 dana od dana konačnosti ovog rješenja.
3. Ukoliko graditelj objekta ne isplati naknadu iz točke 2. ovog
rješenja naplata naknade će se izvršiti sudskim putem.
4. O troškovima postupka donijet će se poseban zaključak.

O b r a z l o ž e n j e

Povodom zahtjeva graditelja objekta Nikole Livajića iz Supetra
za zadržavanje u prostoru objekta označenog u točki 1. dispozitiva rje-
šenja, utvrđeno je da objekt zadovoljava uvjete uređenja prostora iz
članka 2. stavak 3. Zakona o postupanju s objektima građenim protivno
prostornim planovima i bez odobrenja za građenje (NN br. 33/92).
Uvjete uređenja prostora provjerilo je ovo tijelo uvidom u Prostorni
plan otoka Braća (Sl. glasnik otoka Braća br. 4/84, 2/87 i 1/93).

Visina naknade za narušene vrijednosti i potencijal prostora određena je prema elementima utvrđenim Uredbom o načinu utvrđivanja visina naknade za narušene vrijednosti i potencijal prostora (NN br. 45/92).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i stambeno komunalne djelatnosti, u roku 15 dana od dana dostave istog.

Žalba se podnosi putem ovog tijela i to neposredno usmeno na zapisnik ili pismeno posredno preporučeno poštom uz prilog administrativnih taksi u iznosu od 5,00 Kn.

IZRADIO STRUCNI REFERENT
ZA PROSTORNO UREĐENJE:

Franci Šeparović građ. teh.



VODITELJ ISPOSTAVE

Slaven Runje dipl. ing. građ.

DOSTAVITI:

- Graditelj objekta
- građevinsko urbanistička inspekcija - ovdje
- Općina Supetar - Poglavarstvo
- HKB za obnovu - Zagreb
- Pismohrana - ovdje

Drž: _____
Supetar: _____



TEHNIČKI OPIS

Uz glavni projekt stambeno gospodarske zgrade, u Supetru na Braču, vlasnosti: **Nikola Livačić - Supetar.**

Na temelju Rješenja o zadržavanju objekta u prostoru Klasa:UP/I 361-06/95-02/0023. i Ur.broj 2181-04/8-01-95-0004 od 17. 07. 1995. god. razrađen je glavni projekt stambeno gospodarske zgrade u Supetru na Braču.

Objekti su prizemni.

Sjeverni, stambeni objekt sastoji se iz zatvorenog dvorišta sa vanjskim kominom, u zapadnom uglu tuš kupaonice, a u istočnom sprema. Objekt se sastoji iz dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, dvije spavaće sobe i kupaonice. Južna zgrada je pomoćna gospodarska, a sastoji se iz dvije prostorije. Jedna služi kao spremište ili konoba, a druga kao spremište alata i opreme.

KONSTRUKCIJA OBJEKTA

Na uglovima i na spojevima nosivih zidova objekta izvode se armirano-betonski vertikalni serklaži. Armiraju se sa 4Ø14, a vilice Ø 6 na razmaku od 20 cm.

Svi vanjski zidovi su konstruktivni. Preko svih nosivih zidova izvode se armirano-betonski horizontalni serklaži koji se armiraju i betoniraju kao vertikalni.

Stropna konstrukcija je monolitna armirano betonska ploča, armirana i betonirana kao je u statičkom računu prikazano.

Krovna konstrukcija je kosa armirano betonska ploča. Krov je pokriven kupom mediteran.

OBRADA OBJEKTA

Vanjski zidovi objekta zidani su u kamenu sa vanjske, a betonom sa unutarnje strane, širine zidova 30 i 50 cm. Zidanje se vrši u cementnom mortu.

Pregradni zidovi su iz šupljih opeka zidani u cementnom mortu i obostrano špricani cementnim mlijekom.

Žbuka zidova i plafona je vapnena u dva sloja sa finim i grubim pijeskom sa oštro izvedenim sudarima ploha.

Zidovi su bojani vapnenim bojama dok su zidovi u kuhinji i kupaonici obloženi keramičnim pločicama, u kuhinji do visine od 1.50 m, a u kupaonici do plafona.

Podovi su keramične pločice ili kamene ploče, kao što je projektom predviđeno.

Vanjska stolarija je od borovine dok je unutarnja od jelovine. Bojanje stolarije vrši se xiladekorom u zelenom tonu. Prije bojenja potrebno je drvo dobro očistiti da bude bez drugih primjesa.

Svi radovi moraju biti izvedeni kvalitetno i po važećim tehničkim propisima određenih za pojedine vrste radova.

INSTALACIJE

Vodovodna instalacija je izvedena od pocinčanih cijevi sa fazonskim komadima bez krivljenja, a ispitana na probni tlak od 10 bara, prije saziđivanja čistim cementnim mortom.

Odvodne cijevi horizontalne kanalizacije su azbestno cementne cijevi Ø 150 mm, spojene na nepropusnu septičku jamu sa taložnicom, koja se prazni fekalonom i odvozi materija.

Odvodne vertikalne cijevi su lijevano željezne cijevi Ø 100 mm.

Elektro instalacija je izvedena od podžbuknog bakrenog provodnika PGP određenog profila kao što je projektnom dokumentacijom predviđeno, spojena na niskonaponsku mjesnu mrežu, a prema uvjetima HEP-a pogon Brač.

ISKAZ POVRŠINA I VOLUMENA
STAMBENE ZGRADE U SUPETRU
VLASNIK: NIKOLA LIVAJIĆ

NETO POVRŠINA:

PRIZEMLJE:	
DNEVNI BORAVAK	P = 29,84 m ²
KUHINJA	P = 8,15 m ²
SOBA	P = 12,29 m ²
SOBA	P = 12,29 m ²
HODNIK	P = 6,27 m ²
KUPAONICA	P = 3,42 m ²
TUŠ	P = 3,47 m ²
SPREMA	P = 1,62 m ²
DVOR 47,26x0,25	P = 11,81 m ²
KONOBA	P = 15,00 m ²
SPREMIŠTE ALATA I OPREME	P = 20,16 m ²
UKUPNO PRIZEMLJE:	P = 124,32 m²

UKUPNO NETO POVRŠINA P = 124,32 m²

BRUTO POVRŠINA GRAĐEVINE:

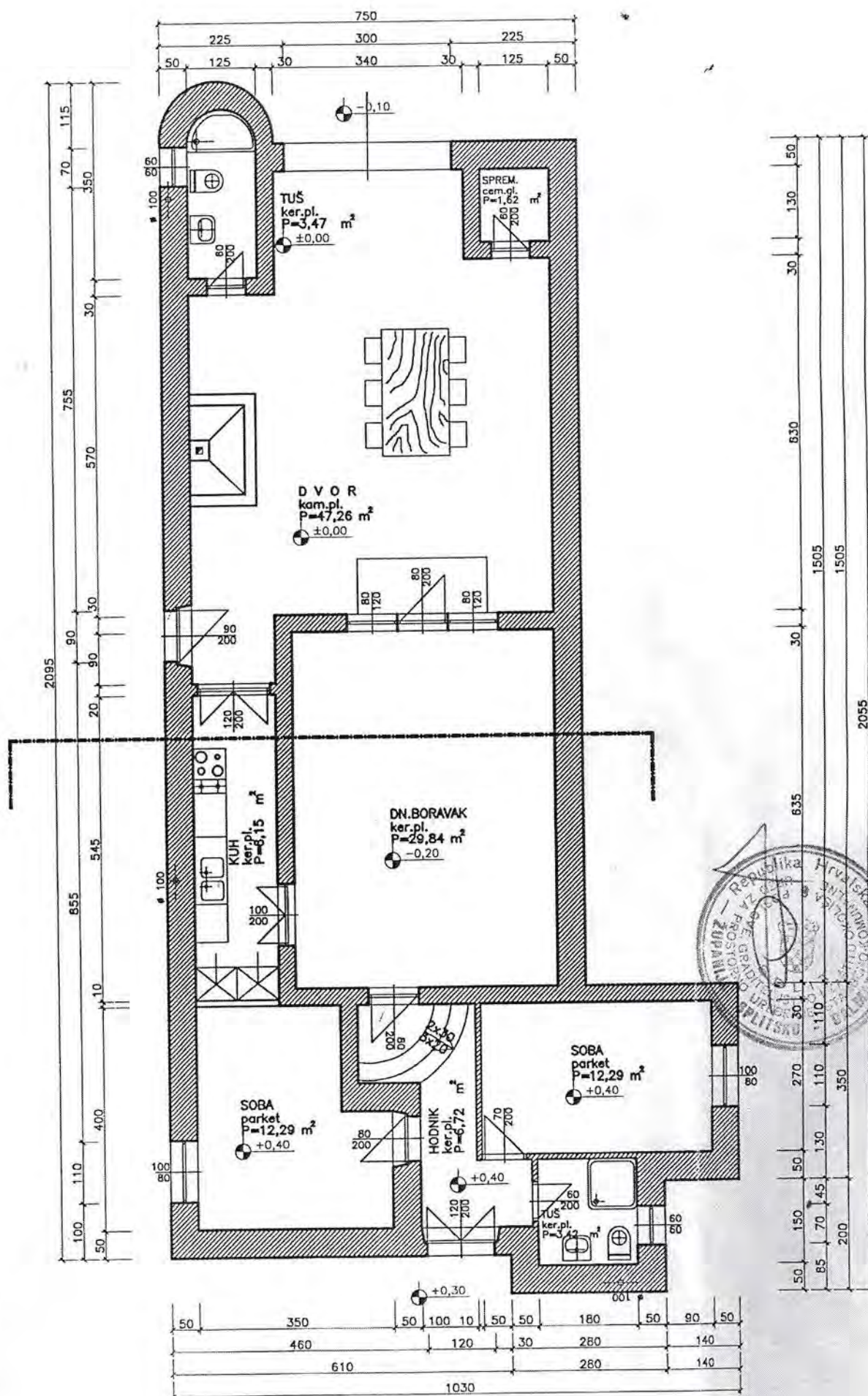
PRIZEMLJE:
 $(5,50 \times 10,30) - (2,00 \times 1,40 + 6,10 \times 0,60) + (6,65 \times 7,50) + (3,80 \times 2,05) + (2,05 \times 2,10) + (47,26 \times 0,25) = 56,65 - (2,80 + 3,66) + 49,87 + 7,79 + 4,30 + 11,81 = 123,96 \text{ m}^2$
 $(8,70 \times 6,60) - (4,40 \times 1,75) = 57,42 - 7,70 = 49,72 \text{ m}^2$
P = 173,68 m²

UKUPNO BRUTO POVRŠINA P = 173,68 m²

BRUTO VOLUMN GRAĐEVINE:

PRIZEMLJE: $161,87 \times 2,80$ V = 453,23 m³
 $49,72 \times 2,80$ V = 139,21
UKUPNO VOLUMEN: V = 592,44 m³

UKUPNO BRUTO VOLUMEN V = 592,44 m³



ISKAZ POVRŠINA I VOLUMENA
STAMBENE ZGRADE U SUPETRU
VLASNIK: NIKOLA LIVAJIĆ

NETO POVRŠINA:

PRIZEMLJE:	
DNEVNI BORAVAK	P = 29,84 m ²
KUHINJA	P = 8,15 m ²
SOBA	P = 12,29 m ²
SOBA	P = 12,29 m ²
HODNIK	P = 6,27 m ²
KUPAONICA	P = 3,42 m ²
TUŠ	P = 3,47 m ²
SPREMA	P = 1,62 m ²
DVOR 47,26x0,25	P = 11,81 m ²
KONOBA	P = 15,00 m ²
SPREMIŠTE ALATA I OPREME	P = 20,16 m ²
UKUPNO PRIZEMLJE:	P = 124,32 m²

UKUPNO NETO POVRŠINA P = 124,32 m²

BRUTO POVRŠINA GRAĐEVINE:

PRIZEMLJE:

$$(5,50 \times 10,30) - (2,00 \times 1,40 + 6,10 \times 0,60) + (6,65 \times 7,50) + (3,80 \times 2,05) + (2,05 \times 2,10) + (47,26 \times 0,25) = 56,65 - (2,80 + 3,66) + 49,87 + 7,79 + 4,30 + 11,81 = 123,96 \text{ m}^2$$
$$(8,70 \times 6,60) - (4,40 \times 1,75) = 57,42 - 7,70 = 49,72 \text{ m}^2$$

$$P = 173,68 \text{ m}^2$$

UKUPNO BRUTO POVRŠINA P = 173,68 m²

BRUTO VOLUMN GRAĐEVINE:

$$\text{PRIZEMLJE: } 161,87 \times 2,80$$
$$49,72 \times 2,80$$

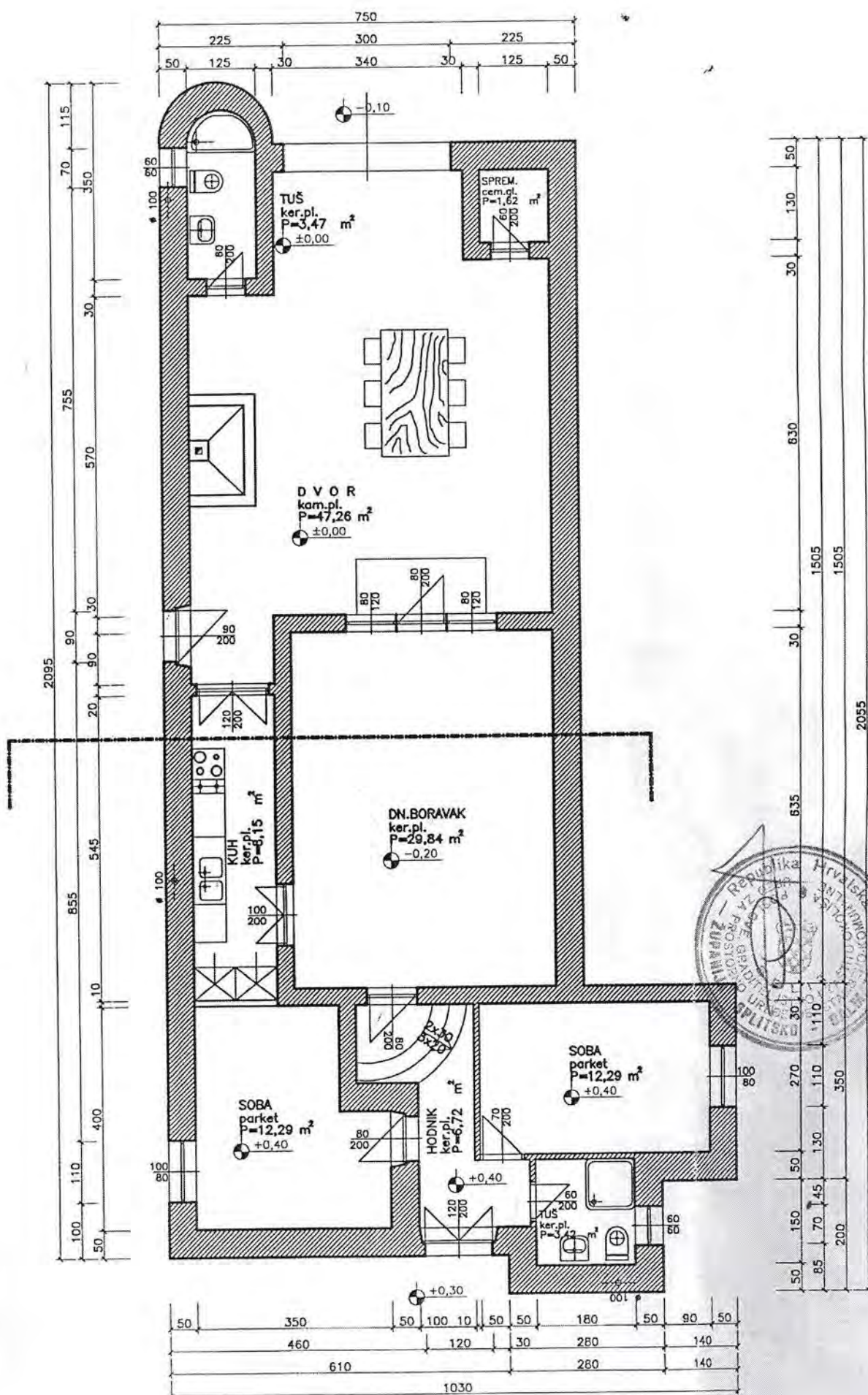
$$V = 453,23 \text{ m}^3$$

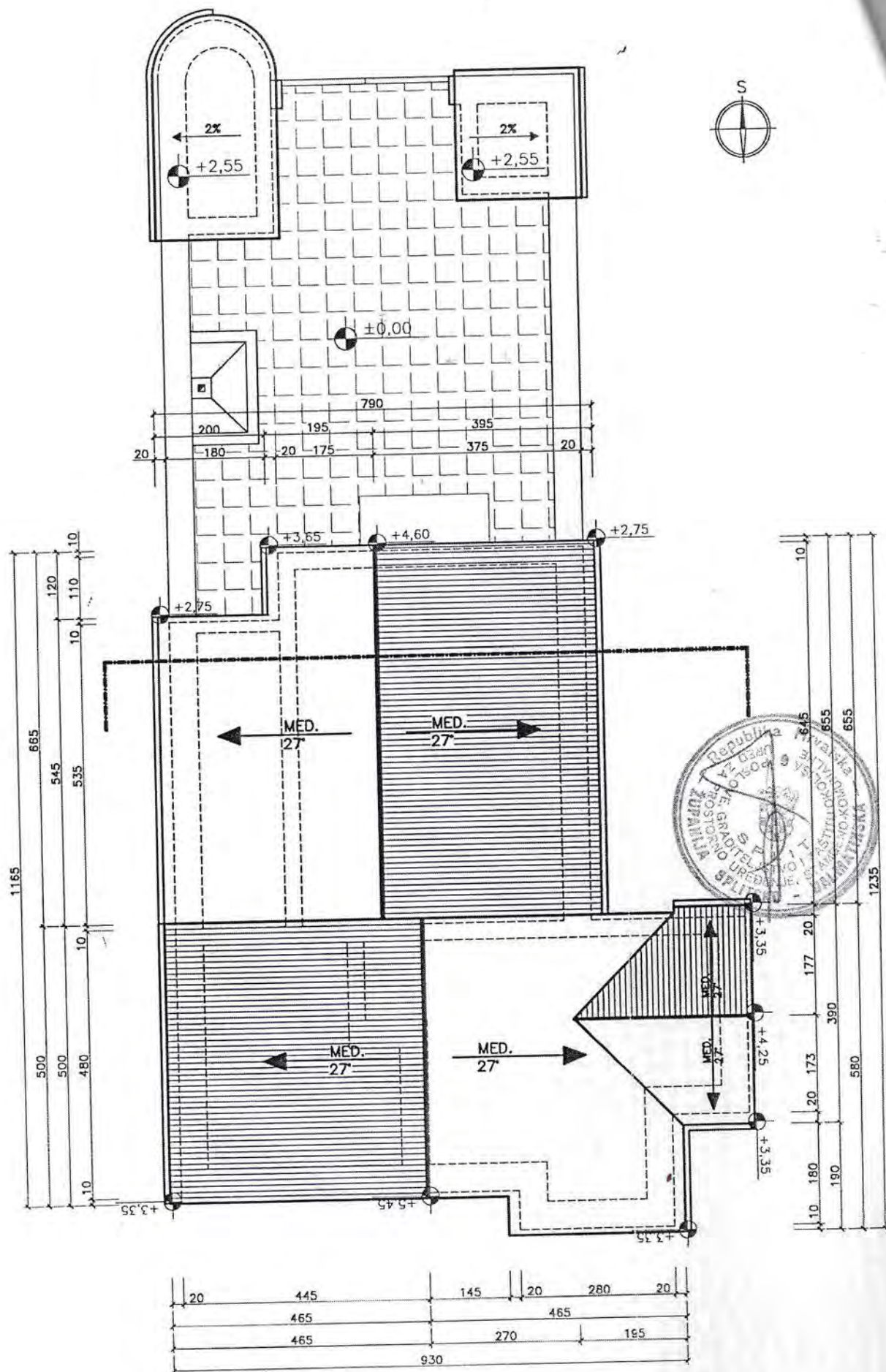
$$V = 139,21$$

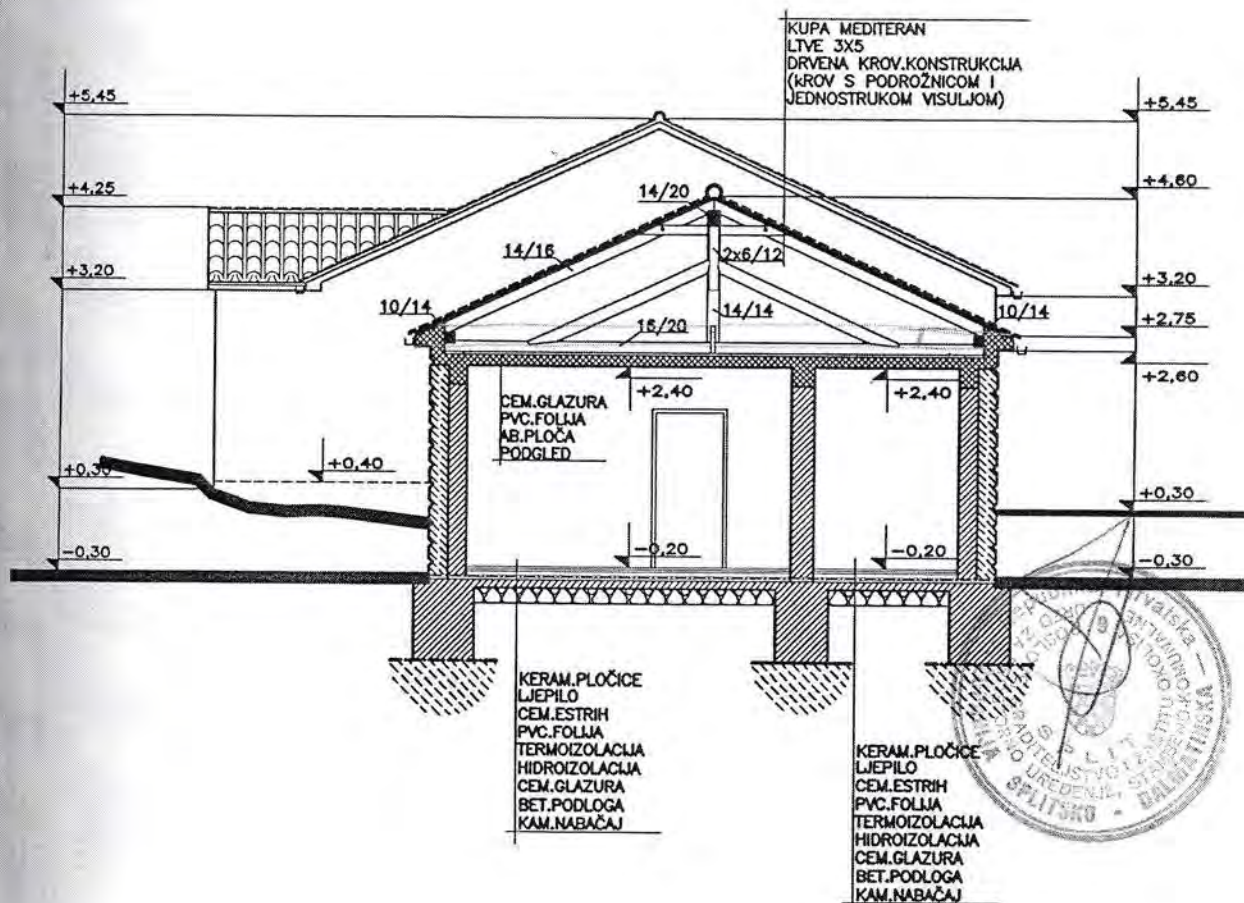
UKUPNO VOLUMEN:

$$V = 592,44 \text{ m}^3$$

UKUPNO BRUTO VOLUMEN V = 592,44 m³

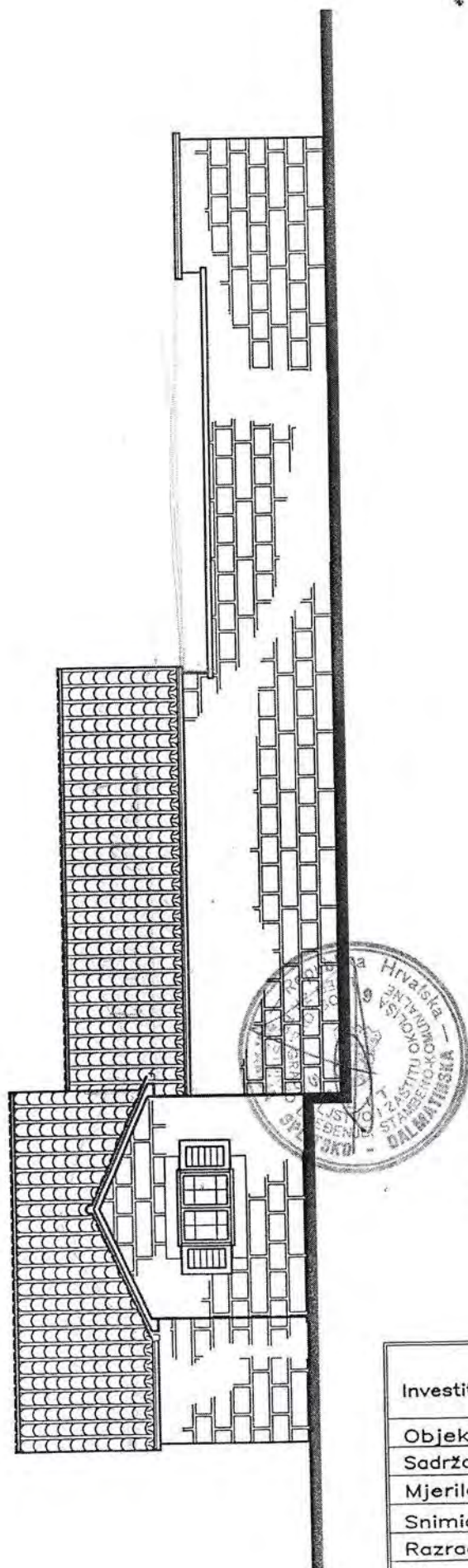






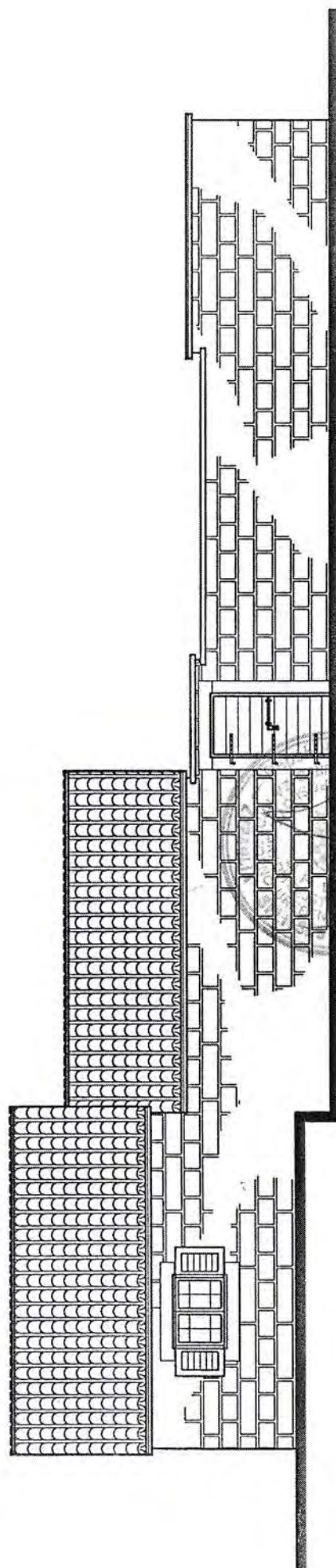
Poduzeće **-DIKI-**
d.o.o. SUPETAR

Investitor:	NIKOLA LIVAIĆ SUPETAR
Objekt:	Gospodarska zgrada
Sadržaj:	PRESJEK A-A
Mjerilo:	1:100 T.D.
Snimio:	Ante Kirigin
Razrada:	Kristian K.Kirigin
Odg.projektant:	Darko Lendić dipl.ing.arh.
Supetar	Siečani 2001. godine



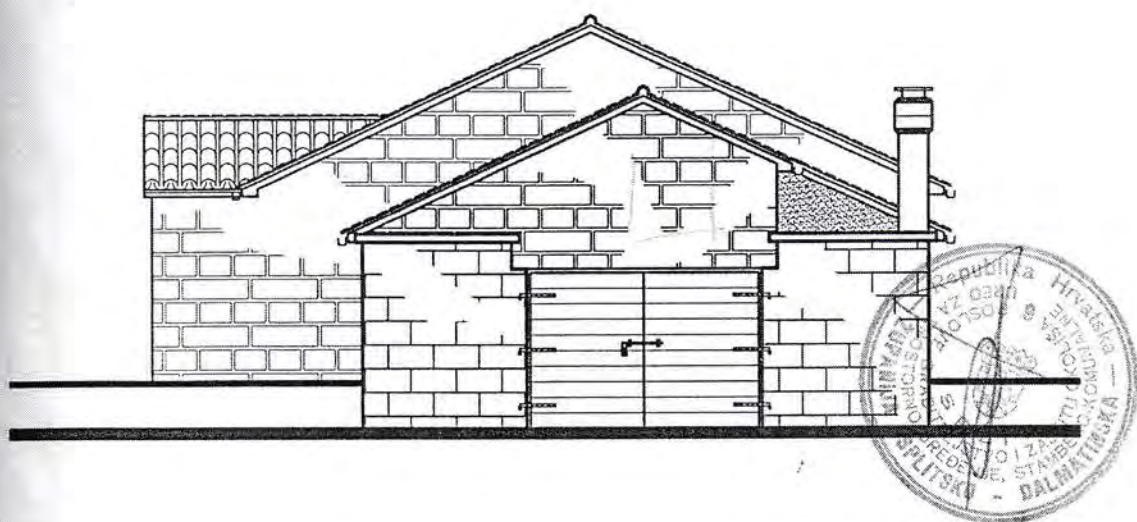
Poduzeće **-DIKI-**
d.o.o. SUPETAR

Investitor:	NIKOLA LIVAIĆ SUPETAR
Objekt:	Gospodarska zgrada
Sadržaj:	ISTOČNO PROČELJE
Mjerilo:	1:100 T.D.
Snimio:	Ante Kirigin
Razrada:	Kristian K.Kirigin
Odg.projektant:	Darko Lendić dipl.ing.arh.
Supetar	Siečani 2001. godine



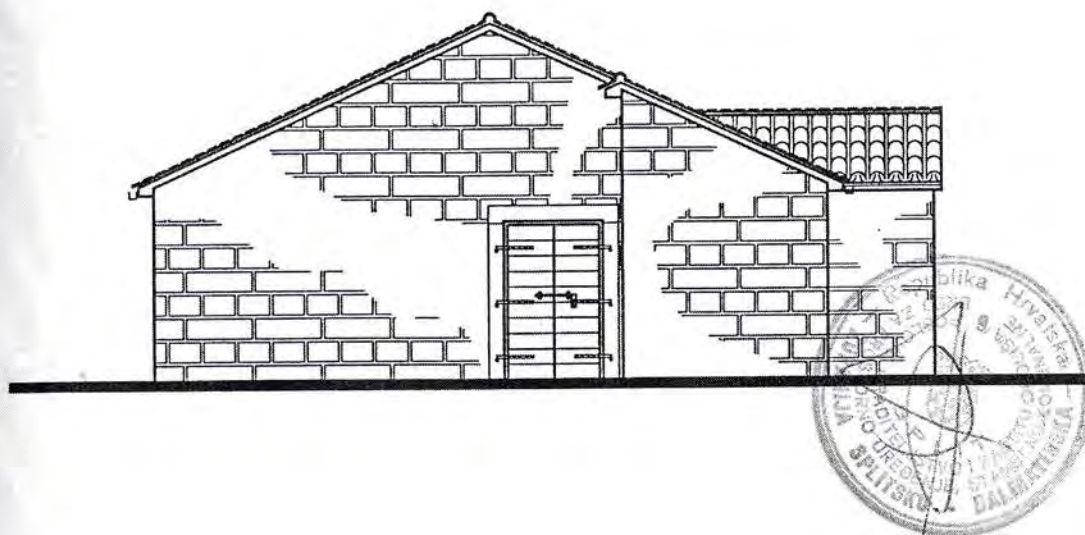
Poduzeće **-DIKI-**
d.o.o. SUPETAR

Investitor:	NIKOLA LIVAIĆ SUPETAR
Objekt:	Gospodarska zgrada
Sadržaj:	ZAPADNO PROČELJE
Mjerilo:	1:100 T.D.
Snimio:	Ante Kirigin
Razrada:	Kristian K.Kirigin
Odg.projektant:	Darko Lendić dipl.ing.arh.



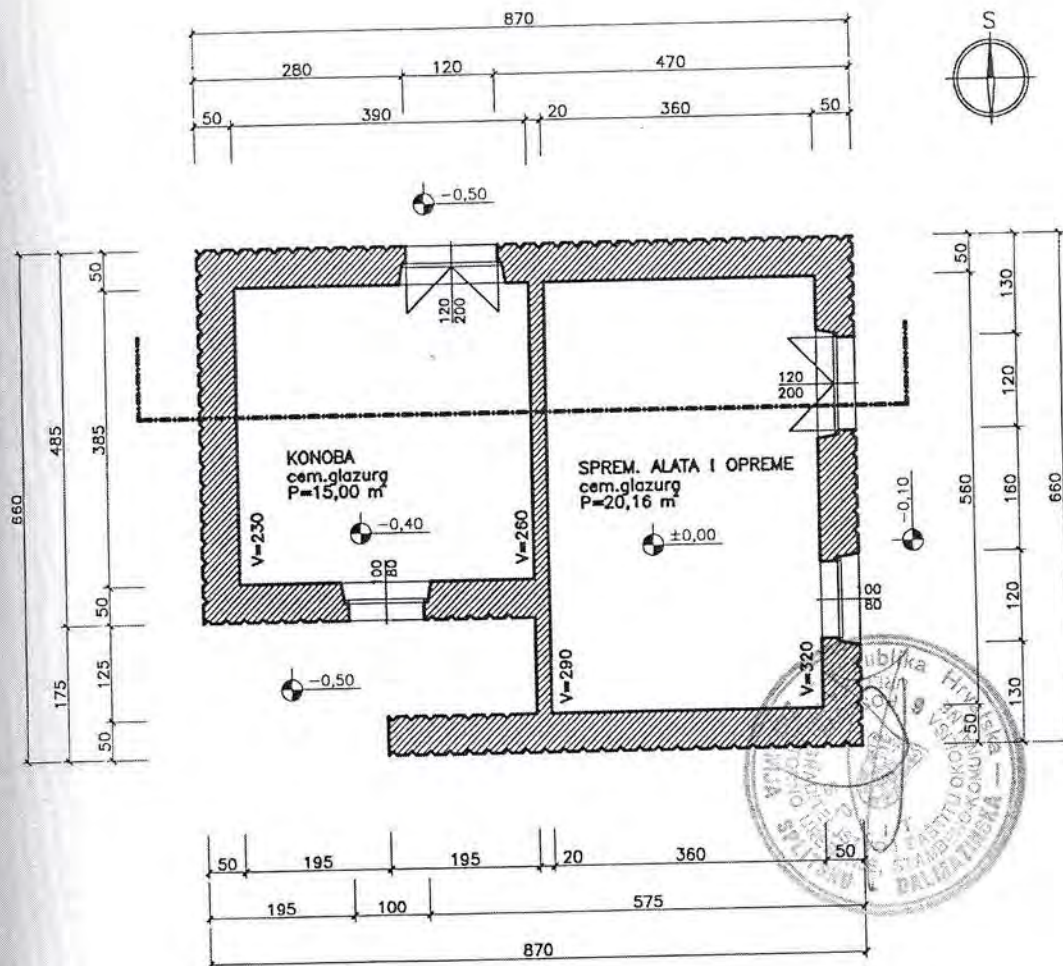
Poduzeće **-DIKI-**
d.o.o. SUPETAR

Investitor:	NIKOLA LIVAIĆ SUPETAR	
Objekt:	Gospodarska zgrada	
Sadržaj:	SJEVERNO PROČELJE	
Mjerilo:	1:100	T.D.
Snimio:	Ante Kirigin	
Razrada:	Kristian K.Kirigin	
Odg.projektant:	Darko Lendić dipl.ing.arh.	
Supetar	Siječani 2001. godine	



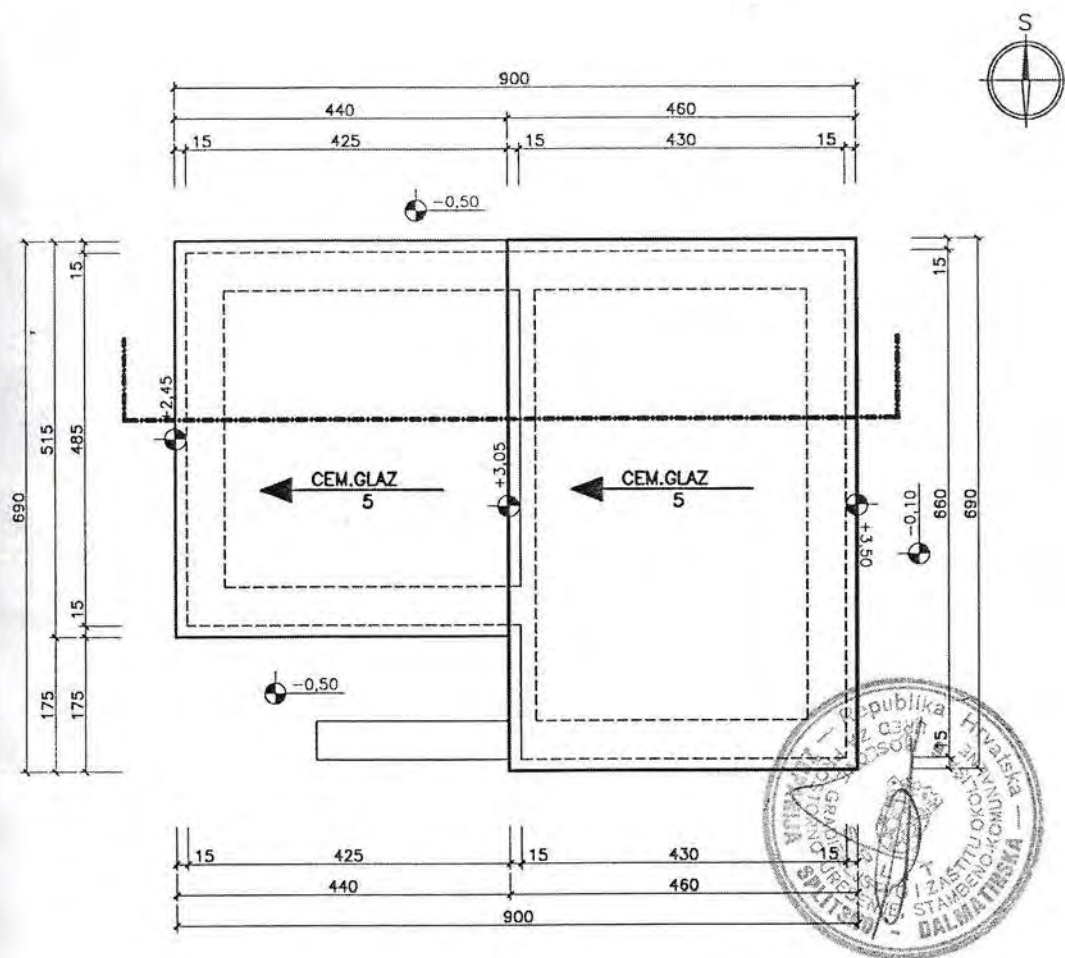
Poduzeće **-DIKI-**
d.o.o. SUPETAR

Investitor:	NIKOLA LIVAIĆ SUPETAR
Objekt:	Gospodarska zgrada
Sadržaj:	JUŽNO PROČELJE
Mjerilo:	1:100 T.D.
Snimio:	Ante Kirigin
Razrada:	Kristian K.Kirigin
Odg.projektant:	Darko Lendić dipl.ing.arh.
Supetar	Siječanj 2001. godine



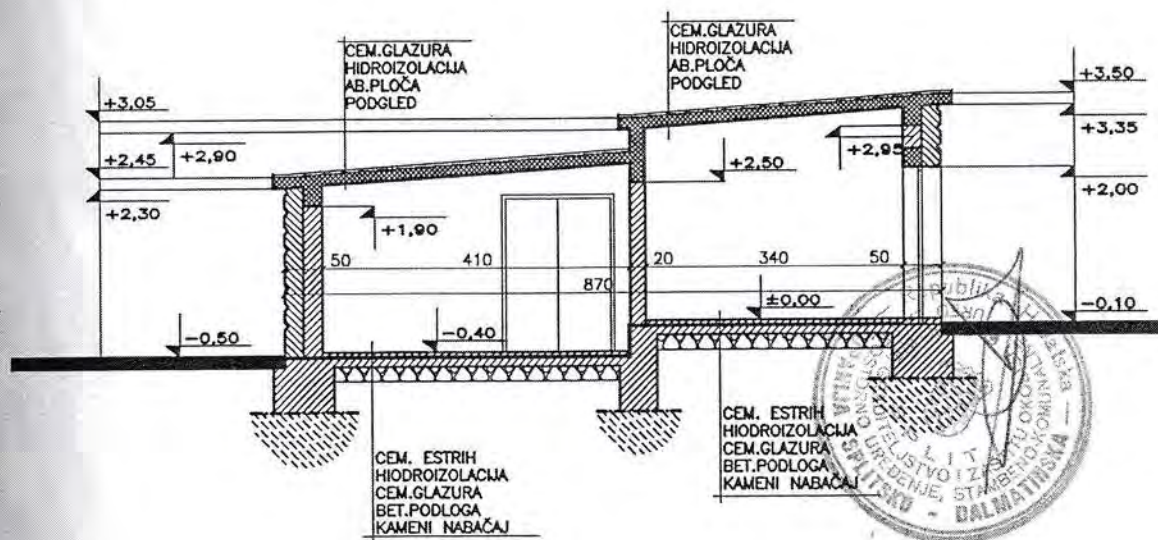
Poduzeće **-DIKI-**
d.o.o. SUPETAR

Investitor:	NIKOLA LIVAIĆ SUPETAR
Objekt:	Gospodarska zgrada
Sadržaj:	TLOCRT PRIZEMLJA
Mjerilo:	1:100 T.D.
Snimio:	Ante Kirigin
Razrada:	Kristian K.Kirigin
Odg.projektant:	Darko Lendic dipl.ing.arh.
Supetar:	



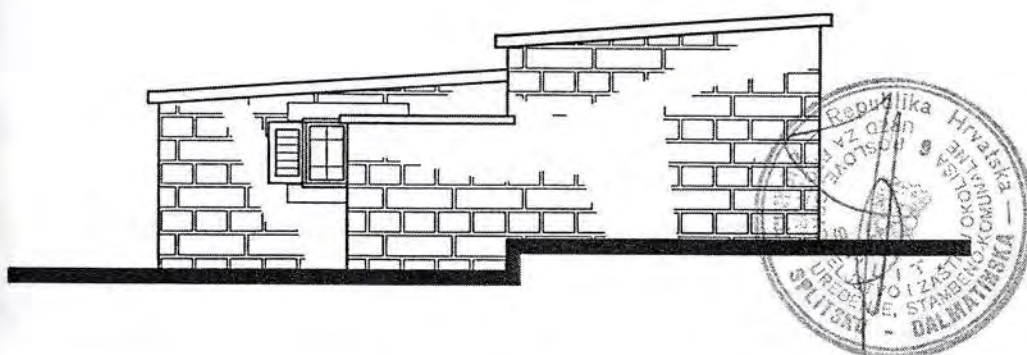
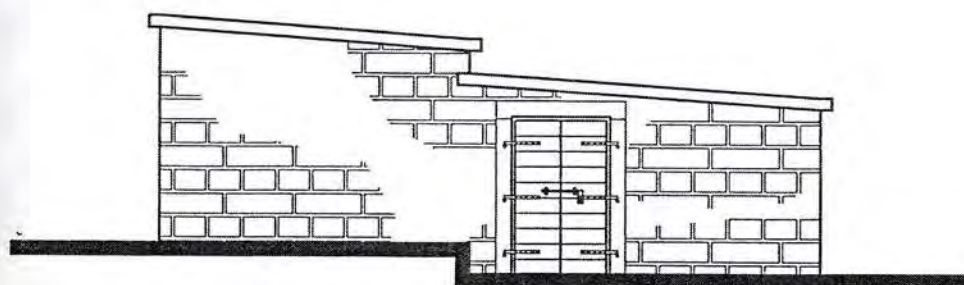
Poduzeće **-DIKI-**
d.o.o. SUPETAR

Investitor:	NIKOLA LIVAIĆ SUPETAR
Objekt:	Gospodarska zgrada
Sadržaj:	TLOCRT KROVIH PLOHA
Mjerilo:	1:100 T.D.
Snimio:	Ante Kirigin
Razrada:	Kristian K. Kirigin
Odg.projektant:	Darko Lendić dipl.ing.arh.
Supetar	Sječanj 2001. godine



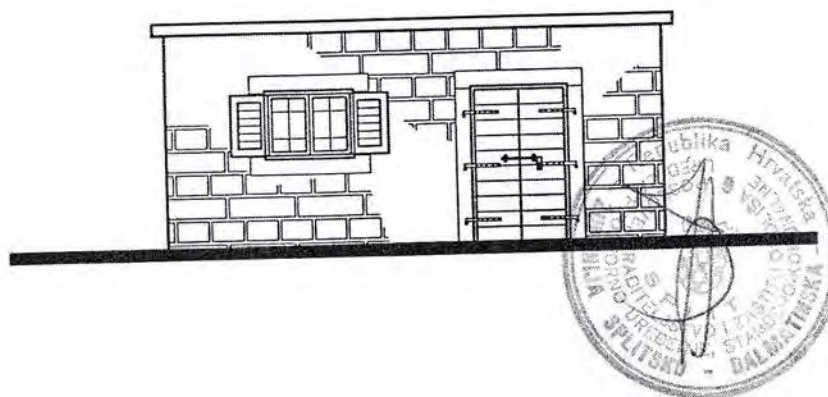
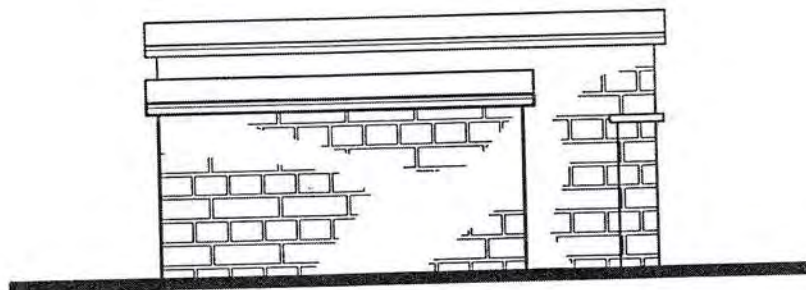
Poduzeće **- DIKI -**
d.o.o. SUPETAR

Investitor:	NIKOLA LIVAIĆ SUPETAR
Objekt:	Gospodarska zgrada
Sadržaj:	PRESJEK A-A
Mjerilo:	1:100 T.D.
Snimio:	Ante Kirigin
Razrada:	Kristian K. Kirigin
Odg. projektant:	Darko Lendić dipl.ing.arh.
Supetar	Sječanj 2001. godine



Poduzeće **-DIKI-**
d.o.o. SUPETAR

Investitor:	NIKOLA LIVAIĆ SUPETAR	
Objekt:	Gospodarska zgrada	
Sadržaj:	SJEVERNO I JUŽNO PROČELJE	
Mjerilo:	1:100	T.D.
Snimio:	Ante Kirigin	
Razrada:	Kristian K.Kirigin	
Odg.projektant:	Darko Lendić dipl.ing.arh.	
Supetar	Sječanj 2001. godine	



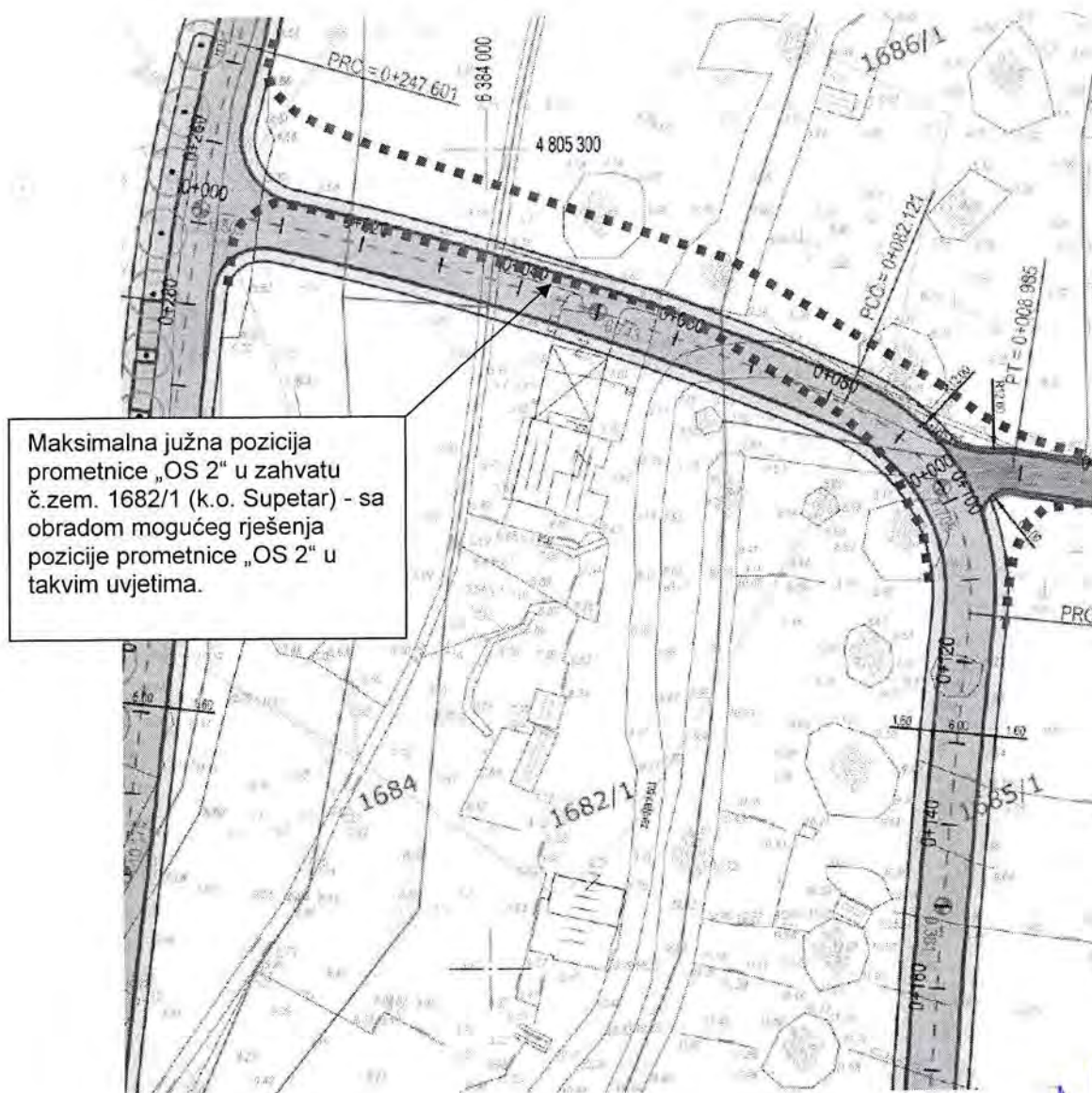
Poduzeće **-ĐIKI-**
d.o.o. SUPETAR

Investitor:	NIKOLA LIVAIĆ SUPETAR	
Objekt:	Gospodarska zgrada	
Sadržaj:	ZAPADNO I ISTOČNO PROČELJE	
Mjerilo:	1:100	T.D.
Snimio:	Ante Kirigin	
Razrada:	Kristian K.Kirigin	
Odg.projektant:	Darko Lendić dipl.ing.arh.	
Supetar	Sječanj 2001. godine	

PONOVNA JAVNA RASPRAVA
PO PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
„VRILO-GUSTIRNA LUKA“
(od 07. kolovoza 2017. do 21. kolovoza 2017. godine)

PRIVITAK BR. 2

PRIKAZ MAKSIMALNO MOGUĆEG POMICANJA DIJELA ZAHVATA PROMETNICE
„OS 2“ U PRAVCU JUGA – NA ZAHVATU Č.ZEM. 1682/1 (K.O. SUPETAR)



U Supetru, 21. kolovoza 2017. godine

NIKOLA LIVAČIĆ

Potpis



LUČKA UPRAVA SPLIT

SPLIT PORT AUTHORITY

Ustanova za upravljanje, izgradnju i korištenje luke Split
Institution for administration, construction and utilization of port of Split

NAŠ ZNAK:
OUR REF:

2736-264207

332

VAŠ ZNAK:
YOUR REF:

GRAD SUPETAR
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Vlačica 5
Supetar, Otok Brač

Split,

31.07.2017.

REPUBLICA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
02.07.2017.
Primljeno:
Klasifikacija: 350-01/15-01/0008
Ur.br.: 15-17-0022
Priloge: 2
Vrijednost: 2

PREDMET: Povrat pisma- od 17. srpnja 2017.g.

Poštovani,

Dana 31.07.2017. godine zaprimili smo Vaš dopis od 17.07.2017.g. (Klasa: 350-01/15-01/08, Ur.Broj: 2104/01-03/1-17-020) u kojem nas obavještavate da ponovna javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Supetar: Vrilo- Gustirna Luka“ započinje dana 7.kolovoza 2017.g. a završava dana 21. kolovoza 2017.godine..

Kako Lučka uprava Split nije nadležna za upravljanje lučim područjem grada Supetra (Odluka o osnivanju Lučke uprave Split Narodne novine br. 45/97, 155/98, 72/11, 114/14), već Lučka uprava Splitsko –dalmatinske županije (Odluka o osnivanju Lučke uprave SDŽ -Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije br. 1/99; 9/04 i 5/08), to Vam vraćamo dopis na daljnje postupanje.

S poštovanjem ,



mr.sc. Vice Mihanović

Gat Sv. Duje 1, 21000 SPLIT - HRVATSKA - CROATIA

Tel.: ++385(0)21 39 02 22, Fax: ++385(0)21 39 02 39; E-mail: lucka-uprava-split@st.t-com.hr
IBAN: HR23 2500 0091 1010 47907 Hypo Alpe Adria Bank; MB 1308106, OIB 06992092556
www.portsplit.com



336 HAKOM

KLASA: 350-05/17-01/236

URBROJ: 376-10-17-3

Zagreb, 3. kolovoza 2017.

REPUBLICA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SUPETAR
10.08/17
350-01/15-01/08
Ur.br. 376-10-17-23

Republika Hrvatska
Splitsko-dalmatinska županija
Grad Supetar
Valčica br. 5
21400 Supetar

**Predmet: UPU „Supetar: Vrilo – Gustirna Luka
-prethodno mišljenje**

Vaš dopis KLASA: 350-01/15-01/08, URBROJ: 2104/01-03/1-17-020 od 17. srpnja 2017.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite pisano očitovanje na prijedlog UPU-a „Supetar: Vrilo – Gustirna Luka (dalje: Prijedlog UPU).

U postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja potrebno je pribaviti prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Uvidom u Prijedlog UPU-a na vašim internetskim stranicama, HAKOM temeljem članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK) izdaje **negativno prethodno mišljenje**.

U poglavlju 6.2. „Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže“ navodite u članku 42. stavak 10. da se „radovi na projektiranju i izvođenju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme trebaju izvoditi prema važećim zakonskim propisima i pravilnicima.“, što je prihvatljivo, no nije prihvatljivo da je Prijedlogom UPU-a izrađen nesukladno navedenim propisima. Stoga je nužno promijeniti način planiranja „DTK“ i primijeniti odredbe o planiranju kabelske kanalizacije u skladu s Pravilnikom o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), a ne kako je u članku 42. stavak 10. alineja 4. nerazumljivo navedeno: - „Kod izgradnje DTK (EKI) se koristiti članka zakonom o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine, br 73/08)“ U navedenom Pravilniku određeno je i planiranje kabelske kanalizacije prema načelima planiranja integrirane infrastrukture te je stoga nepotrebno Prijedlogom UPU-a navoditi „minimalne udaljenosti drugih objekata od najbliže cijevi DTK“, (stavak 6.). U skladu s prethodno navedenim propisima u Prijedlog UPU-a potrebno je:

- Planirati, utvrditi i ucrtati trase kabelske kanalizacije za postavljanje nepokretne zemaljske mreže, sukladno odredbama iz Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet-ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora odnosno rekonfiguracije mreže.

U tom slučaju stavci 3., 4. i 5. se brišu. Suprotno propisanom navedeno je u stavku 8. alineja 6. „U svim trasama obavezno treba polagati i uže Cu 50 mm²“ – treba brisati.

Stavkom 9. **zapriječen je razvoj** elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Upozoravamo vas da se prema odredbi članka 25. stavak 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, koja osobito obuhvaća samostojeće antenske stupove, tornjeve i kabelsku kanalizaciju, obvezno planira na način kojim se ne ograničuje razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture, pri čemu se osobito moraju zadovoljiti zahtjevi zaštite ljudskog zdravlja, zaštite prostora i očuvanja okoliša. Stoga je nužno potrebno u Prijedlog UPU-a dodati da se nova elektronička komunikacijska infrastruktura za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, određuje planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog određivanja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija potrebno je pribaviti od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. (Popis u privitku.) Prije prihvatanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića
4 Z A G R E B

mr. sc. Mario Weber

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubescic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tuhman HT.polozej.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozej.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT.polozej.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozej.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@vipnet.hr

Hrvatski Telekom d.d.

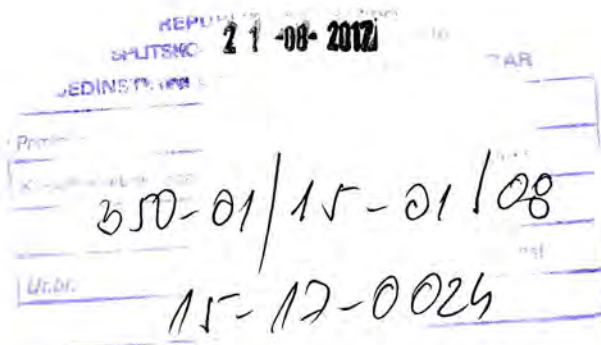
Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom

Odsjek upravljanja ugovornim odnosima i registraciju

Adresa: Harambašićeva 39, Zagreb

Telefaks: +385 1 4983-010

Grad Vlačica.
Vlačica 5
21400 Supetar



OZNAKA T43 3161006-4067506-17

KONTAK Mirko Domitrović

TELEFON 01-4918663

DATUM 17. 08. 2017.

NASTAVNO NA Urbroj 2104/01-03/1-17-020 održavanje ponovne javne rasprave o prijedlogu urbanističkog plana uređenje Supetar : Vrilo – Gustirna Luka

Poštovani

Na osnovu Vašeg poziva pod brojem 2104/01-03/1-17-020 17.7.2017 prema traženim informacijama dostavljamo položaj postojeće infrastrukture, primjedbe i smjernice koje molimo da uvažite.

Prema predloženoj planiranoj EKI u području plana molimo vas da se uvaži postojeća infrastruktura te predvidi koridor za osiguravanja postojećih priključaka prema dostavljenoj situaciji postojeće EKI.

S obzirom da planirana EKI nije planirana sa obje strane prometnice molimo vas da se na križanjima predvide dodatni prijelazi prometnice za EKI kako bi se izbjegli naknadne potrebe radova na prometnicama, te potrebni koridori koje je moguće predvidjeti sukladno namjeni prostora i pratećim objektima.

U nastavku dostavljamo opće napomene i smjernice za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture

HRVATSKI TELEKOM D.D.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAH2X

Nadzorni odbor: Jonatan Richard Talbot - predsjednik

Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, J. Thürriggl, B. Batelić, B. Drilo, N. Rapačić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.888.535 dionica bez nominalnog iznosa

Elektronička komunikacijska infrastruktura pokretnih mreža

Predlažemo usklađivanje prostorno-planske dokumentacije s Uredbom Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/2012 i Uredbom Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015 te svim aktualnim izmjenama;

Predlažemo korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM);

Jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvati) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 500 m do 2000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishoda lokacijske dozvole.

Antenski prihvat, koji se postavlja na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja

HRVATSKI TELEKOM D.D.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: Jonatan Richard Talbot - predsjednik

Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, J. Thürrig, B. Batelić, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.888.535 dionica bez nominalnog iznosa

Linijiska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Opće napomene:

Uvažavanjem Strategije razvoja širokopoasnog pristupa internetu razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture proglašen je od interesa za Republiku Hrvatsku i jedan je od preduvjeta razvoja suvremenog gospodarstva.

Ciljevi razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture su :

- razvoj gospodarstva utemeljenog na znanju i inovacijama
- promicanje gospodarstva koje učinkovitije iskorištava resurse, koje je "zelenije" i konkurentnije
- održavanje gospodarstva s visokom stopom zaposlenosti koje donosi društvenu i teritorijalnu povezanost

U cilju međuregionalnog povezivanje unutar hrvatskog prostora, te učinkovito integriranje hrvatske telekomunikacijske mreže s europskim glavnim pravcima nužno je pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji Hrvatsku povezuju na regionalnoj i međunarodnoj razini.

Elektronička komunikacijska infrastruktura mora zadovoljiti cjelokupni spektar komunikacijskih potreba modernog društva i održivog razvoja. Planiranim razvojem elektroničke komunikacijske infrastrukture na cjelovit i održiv način oblikuje se informacijsko društvo

Sukladno potrebama za kvalitetan i human razvoj gradskih i ruralnih naselja znanje i informacije postaju strateški resurs transformacije u daljnjem razvoju ljudskih zajednica

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica

Primijeniti smjernice programa prostornog uređenja Republike Hrvatske kojima se preporuča istovremena izgradnja kabelaških mreža i cestovne i željezničke infrastrukture. Pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji Hrvatsku povezuju (kabelaški) sa susjednim zemljama. Pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji povezuju gradove i županije

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmjštaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnju nove.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopoasnih usluga

HRVATSKI TELEKOM D.D.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZBAHR2X

Nadzorni odbor: Jonatan Richard Talbot - predsjednik

Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, J. Thürrig, B. Batelić, B. Drilo, N. Rapačić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.888.535 dionica bez nominalnog iznosa

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija

Osigurati razvoj širokopojasnog pristupa s ciljem revitalizacija ruralnih područja definiranjem sustava telekomunikacijskih veza pomoću koridora, trasa kroz građevinska područja naselja i površina za izdvojene namjene te kroz ostala područja šumskih i poljoprivrednih površina. Ruralnom stanovništvu treba osigurati suvremeni infrastrukturni standard

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda

Smjernice

Ovim planskim smjernicama daju se prijedlozi za implementaciju koji će omogućiti rekonstrukciju i izgradnju kableske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u topologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih elektroničkih komunikacijskih usluga.

Telekomunikacije i informatika osnova su za željene promjene u urbanom i ruralnom prostoru pa njihov razvoj treba posebno podupirati

Nužno je stvoriti preduvjete za razvoj i ulaganja u izgradnju nove infrastrukture, naročito svjetlovodnih pristupnih mreža, i na taj način omogućiti ultrabrzi pristup internetu (>100 Mbit/s) i daljnji razvoj telekomunikacijskog tržišta na području Županije/Općine/Grada. Glavni je cilj osiguravanje pametnog, održivog i uključivog rasta.

Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekata) treba projektirati i izvoditi prema Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada.

Javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu zone čine prometna i ulična mreža, mreža plinoopskrbe, elektroopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih sanitarnih i oborinskih voda te elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema.

Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabele, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, trafostanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.

Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obavezan.

Kod donošenja Prostornog plana pojedinog područja planirati izgradnju potpune KK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica, uz sljedeće napomene:

- Postojeće TK kapacitete treba izmjestiti u novoizgrađenu KK infrastrukturu.
- Privode KK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana.
- Kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina.

HRVATSKI TELEKOM D.D.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAH2X

Nadzorni odbor: Jonatan Richard Talbot - predsjednik

Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, J. Thürriggl, B. Batelić, B. Drilo, N. Rapačić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.888.535 dionica bez nominalnog iznosa

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, ali u rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. U rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

U slučaju potrebe izgradnje magistralnih EKI kapaciteta za povezivanja susjednih područja, potrebno je omogućiti formiranje koridora za kapacitete koji nisu u funkciji samog područja iz obuhvata plana.

U cilju postizanja što višeg nivoa komunalnog uređenja potrebno je planirati i adekvatan broj javnih govornica do kojih je potrebno utvrditi i pristup osobama s invaliditetom.

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Napomena

Potrebu proširenja i razradu elektroničke komunikacijske infrastrukture predvidjeti Urbanističkim planom uređenja za pojedine zone za koje će se taj plan izrađivati, ovisno o konkretnim namjenama unutar zone i sukladno tehničkim uvjetima za uređenje građevinskog zemljišta.

U područjima gdje je definirana Obveza izrade detaljnog plana uređenja s granicama obuhvata definirati koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture koje povezuju navedena područja sa postojećom telekomunikacijskom infrastrukturom

Prilikom planiranja koridora na javnim i privatnim nekretninama utvrditi gdje se točno u prostoru koridor nalazi i kolika je njegova širina i duljina. Upisom koridora u katastar vodova (infrastrukture) određuju se svi uvjeti kojima mora udovoljiti buduća elektronička komunikacijska infrastruktura.

"Provedbenim dokumentima prostornog uređenja potrebno planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora u izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji, primjenom tehnologije mikrocijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele. Cijevi malog promjera i cijevi promjera od 50 mm predstavljaju uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Mikrocijevi se polažu kao mikrocijevna struktura u rov pored cijevi malog promjera, ili umjesto njih, kao uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Gradnja kabelske kanalizacije može se izvesti i tehnologijom minirovova i mikrorovova"

HRVATSKI TELEKOM D.D.

Robert Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X

Nadzorni odbor: Jonatan Richard Talbot - predsjednik

Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, J. Thürrigle, B. Batelić, B. Drilo, N. Rapačić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.888.535 dionica bez nominalnog iznosa

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojasnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada

S poštovanjem,

Hrvatski Telekom d.d.
Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom
infrastrukturom

Direktorica
Dijana Soldo

**HRVATSKI TELEKOM D.D.**

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X

Nadzorni odbor: Jonatan Richard Talbot - predsjednik

Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, J. Thürriegl, B. Batelić, B. Drilo, N. Rapačić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.888.535 dionica bez nominalnog iznosa



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SUPETAR
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA:350-01/15-01/08
URBROJ: 2104/01-03/1-17-021
Supetar, 20. srpnja 2017. godine

OBJAVLJUJE
održavanje ponovne javne rasprave o prijedlogu
Urbanističkog plana Uređenja „Supetar: Vrilo – Gustirna Luka“
(prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji)

Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana Uređenja „Supetar: Vrilo – Gustirna Luka“ započinje **dana 7. kolovoza, a završava dana 21. kolovoza 2017. godine**, a može se u navedenom terminu izvršiti u Gradskoj vijećnici Grada Supetra radnim danom od 8,⁰⁰ – 14⁰⁰ sati.

Javno izlaganje radi obrazloženja planskih rješenja, smjernica i mjera u okviru izrade navedenog Urbanističkog plana uređenja održat će se u Gradskoj vijećnici Grada Supetra **dana 10. kolovoza 2017. godine (četvrtak) s početkom u 17,⁰⁰ sati**.

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi:

1. Svi zainteresirani mogu sudjelovati u javnoj raspravi na sljedeće načine:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog predmetnog prostornog plana, tokom trajanja javnog uvida,
 - mogu postavljati pitanja za vrijeme javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
 - mogu dati prijedloge i primjedbe u zapisnik o javnom izlaganju,
 - mogu Nositelju postupka uputiti pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe najkasnije do **21. kolovoza 2017. godine** na adresu: Grad Supetar, Jedinstveni Upravni odjel, Vlačica 5, Supetar, s naznakom "prilog ponovnoj javnoj raspravi" (prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi)
2. Sukladno čl. 90 ZOGiPU, nadležna tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i osobe određene posebnim propisima, za izradu Plana iz područja svog djelokruga, dostavljaju svoja pisana očitovanja, primjedbe i prijedloga najkasnije do **21. kolovoza 2017. godine**, u protivnom smatrat će se da nemaju primjedbi.

Pozivaju se zainteresirani da, na naprijed navedene načine, sudjeluju u javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana Uređenja „Supetar: Vrilo – Gustirna Luka“.

Pročelnik
Ivica Blažević, dipl. iur.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SUPETAR
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
KLASA:350-01/15-01/08
URBROJ: 2104/01-03/1-17-021
Supetar, 20.srpnja 2017. godine

OBJAVLJUJE

**održavanje ponovne javne rasprave o prijedlogu
Urbanističkog plana Uređenja „Supetar: Vrilo – Gustirna
Luka“ (prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji)**

Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana Uređenja „Supetar: Vrilo – Gustirna Luka“ započinje dana **7. kolovoza**, a **završava** dana **21. kolovoza 2017. godine**, a može se u navedenom terminu izvršiti u Gradskoj vijećnici Grada Supetra radnim danom od 8.⁰⁰ – 14.⁰⁰ sati.

Javno izlaganje radi obrazloženja planskih rješenja, smjernica i mjera u okviru izrade navedenog Urbanističkog plana uređenja održat će se u Gradskoj vijećnici Grada Supetra dana **10. kolovoza 2017. godine** (četvrtak) s početkom u **17,00** sati.

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi:

1. Svi zainteresirani mogu sudjelovati u javnoj raspravi na sljedeće načine:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog predmetnog prostornog plana, tokom trajanja javnog uvida,
- mogu postavljati pitanja za vrijeme javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
- mogu dati prijedloge i primjedbe u zapisnik o javnom izlaganju,

- mogu Nositelju postupka uputiti pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe najkasnije do **21. kolovoza 2017. godine** na adresu: Grad Supetar, Jedinštveni Upravni odjel, Vlačica 5, Supetar, s naznakom "prilog ponovnoj javnoj raspravi" (prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi)

2. Sukladno čl. 90 ZOGiPU, nadležna tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i osobe određene posebnim propisima, za izradu Plana iz područja svog djelokruga, dostavljaju svoja pisana očitovanja, primjedbe i prijedloga najkasnije do **21. kolovoza 2017. godine**, u protivnom smatrat će se da nemaju primjedbi.

Pozivaju se zainteresirani da, na naprijed navedene načine, sudjeluju u javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana Uređenja „Supetar: Vrilo – Gustirna Luka“.

Pročelnik Ivica Blažević, dipl. iur.



NASLOVNICA

NOVOSTI I NAJAVE

O NAMA

GRADITELJSTVO

PROSTORNO UREĐENJE

ENERGETSKA UČINKOVITOST

STANOVANJE

PROCJENA VRIJEDNOSTI
NEKRETNINA

KOMUNALNO GOSPODARSTVO

GRAĐEVINSKA INSPEKCIJA

EUROPSKI STRUKTURNI I
INVESTICIJSKI FONDOVI

SANACIJA POPLAVLJENIH PODRUČJA

PROPISI

SAVJETOVANJE SA
ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU

PUBLIKACIJE, PROGRAMI I
STRATEGIJE

JAVNA NABAVA

PRISTUP INFORMACIJAMA

ZAPOŠLJAVANJE U DRŽAVNOJ
SLUŽBI

STRUČNO OSPOSOBLJAVANJE BEZ
ZASNIVANJA RADNOG ODNOSA

SLUŽBENI OBRASCI

JAVNI POZIVI

NAJČEŠĆA PITANJA I ODGOVORI

UPUTE, OBJAŠNJENJA I MIŠLJENJA

NOVOSTI I NAJAVE ▶

NOVOSTI I NAJAVE

- ▶ Subvencioniranje stambenih kredita
- ▶ Ponovno se otvara rok za podnošenje zahtjeva za legalizaciju - 30. lipnja 2018.
- ▶ Najava Poziva 'Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora'
- ▶ 01.08.2017. - Jednostavna nabava: Poziv na dostavu ponude za nabavu usluge izrade metodologije za masovnu procjenu vrijednosti nekretnina - rok za dostavu ponuda 10.08.2017. do 11:00 sati
- ▶ 01.08.2017. - AZONIZ: Upis pravomoćnih rješenja u registar tijekom 2017. godine - stanje na dan 31.07.2017.
- ▶ Besplatno preuzmite računalni program za određivanje energetskeg svojstva zgrade
- ▶ Ministarstvo sufinancira izradu prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave
- ▶ Osigurano 629 milijuna kuna za energetske obnovu višestambenih zgrada
- ▶ Edukativna kampanja: GRADITE LEGALNO, SPAVAJTE MIRNO!
- ▶ 31.07.2017. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rogoznica (V)
- ▶ 31.07.2017. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabrige-Frata
- ▶ 31.07.2017. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tar-Vabrige
- ▶ 31.07.2017. - Javni poziv na uvid u spis predmeta objavljen na oglasnoj ploči Ministarstva
- ▶ 28.07.2017. - Izdana građevinska dozvola za rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava uređenja voda i vodotoka - rekonstrukcija lijevoobalnog savskog zaštitnog nasipa od Oprisavaca do Svilaja u dužini cca 5 km, 1. skupine
- ▶ 28.07.2017. - Informacija o održavanju ponovne javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Supetar: Vrilo-Gustirna Luka', Supetar
- ▶ 28.07.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1 Vrbnik - na 1, Općina Vrbnik
- ▶ 28.07.2017. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Magadenovac
- ▶ 28.07.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu tećih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica
- ▶ 28.07.2017. - Javni pozivi strankama na uvid u spis predmeta objavljeni na oglasnoj ploči Ministarstva



Grad Supetar - Novosti

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana Uređenja „Supetar: Vrilo – Gustirna Luka

Novosti Datum: 27. Srpanj 2017



Grad Supetar objavljuje održavanje ponovne javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana Uređenja „Supetar: Vrilo – Gustirna Luka“ (prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji).

Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana Uređenja „Supetar: Vrilo – Gustirna Luka“ započinje dana 7. kolovoza, a završava dana 21. kolovoza 2017. godine, a može se u navedenom terminu izvršiti u Gradskoj vijećnici Grada Supetra radnim danom od 8,00 – 14,00 sati.

Javno izlaganje radi obrazloženja planskih rješenja, smjernica i mjera u okviru izrade navedenog Urbanističkog plana uređenja održat će se u Gradskoj vijećnici Grada Supetra dana 10. kolovoza 2017. godine (četvrtak) s početkom u 17,00 sati.

Grada Supetra dana 10. kolovoza 2017. godine (četvrtak) s početkom u 17,00 sati.

Kompletan tekst objave možete pročitati ili preuzeti u privitku kao i sve materijale vezane za sam nacrt prijedloga.

Svidi mi se 0

f Share

t Tweetaj

Privitci:

1_namjena.pdf

Za_promet.pdf

Korisne informacije

Strateški dokumenti

LAG Brač

Projekt Zeleni Brač

Projekt Brački Pahaj

Partnersko vijeće Grada

Nautički turizam

Gospodarenje otpadom

Pristup informacijama

Traži

Traži...

Korisni brojevi

Grad Supetar 756-710

Policajska postaja 631-145

Hitna medicinska pomoć 640-014

Valtrogasći Supetar 630-919

Knjižnica Supetar 630-033

Turistički info centar 630-551

Jadrolinija Supetar 631-357

Autoltrans Brač 631-122



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SUPETAR
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/15-01/08
URBROJ: 2104/01-03/1-17-020
Supetar, 17. srpnja 2017. godine

SVIMA PREMA DOSTAVNOM POPISU

PREDMET: ODRŽAVANJE PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA „SUPETAR: VRILO – GUSTIRNA LUKA“
- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Poštovani,

Temeljem odredbe članka 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 80/13) obavještavamo Vas da **ponovna javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Supetar: Vrilo – Gustirna Luka“ započinje dana 7. kolovoza, a završava dana 21. kolovoza 2017. godine.** U istom terminu održati će se i javni uvid u prostorijama vijećnice Grada Supetra, svakim radnim danom od 8,00 do 14,00 sati.

Javno izlaganje radi obrazloženja predloženih rješenja, smjernica i mjera iz predmetnog urbanističkog plana održat će se **dana 10. kolovoza 2017. godine (četvrtak), u Gradskoj vijećnici Grada Supetra (Vlačica 5, Supetar) s početkom u 17:00 sati.**

Temeljem odredbe članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, ako u roku određenom u objavi javne rasprave nadležna tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave ne dostave pisano očitovanje na prijedlog prostornog plana, smatra se da nemaju primjedbi. Krajnji rok za dostavu mišljenja javnopravnih tijela je **21. kolovoza 2017. godine.**

Prijedlog Urbanističkog plana Uređenja „Supetar: Vrilo – Gustirna Luka“ za javnu raspravu biti će objavljen na web stranicama grada Supetra: www.gradsupetar.hr u terminu javne rasprave, a počevši od 7. kolovoza 2017. godine.

S poštovanjem,

Pročelnik JUO Grada Supetra
Ivica Blažević, dipl. iur.



Dostaviti:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
3. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured u Splitu, Odjel za zaštitu i spašavanje, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
4. HAKOM Zagreb, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
5. MUP-POLICIJSKA UPRAVA SPLITSKO-DALMATINSKA, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite-Trg hrvatske bratske zajednice bb, 21000 Split
6. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE, Ul. Domovinskog rata 2, 21000 Split
7. HRVATSKE CESTE, Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
8. HRVATSKE CESTE, Ruđera Boškovića 22/1, Split
9. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana Split, Vukovarska 35, 21000 Split
10. VODOVOD BRAČ d.o.o., Mladena Vodanovića 23, 21400 Supetar
11. HRVATSKI TELEKOM d.d., Savska cesta 32, 10000 Zagreb
12. HEP-ODS d.o.o. Zagreb, DP ELEKTRODALMACIJA SPLIT, Služba za razvoj i investicije, Poljička cesta bb, 21000 Split
13. HEP-ODS d.o.o. Zagreb, DP ELEKTRODALMACIJA SPLIT, Pogon Brač, Put Vrila 7, 21400 Supetar
14. MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Lučka uprava Split, Gat sv. Duje 1, 21000 Split
15. LUČKA KAPETANIJA, Ispostava Supetar, Porat 4, 21400 Supetar
16. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje – Ispostava Supetar, Dolčić br.2, 21400 Supetar
17. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za pomorstvo i turizam, Domovinskog rata 2, 21000 Split



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SUPETAR
GRADONAČELNICA

KLASA: 350-01/15-01/0008
URBROJ: 2104/01-02/1-17-019
Supetar, 17.srpnja 2017. godine

Na temelju članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br: 153/13 i 65/17) i odredbi stavka 4. članka 95. i članka 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br.76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 80/13) i članka 46. Statuta Grada Supetra (Službeni glasnik Grada Supetra 09/09 i 04/13, 03/14. i 19/15), Gradonačelnica Grada Supetra donosi slijedeći

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Supetar: Vrilo – Gustirna Luka“ za ponovnu javnu raspravu

1. Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Supetar: Vrilo – Gustirna Luka“ (u daljnjem tekstu: Plan) za ponovnu javnu raspravu.
2. Prijedlog Plana, kojeg je izradila tvrtka „Nemico“d.o.o., Hektorovićeve 43, Split, upućuje se na ponovnu javnu raspravu u trajanju od **15 dana, a koji rok počinje dana 7. kolovoza 2017.godine, a završava dana 21. kolovoza 2017.godine.**Javni uvid održat će se u vijećnici Grada Supetra, Vlačica 5, Supetar, radnim danom od 08:00 do 14:00 sati.
3. **Javno izlaganje** radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga plana održat će se za sve zainteresirane dana **10. kolovoza 2017.godine (četvrtak) s početkom u 17:00 sati** u vijećnici Grada Supetra.
4. Nositelj izrade dužan je obavijest o održavanju ponovne javne rasprave objaviti u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“, Službenom glasniku Grada Supetra, na službenim web stranicama Grada Supetra, na službenim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, a posebnim pisanim pozivima obavijestiti nadležna tijela i osobe iz članka 87.podstavak 1., 2. i 3 Zakona o prostornom uređenju i gradnji.
5. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se davati u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 21. kolovoza 2017.godine.

6. Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi, u skladu sa člankom 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji je slijedeći;
- Nadležna tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i osobe određene posebnim propisima, za izradu Plana iz područja svog djelokruga, dostavljaju svoja pisana očitovanja, primjedbe i prijedloga do roka iz točke 5. ovog Zaključka. U protivnom smatrat će se da nemaju primjedbi.
 - Građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid Prijedloga Plana;
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, usmeno ili u pisanom obliku sukladno zahtjevu sudionika javne rasprave;
 - mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog Plana;
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
 - upućuju Nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe na adresu Grada Supetra, Vlačica 5, Supetar najkasnije do 21. kolovoza 2017. godine.
7. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku, nisu čitko napisani, bez imena i adresa podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.



GRADONAČELNICA:
Ivana Marković mag.oec